

الشركة العربية للاستثمار الزراعي والصناعي
(شركة مساهمة سعودية)
القوائم المالية
مع تقرير مراجع الحسابات المستقل
للسنة المنتهية في
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

الصفحات	الفهرس
-	تقرير مراجع الحسابات المستقل
١	قائمة المركز المالي
٢	قائمة الربح أو الخسارة
٣	قائمة الدخل الشامل
٤	قائمة التغيرات في حقوق الملكية
٥ - ٦	قائمة التدفقات النقدية
٧ - ٤٨	الإيضاحات حول القوائم المالية

تقرير مراجع الحسابات المستقل

إلى مساهمي الشركة العربية للاستثمار الزراعي والصناعي (شركة مساهمة سعودية)

الرأي

لقد راجعنا القوائم المالية للشركة العربية للاستثمار الزراعي والصناعي ("الشركة")، والتي تشمل قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م، وقوائم الربح أو الخسارة، والدخل الشامل، والتغيرات في حقوق الملكية، والتدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات المرفقة مع القوائم المالية، بما في ذلك المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية والمعلومات التفسيرية الأخرى.

وفي رأينا، إن القوائم المالية المرفقة تعرض بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

أساس الرأي

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. ومسؤوليتنا بموجب تلك المعايير تم توضيحها في قسم "مسؤوليات مراجع الحسابات عن مراجعة القوائم المالية" في تقريرنا هذا. ونحن مستقلون عن الشركة وفقاً للميثاق الدولي لسلوك وأداب المهنة للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك معايير الاستقلال الدولية) المعتمدة في المملكة العربية السعودية، حسبما ينطبق على عمليات المراجعة للقوائم المالية لمنشآت المصلحة العامة. وقد التزمنا أيضاً بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لمتطلبات ذلك الميثاق. ونعتقد أن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساس لإبداء رأينا.

أمور المراجعة الرئيسية

أمور المراجعة الرئيسية هي تلك الأمور التي اعتبرناها، بحسب حكمنا المهني، الأكثر أهمية عند مراجعتنا للقوائم المالية للفترة الحالية. وقد تم تناول هذه الأمور في سياق مراجعتنا للقوائم المالية ككل، وعند تكوين رأينا فيها، ولا نبدي رأياً منفصلاً في تلك الأمور.

تقرير مراجع الحسابات المستقل (يتبع)

إلى مساهمي الشركة العربية للاستثمار الزراعي والصناعي (شركة مساهمة سعودية)

إثبات الإيرادات

يرجى الرجوع إلى الإيضاح رقم (٣-ل) من القوائم المالية المتعلقة بالسياسة المحاسبية الخاصة بإثبات الإيرادات وكذلك الإيضاح رقم (٢٣) من القوائم المالية المتعلقة بالإفصاحات ذات الصلة.

أمر المراجعة الرئيسي	كيفية معالجة الأمر أثناء مراجعتنا
<p>خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م، قامت الشركة بإثبات إجمالي إيرادات بمبلغ ١,٤ مليار ريال سعودي.</p> <p>يتم إثبات الإيرادات عند نقطة من الزمن عند تحويل السيطرة على البضائع إلى العملاء. تمنح الشركة العملاء حق إرجاع المنتجات منتهية الصلاحية، ويتم تسجيل الإيرادات بعد خصم الخصومات والعروض الترويجية والخصومات.</p> <p>قمنا بتحديد إثبات الإيرادات كأمر مراجعة رئيسي نظراً لأهمية الإيرادات في القوائم المالية للشركة، ولوجود مخاطر متأصلة للتحريف الجوهرية، بما في ذلك مخاطر الغش. تنشأ هذه المخاطر من احتمالية قيام الشركة بتسجيل الإيرادات بأعلى من قيمتها من خلال الإثبات المبكر للمبيعات، أو من خلال تسجيل مرتجعات المبيعات والمنتجات منتهية الصلاحية والخصومات والعروض الترويجية والخصومات بأقل من قيمتها.</p> <p>يؤدي الحجم الكبير للمعاملات مع العملاء الرئيسيين إلى زيادة تعقيد الحكم على ما إذا كانت المرتجعات والعروض الترويجية والخصومات قد تم تسجيلها بشكل مناسب في الفترة المالية الصحيحة.</p> <p>وعليه، تطلب هذا الأمر قدرًا كبيراً من اهتمام مراجع الحسابات، وكان من مجالات التركيز الرئيسية في عملية المراجعة التي قمنا بها.</p>	<p>تشتمل إجراءات مراجعتنا التي قمنا بها، من بين أمور أخرى على ما يلي:</p> <ul style="list-style-type: none"> الحصول على فهم لعملية إثبات الإيرادات، بما في ذلك تقييم التصميم والتنفيذ، بالإضافة إلى اختبار مدى فعالية عمل الضوابط الرقابية الداخلية اليدوية الرئيسية المتعلقة بالإيرادات. تقييم مدى توافق سياسات إثبات الإيرادات المتبعة من قبل الشركة مع المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٥ "الإيرادات من العقود مع العملاء". اختبار عينة من معاملات البيع المنفذة خلال وقبل نهاية السنة من خلال مطابقة المبالغ مع المستندات الداعمة، مثل قبول العملاء أو التحصيلات النقدية للمبيعات النقدية. اختبار عينة من مرتجعات المبيعات والإشعارات الدائنة الصادرة بعد نهاية السنة، واختيار عينات غير متوقعة عند اختيار العينة، وذلك لتحديد ما إذا كانت تتعلق بالسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م، وتقييم ما إذا كانت التسويات ذات الصلة قد تم إدراجها بشكل مناسب في القوائم المالية. تنفيذ إجراءات تحليلية لتقييم ما إذا كانت الإيرادات تتماشى مع الاتجاهات السابقة والتوقعات وظروف السوق. إجراء اختبار قطع على عينات من معاملات الإيرادات قبل وبعد نهاية السنة، لتقييم ما إذا كان قد تم تسجيل الإيرادات في الفترة المالية الصحيحة. الحصول على مصادقات مباشرة لعينة من العملاء للتحقق من وجود المبيعات، ولتقييم ما إذا كانت هناك أي خصومات أو عروض ترويجية أو خصومات غير مسجلة تتعلق بعام ٢٠٢٥م. تقييم مدى كفاية واكتمال الإفصاحات المتعلقة بالإيرادات في القوائم المالية بما يتوافق مع المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٥.

تقرير مراجع الحسابات المستقل (يتبع)

إلى مساهمي الشركة العربية للاستثمار الزراعي والصناعي (شركة مساهمة سعودية)

وجود وإكمال تسويات المخزون

يرجى الرجوع إلى الإيضاح رقم (٣-د) من القوائم المالية المتعلقة بالسياسة المحاسبية المتعلقة بالمخزون وكذلك الإيضاح رقم (٨) من القوائم المالية المتعلقة بالإفصاحات ذات الصلة.

أمر المراجعة الرئيسي	كيفية معالجة الأمر أثناء مراجعتنا
<p>كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م، تم إدراج مخصص تسويات حول أرصدة المخزون بمبلغ ٥٩ مليون ريال سعودي (٢٠٢٤م: ٢٦,٧ مليون ريال سعودي).</p> <p>كما هو مشار إليه في الإيضاح رقم (٨) من القوائم المالية المرفقة، تحتفظ الشركة بأجمالي رصيد مخزون بمبلغ ١٩٣,١ مليون ريال سعودي (٢٠٢٤م: ١٣٧,١ مليون ريال سعودي)، مخزناً في مواقع متعددة تشمل المزارع ومراكز التوزيع والمصنع والمستودعات الرئيسية، مما يتماشى مع طبيعة أنشطة الشركة.</p> <p>نظراً لتعدد المواقع والتعقيدات التشغيلية، قامت الإدارة بإجراء عملية جرد موسعة لحصص كافة كميات المخزون المتوفرة في نهاية السنة الحالية أو في تاريخ قريب منها.</p> <p>خلال هذه العملية، حددت الإدارة اختلافات جوهرية بين الكميات المسجلة في النظام المحاسبي والكميات الفعلية المتوفرة. ونتج عن هذه الاختلافات تسجيل تعديلات جوهرية في كل من السنة الحالية والسنة السابقة.</p> <p>تم تحديد وجود وإكمال التسويات على أرصدة المخزون كأمر مراجعة رئيسي نظراً لأهمية هذه التسويات في القوائم المالية، ونظراً لطبيعة وحجم الاختلافات التي حددتها الإدارة بين الكميات المسجلة والكميات الفعلية.</p> <p>وعليه، هناك مخاطر تتمثل في احتمالية عدم دقة وإكمال تسجيل التسويات على أرصدة المخزون.</p>	<p>تشتمل إجراءات مراجعتنا التي قمنا بها، من بين أمور أخرى على ما يلي:</p> <ul style="list-style-type: none"> الحصول على فهم لعملية جرد المخزون، وتقييم التصميم والتنفيذ، بالإضافة إلى اختبار مدى فعالية عمل الضوابط الرقابية الداخلية اليدوية الرئيسية المتعلقة بعملية الجرد الفعلي. حضور عملية الجرد الفعلي للمخزون التي قامت بها الشركة في نهاية السنة أو في تاريخ قريب منها، ومتابعة إجراءات الجرد، وإجراء اختبارات جرد على أساس العينة. تتبع نتائج عمليات الجرد الفعلي على أساس العينة من وإلى مستندات الجرد الخاصة بالإدارة، ومطابقتها مع التسويات المسجلة في السجلات المحاسبية. تقييم تعديلات الإدارة الناتجة عن التسويات المحددة، بما في ذلك تقييم ما إذا كانت تلك التسويات مدعومة بنتائج الجرد الفعلي، وتحديد ما إذا كانت أي من هذه التسويات تتعلق بالسنوات السابقة. تقييم مدى كفاية وإكمال الإفصاحات في القوائم المالية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٢ "المخزون".

فقرة لفت انتباه

نود أن نلفت الانتباه إلى الإيضاح رقم (٣٢) من القوائم المالية والذي يشير إلى أن معلومات المقارنة المعروضة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م قد تم تعديل رأينا فيما يتعلق بهذا الأمر.

أمر آخر

إن القوائم المالية للشركة كما في وللسنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (والتي تم اشتقاق قائمة المركز المالي منها كما في ١ يناير ٢٠٢٤م)، باستثناء التعديلات المبينة في الإيضاح رقم (٣٢) من القوائم المالية، تم مراجعتها من قبل مراجع حسابات آخر والذي أبدى رأياً غير معدل حول تلك القوائم المالية في ١١ شوال ١٤٤٦هـ (الموافق ٩ أبريل ٢٠٢٥م) و ١٢ ذو القعدة ١٤٤٥هـ (الموافق ٢٠ مايو ٢٠٢٤م)، على التوالي.

وكجزء من مراجعتنا للقوائم المالية كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م، قمنا بمراجعة التعديلات المبينة في الإيضاح رقم (٣٢) والتي تم تطبيقها لتعديل معلومات المقارنة المعروضة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وقائمة المركز المالي كما في ١ يناير ٢٠٢٤م.

تقرير مراجع الحسابات المستقل (يتبع)

إلى مساهمي الشركة العربية للاستثمار الزراعي والصناعي (شركة مساهمة سعودية)

أمر آخر (يتبع)

لم يتم تكليفنا لمراجعة أو فحص أو تطبيق أي إجراءات على القوائم المالية للسنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م أو ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (غير معروضة هنا)، أو قائمة المركز المالي كما في ١ يناير ٢٠٢٤م، بخلاف ما يتعلق بالتعديلات المبينة في الإيضاح رقم (٣٢) من القوائم المالية. وعليه، فإننا لا نبدي رأياً أو أي شكل آخر من التأكيد حول هذه القوائم المالية ككل. إلا أنه وفي رأينا، فإن التعديلات المبينة في الإيضاح رقم (٣٢) ملائمة وتم تطبيقها بشكل صحيح.

المعلومات الأخرى

إن الإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى. وتشمل المعلومات الأخرى المعلومات الواردة في التقرير السنوي، ولكنها لا تتضمن القوائم المالية وتقريرنا عنها،

ولا يغطي رأينا في القوائم المالية المعلومات الأخرى، ولا نُبدي أي شكل من أشكال استنتاجات التأكيد فيما يخص ذلك.

وبخصوص مراجعتنا للقوائم المالية، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى، وعند القيام بذلك، نأخذ بعين الاعتبار ما إذا كانت المعلومات الأخرى غير منسقة بشكل جوهري مع القوائم المالية، أو مع المعرفة التي حصلنا عليها خلال المراجعة، أو يظهر بطريقة أخرى أنها محرفة بشكل جوهري. وإذا تبين لنا وجود تحريف جوهري في هذه المعلومات الأخرى، استناداً إلى العمل الذي قمنا بتنفيذه، فإنه يتعين علينا إعداد تقرير بهذه الحقيقة. وليس لدينا ما نبليغ عنه في هذا الشأن.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة، وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين والأحكام المعمول بها في نظام الشركات والنظام الأساسي للشركة، وهي المسؤولة عن الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية، لتمكينها من إعداد قوائم مالية خالية من تحريف جوهري، سواء بسبب غش أو خطأ.

عند إعداد القوائم المالية، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية، وعن الإفصاح، بحسب ما هو مناسب، عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية كأساس في المحاسبة، ما لم تكن هناك نية لدى الإدارة لتصفية الشركة أو إيقاف عملياتها، أو عدم وجود بديل واقعي سوى القيام بذلك.

إن المكلفين بالحوكمة، أي مجلس الإدارة، هم المسؤولون عن الإشراف على عملية التقرير المالي في الشركة.

مسؤوليات مراجع الحسابات عن مراجعة القوائم المالية

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول عما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من تحريف جوهري سواءً بسبب غش أو خطأ، وإصدار تقرير مراجع الحسابات الذي يتضمن رأينا. إن "التأكيد المعقول" هو مستوى عالٍ من التأكيد، إلا أنه ليس ضماناً على أن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن أي تحريف جوهري عندما يكون موجوداً. ويمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ، وتُعد جوهرياً إذا كان يمكن بشكل معقول توقع أنها ستؤثر بمفردها أو في مجموعها على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه القوائم المالية.

وكجزء من المراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني خلال المراجعة. وعلينا أيضاً:

- تحديد وتقييم مخاطر التحريفات الجوهرية في القوائم المالية، سواءً كانت ناتجة عن غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة لمواجهة تلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفير أساس لإبداء رأينا. ويعد خطر عدم اكتشاف تحريف جوهري ناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن خطأ، لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعدد أو إفادات مضللة أو تجاوز أنظمة الرقابة الداخلية.

تقرير مراجع الحسابات المستقل (يتبع)

إلى مساهمي الشركة العربية للاستثمار الزراعي والصناعي (شركة مساهمة سعودية)

مسؤوليات مراجع الحسابات عن مراجعة القوائم المالية (يتبع)

- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة، من أجل تصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف، وليس بغرض إبداء رأي عن فاعلية أنظمة الرقابة الداخلية بالشركة.
- تقييم مدى مناسبة السياسات المحاسبية المستخدمة، ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.
- استنتاج مدى مناسبة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية كأساس في المحاسبة، واستناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها، ما إذا كان هناك عدم تأكد جوهري ذا علاقة بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً كبيراً بشأن قدرة الشركة على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية. وإذا تبين لنا وجود عدم تأكد جوهري، فإنه يتعين علينا أن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية، أو إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية، فإنه يتعين علينا تعديل رأينا. وتستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى توقف الشركة عن الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية.
- تقييم العرض العام، وهيكل ومحتوى القوائم المالية، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية تعبر عن المعاملات والأحداث الأساسية بطريقة تحقق عرضاً بصورة عادلة.

لقد أبلغنا المكلفين بالحوكمة، من بين أمور أخرى، بشأن النطاق والتوقيت المخطط للمراجعة والنتائج المهمة للمراجعة، بما في ذلك أي أوجه قصور مهمة في أنظمة الرقابة الداخلية تم اكتشافها خلال المراجعة للشركة العربية للاستثمار الزراعي والصناعي.

كما زدنا المكلفين بالحوكمة ببيان يفيد بأننا قد التزمنا بالمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة المتعلقة بالاستقلالية، وأبلغناهم بجميع العلاقات والأمور الأخرى التي قد نعتقد بشكل معقول أنها تؤثر على استقلاليتنا، والإجراءات المتخذة للقضاء على التهديدات والإجراءات الوقائية، إذا تطلب ذلك.

ومن ضمن الأمور التي تم إبلاغها للمكلفين بالحوكمة، نقوم بتحديد تلك الأمور التي اعتبرناها الأكثر أهمية عند مراجعة القوائم المالية للفترة الحالية، والتي تُعد أمور المراجعة الرئيسية. ونوضح هذه الأمور في تقريرنا ما لم يمنع نظام أو لائحة الإفصاح العلني عن الأمر، أو عندما نرى، في ظروف نادرة للغاية، أن الأمر ينبغي ألا يتم الإبلاغ عنه في تقريرنا لأن التبعات السلبية للقيام بذلك من المتوقع بدرجة معقولة أن تفوق فوائد المصلحة العامة المترتبة على هذا الإبلاغ.

شركة كي بي إم جي للاستشارات المهنية



د. عبدالله حمد الفوزان

رقم الترخيص ٣٤٨



الرياض في ٢٣ إبريل ٢٠٢٦ م
الموافق: ٦ ذو القعدة ١٤٤٧ هـ

الشركة العربية للاستثمار الزراعي والصناعي
(شركة مساهمة سعودية)
قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(المبالغ بالريال السعودي)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م (معدلة - إيضاح ٣٢)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (معدلة - إيضاح ٣٢)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	الإيضاحات	الموجودات
٨٥٧,٤٧٩,٣٠٨	٩٢٥,٤٤٨,٣١٦	٩١٧,٤٣٠,٤٦٤	٦	الموجودات غير المتداولة
٦٥٨,٣٦٩	٦٦٢,٤١٩	١,٥٦٤,٨١٥	٧	الممتلكات والآلات والمعدات
٥٦,٥١١,٥٢٢	١٠٧,٤٠٤,٤٠٧	٢٥١,٦٢٢,٥٦٠	١١	الموجودات غير الملموسة
-	٦,٥١٠,٠٠٠	١٢,٠٣٣,١٥٢	٩	موجودات حق الاستخدام
-	١٥,٥١٢,٤٩٥	١٦,٩٤٠,٤٧٤	١٣	الموجودات الحبيوية
٩١٤,٦٤٩,١٩٩	١,٠٥٥,٥٣٧,٦٣٧	١,١٩٩,٥٩١,٤٦٥		المدفوعات المقدمة والذمم المدينة الأخرى طويلة الأجل
				إجمالي الموجودات غير المتداولة
٨٦,٤٣٢,٠٦٤	١١٦,٦٦٧,٠٥٨	١٧١,٠٥٠,٨٦٦	٨	الموجودات المتداولة
٦٨,٨٦٤,٤١٠	٦٥,٩٩٦,١٩٧	٨٥,٥٠٨,٣٥٤	٩	المخزون
١٥,٤٦٤,٣٢٢	١٩,٧٢٤,٨٢٢	٣٤,٠٩٢,٦٢٨	١٣	الموجودات الحبيوية
٢,٦١٢,٨٣٣	٦,٢٩٥,٨١٦	٢,٦٦٢,٨٢٨	١٤	المدفوعات المقدمة والذمم المدينة الأخرى
٨١,٥١١,٤٣٤	١٣٨,٠٧١,٥٩٩	١٦٦,٩٠٣,٥٧٥	١٢	الإعانات الحكومية المستحقة
٢٣,٠٨٨,١٨٤	٣٣,٤٨٠,٢٥٥	٢٠,١٠٧,٩٢٧	١٥	الذمم المدينة التجارية
٢٧٧,٩٧٣,٢٤٧	٣٨٠,٢٣٥,٧٤٧	٤٨٠,٣٢٦,١٧٨		النقد وما في حكمه
١,١٩٢,٦٢٢,٤٤٦	١,٤٣٥,٧٧٣,٣٨٤	١,٦٧٩,٩١٧,٦٤٣		إجمالي الموجودات المتداولة
				إجمالي الموجودات
				حقوق الملكية والمطلوبات
٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٦	حقوق الملكية
٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	-	-	١٦	رأس المال
٧,٥٠٤,٥٠٣	٧,٥٠٤,٥٠٣	٧,٥٠٤,٥٠٣	١٧	الزيادة المقترحة في رأس المال
١٢٩,٠٧٥,٨٢٨	١٥٣,٠٧٦,١٤٠	١٢,٤٢٤,٢٨١		الاحتياطي النظامي
٤٣٦,٥٨٠,٣٣١	٤٦٠,٥٨٠,٦٤٣	٣١٩,٩٢٨,٧٨٤		الأرباح المبقة
				إجمالي حقوق الملكية
٤٦٠,٤١٤,٨٤٧	٥٠٥,٠٨٢,٢٢٦	٥٤١,٢٦٢,٥٣١	١-٢٢	المطلوبات غير المتداولة
٤٩,٢٣٠,١١٨	٨٣,٦٠٢,٥٢٣	١٨٧,٢٤٦,٤٣٨	١١	القروض والسلف
٢٤,٦٠٧,٦٥٩	٢٩,٠٨٤,٩٣٩	٣٣,٩٥٢,٠٣٢	١٨	التزامات عقود إيجار
١,١٨٦,٤٥٦	١,١٩٠,١١٠	٧,٨٣٠,٥٣٥	١٩	التزامات المناقص المحددة للموظفين
٥٣٥,٤٣٩,٠٨٠	٦١٨,٩٥٩,٧٩٨	٧٧٠,٢٩١,٥٣٦		المستحقات والذمم الدائنة الأخرى
				إجمالي المطلوبات غير المتداولة
٩٣,٧٩٣,٠٠٦	١٥٣,٩٩٧,٥١١	٣٠٣,٢٩٦,٣٩١	٢١	المطلوبات المتداولة
٦١,٦٢٣,٣٧٩	٨٢,١٧٢,٤٠٥	٨٠,٧٥٦,٨٥٨	١٩	الذمم الدائنة التجارية
-	٧٥,٠٤٠,٨٩٩	٧٦,٨٩٣,٨٢٤	٢-٢٢	المستحقات والذمم الدائنة الأخرى
٥٦,٧٨٧,٩٣٨	٢٣,٧٣٣,٣٤٨	٥٣,٩١٨,٢٣١	١-٢٢	القروض قصيرة الأجل
٨,٣٩٨,٧١٢	٢١,٢٨٨,٧٨٠	٧١,٢٩٦,٩٦٠	١١	الجزء المتداول من قروض وسلف
-	-	٣,٥٣٥,٠٥٩	٢٠	الجزء المتداول من التزامات عقود إيجار
٢٢٠,٦٠٣,٠٣٥	٣٥٦,٢٣٢,٩٤٣	٥٨٩,٦٩٧,٣٢٣		مخصص الزكاة
٧٥٦,٠٤٢,١١٥	٩٧٥,١٩٢,٧٤١	١,٣٥٩,٩٨٨,٨٥٩		إجمالي المطلوبات المتداولة
١,١٩٢,٦٢٢,٤٤٦	١,٤٣٥,٧٧٣,٣٨٤	١,٦٧٩,٩١٧,٦٤٣		إجمالي المطلوبات
				إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٥ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

تم اعتماد هذه القوائم المالية الظاهرة في الصفحات من (١) إلى (٤٨) من قبل مجلس الإدارة والتوقيع عليها من قبل:



بندر حامد العوجان
(رئيس مجلس الإدارة)



رجاء محمد الحربي
(الرئيس التنفيذي)



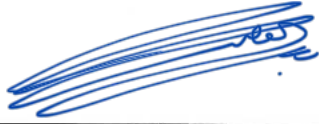
البرت يوشين أونغ
(المدير المالي)

الشركة العربية للاستثمار الزراعي والصناعي
(شركة مساهمة سعودية)
قائمة الربح أو الخسارة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(المبالغ بالريال السعودي)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (معدلة - إيضاح ٣٢)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	الإيضاحات	
١,٢٧٩,٧٠٣,٧١٨	١,٣٥١,١٥٠,٨٢٨	٢٣	الإيرادات
(١,٠٩٢,١٦٣,٩٤٢)	(١,٢٢٤,٣٧٨,٣٠٧)	٢٤	تكلفة الإيرادات
١٨٧,٥٣٩,٧٧٦	١٢٦,٧٧٢,٥٢١		مجمّل الربح
(٨٣,٠٥٦,٠٩١)	(١٣٣,٨٠٣,٨٦٥)	٢٥	مصروفات البيع والتوزيع
(٩,٥٣٢,١٥٧)	٣,٣٥١,٠٨٤	١٢	رد/ (خسارة) الانخفاض في قيمة نّم مدينة تجارية
(٥٦,١٢٣,٢٠٦)	(٨٦,١٠٨,٤٨٣)	٢٦	المصروفات العمومية والإدارية
٧٩,٣٩٩	٢٠,٩٤٦,١٢٣	٢٨	الإيرادات الأخرى
٣٨,٩٠٧,٧٢١	(٦٨,٨٤٢,٦٢٠)		(الخسارة) / الربح التشغيلي
(١٤,٥٦١,٦٦٣)	(٥٠,٦٧٤,١٨٠)	٢٧	التكاليف التمويلية
٢,٧٤٩,٩١٧	-		الإيرادات التمويلية
٢٧,٠٩٥,٩٧٥	(١١٩,٥١٦,٨٠٠)		(الخسارة) / الربح قبل الزكاة
-	(٣,٥٣٥,٠٥٩)	٢٠	الزكاة
٢٧,٠٩٥,٩٧٥	(١٢٣,٠٥١,٨٥٩)		(خسارة) / ربح السنة
-	(٣,٥٣٥,٠٥٩)	٢٠	الزكاة
٢٧,٠٩٥,٩٧٥	(١٢٣,٠٥١,٨٥٩)		(خسارة) / ربح السنة
٠,٩٠	(٤,١٠)	٢٩	(خسارة) / ربحية السهم (خسارة) / ربحية السهم الأساسية والمخفضة للسنة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٥ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

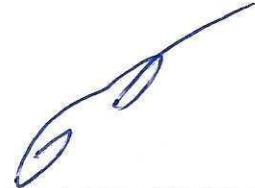
تم اعتماد هذه القوائم المالية الظاهرة في الصفحات من (١) إلى (٤٨) من قبل مجلس الإدارة والتوقيع عليها من قبل:



بدر حامد العوجان
(رئيس مجلس الإدارة)



رجاء محمد الجربي
(الرئيس التنفيذي)



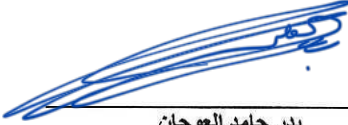
ألبرت يوشين أونغ
(المدير المالي)

الشركة العربية للاستثمار الزراعي والصناعي
(شركة مساهمة سعودية)
قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(المبالغ بالريال السعودي)

الإيضاحات	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م
(خسارة)/ ربح السنة	(١٢٣,٠٥١,٨٥٩)	٢٧,٠٩٥,٩٧٥
الخسارة الشاملة الأخرى التي لن يعاد تصنيفها إلى الربح أو الخسارة في السنوات اللاحقة		
١٨	(٢,٦٠٠,٠٠٠)	(٣,٠٩٥,٦٦٣)
خسارة إعادة قياس التزامات المنافع المحددة للموظفين الخسارة الشاملة الأخرى للسنة	(٢,٦٠٠,٠٠٠)	(٣,٠٩٥,٦٦٣)
إجمالي (الخسارة)/ الدخل الشامل للسنة	(١٢٥,٦٥١,٨٥٩)	٢٤,٠٠٠,٣١٢

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٥ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

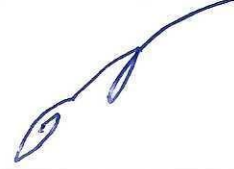
تم اعتماد هذه القوائم المالية الظاهرة في الصفحات من (١) إلى (٤٨) من قبل مجلس الإدارة والتوقيع عليها من قبل:



بدر حامد العوجان
(رئيس مجلس الإدارة)



رجاء محمد الحربي
(الرئيس التنفيذي)



ألبرت يوشين أونغ
(المدير المالي)

الشركة العربية للاستثمار الزراعي والصناعي
(شركة مساهمة سعودية)
قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(المبالغ بالريال السعودي)

الإيضاحات	رأس المال	الزيادة المقترحة في رأس المال	الاحتياطي النظامي	الأرباح المبقاة	الإجمالي
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٧,٥٠٤,٥٠٣	١٢٩,٠٧٥,٨٢٨	٤٣٦,٥٨٠,٣٣١
ربح السنة	-	-	-	٢٧,٠٩٥,٩٧٥	٢٧,٠٩٥,٩٧٥
الخسارة الشاملة الأخرى	-	-	-	(٢,٠٩٥,٦٦٣)	(٢,٠٩٥,٦٦٣)
إجمالي الدخل الشامل للسنة	-	-	-	٢٤,٠٠٠,٣١٢	٢٤,٠٠٠,٣١٢
الزيادة في رأس المال	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	(٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	-
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	-	٧,٥٠٤,٥٠٣	١٥٣,٠٧٦,١٤٠	٤٦٠,٥٨٠,٦٤٣
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	-	٧,٥٠٤,٥٠٣	١٥٣,٠٧٦,١٤٠	٤٦٠,٥٨٠,٦٤٣
خسارة السنة	-	-	-	(١٢٣,٠٥١,٨٥٩)	(١٢٣,٠٥١,٨٥٩)
الخسارة الشاملة الأخرى	-	-	-	(٢,٦٠٠,٠٠٠)	(٢,٦٠٠,٠٠٠)
إجمالي الخسارة الشاملة للسنة	-	-	-	(١٢٥,٦٥١,٨٥٩)	(١٢٥,٦٥١,٨٥٩)
توزيعات الأرباح	-	-	-	(١٥,٠٠٠,٠٠٠)	(١٥,٠٠٠,٠٠٠)
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	-	٧,٥٠٤,٥٠٣	١٢٤,٤٢٤,٢٨١	٣١٩,٩٢٨,٧٨٤

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٥ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

تم اعتماد هذه القوائم المالية الظاهرة في الصفحات من (١) إلى (٤٨) من قبل مجلس الإدارة والتوقيع عليها من قبل:

بدر حامد العوجان (رئيس مجلس الإدارة)

رجاء محمد الحربي (الرئيس التنفيذي)

ألبرت يوشين أونغ (المدير المالي)

الشركة العربية للاستثمار الزراعي والصناعي
(شركة مساهمة سعودية)
قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(المبالغ بالريال السعودي)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (معدلة - إيضاح ٣٢)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	
		الأنشطة التشغيلية
٢٧,٠٩٥,٩٧٥	(١١٩,٥١٦,٨٠٠)	(الخسارة) / الربح قبل الزكاة
٥٤,٩٢٩,٠٦١	٦٥,٧٥٧,٠٦٧	التعديلات لتسوية (الخسارة) / الربح قبل الزكاة مع صافي التدفقات النقدية:
-	٣٦٦,١٧٩	استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات
١٣,٩٧٩,٤٠٠	٤٨,٦٩٠,٨٨٣	إطفاء الموجودات غير الملموسة
٣,٧٥١,٩٥٣	٥,٢٢٦,٠٠٠	استهلاك موجودات حق الاستخدام
٤,٣٢٣,٩٠٧	٢,٥٩٧,٧٦٩	مخصص التزامات المنافع المحددة للموظفين
٣٨٣,٥٧٨	-	مخصص صافي القيمة القابلة للتحقق
٣,٧٨٤,٢٦٠	-	الانخفاض في قيمة المدفوعات مقدماً والذمم المدينة الأخرى
٩,٥٣٢,١٥٧	(٣,٣٥١,٠٨٤)	الانخفاض في قيمة ممتلكات وآلات ومعدات
١٤,٥٦١,٦٦٣	٥٠,٦٧٤,١٨٠	(رد) / خسائر الانخفاض في قيمة ذمم مدينة تجارية
(٢,٧٤٩,٩١٧)	-	التكاليف التمويلية
١,١٦٧,٦٧١	(١٢,٩٩٠,٩٣٢)	الإيرادات التمويلية
(٣٤٧,٤٣٨)	(١٥,٨٢٥,٤٥٧)	(ربح) / خسارة إعادة قياس القيمة العادلة للموجودات حيوية
٢,٣٠٨,٨٩١	١٤,٥٠٥,١٨٨	الربح من استبعاد ممتلكات وآلات ومعدات
(٥٥٦)	(١٩٨,٩٥٣)	إطفاء دجاج الأمهات
١٣٢,٧٢٠,٦٠٥	٣٥,٩٣٤,٠٤٠	الربح من استبعاد موجودات حق الاستخدام والتزامات عقود الإيجار
		التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
(٣٤,٥٥٨,٩٠١)	(٥٦,٩٨١,٥٧٧)	المخزون
١,٧٠٠,٥٤٢	(٦,٥٢١,٢٧٣)	الموجودات الحيوية
(٤,٦٤٤,٠٧٨)	(١٤,٣٦٧,٨٠٦)	المدفوعات مقدماً والذمم المدينة الأخرى
(٣,٦٨٢,٩٨٣)	٣,٦٣٢,٩٨٨	الإعانات الحكومية المستحقة
(٦٦,٠٩٢,٣٢٢)	(٢٥,٤٨٠,٨٩٢)	الذمم المدينة التجارية
٥٩,٣٩١,٨٣٢	١٤٩,٠٣٩,٩٧٧	الذمم الدائنة التجارية
٩,٧٧٦,٠٦٤	٩٨٣,٧٢٠	المستحقات والذمم الدائنة الأخرى
٩٤,٦١٠,٧٥٩	٨٦,٢٣٩,١٧٧	صافي النقد الناتج من العمليات
(٢,٦٣٢,٤٢٨)	(٤,٣٨٥,٨٤٩)	التزامات المنافع المحددة للموظفين المدفوعة
٩١,٩٧٨,٣٣١	٨١,٨٥٣,٣٢٨	صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الاستثمارية
(١١٧,١٢٤,٨٧٧)	(٦٤,٢٤٨,١٤٦)	شراء ممتلكات وآلات ومعدات
-	(١,٢٦٨,٥٧٥)	شراء موجودات غير ملموسة
٧١٤,٥٥٨	٢٢,٣٣٤,٣٨٨	المتحصلات من استبعاد الممتلكات والآلات والمعدات
-	(١,٤٢٧,٩٢٩)	الإضافات إلى مدفوعات مقدماً طويلة الأجل
(٨,٨١٨,٨٩١)	(٢٠,٠٢٨,٣٤٠)	إضافات موجودات حيوية
٢,٧٤٩,٩١٧	-	الإيرادات التمويلية المستلمة
(١٢٢,٤٧٩,٢٩٣)	(٦٤,٦٣٨,٦٠٢)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
		الأنشطة التمويلية
٥٩,٤٥٣,٥٠٧	٩٠,٠٠٠,٠٠٠	المتحصلات من قروض طويلة الأجل
-	(١٥,٠٠٠,٠٠٠)	توزيعات الأرباح
(٤٧,٨٤٠,٧١٨)	(٢٤,٩٧٥,٢٨٩)	المسدد من قروض طويلة الأجل
٧٥,٠٤٠,٨٩٩	٢٩٥,٠٩١,٧٩٢	المتحصلات من قروض قصيرة الأجل
-	(٢٩٣,٢٣٨,٨٦٧)	المسدد من قروض قصيرة الأجل
(٢٣,٤٦٧,٧٠٣)	(٢٩,٠١٥,٣٣٩)	التكاليف التمويلية المدفوعة
(١٧,٥٨٤,٦٤٨)	(٣٩,٠٥٧,٩٨٨)	المسدد من المبلغ الأصلي للتزامات عقود إيجار
(٤,٧٠٨,٣٠٤)	(١٤,٣٩١,٣٦٣)	المسدد من الفائدة للتزامات عقود إيجار
٤٠,٨٩٣,٠٣٣	(٣٠,٥٨٧,٠٥٤)	صافي النقد (المستخدم في) / الناتج من الأنشطة التمويلية
١٠,٣٩٢,٠٧١	(١٣,٣٧٢,٣٢٨)	صافي (النقص) / الزيادة في النقد وما في حكمه
٢٣,٠٨٨,١٨٤	٣٣,٤٨٠,٢٥٥	النقد وما في حكمه في بداية السنة
٣٣,٤٨٠,٢٥٥	٢٠,١٠٧,٩٢٧	النقد وما في حكمه في نهاية السنة

الشركة العربية للاستثمار الزراعي والصناعي

(شركة مساهمة سعودية)

قائمة التدفقات النقدية (يتبع)

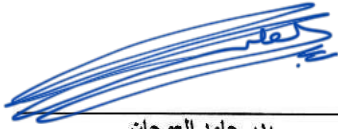
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

(المبالغ بالريال السعودي)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	
		البند غير النقدية الهامة
(٨١٢,٦٧٣)	(٢٥٨,٩٠٣)	التزامات المنافع المحددة للموظفين المحولة إلى الشركة
٢٧٠,٠٠٠	-	الأرض المحولة لطرف ذو علاقة بصافي القيمة الدفترية
٦٤,٨٩٢,٧٩١	١٩٥,٦٧٠,٥٥٦	إضافة موجودات حق الاستخدام والتزامات عقود الإيجار
		المحول من قروض مقدمة من طرف ذي علاقة إلى قروض طويلة الأجل بعد خصم
٥٢٢,٥٧٠,١٣١	-	أتعاب الإدارة المدفوعة مقدماً وتكاليف المعاملات
١٥,٥١٢,٤٩٥	-	المحول من الممتلكات والآلات والمعدات إلى مدفوعات مقدمة طويلة الأجل

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٥ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

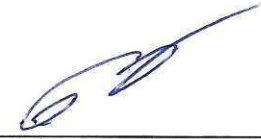
تم اعتماد هذه القوائم المالية الظاهرة في الصفحات من (١) إلى (٤٨) من قبل مجلس الإدارة والتوقيع عليها من قبل:



بدر حامد العوجان
(رئيس مجلس الإدارة)



رجاء محمد الحربي
(الرئيس التنفيذي)



ألبرت يوشين أوغ
(المدير المالي)

الشركة العربية للاستثمار الزراعي والصناعي

(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

(المبالغ بالريال السعودي)

١. معلومات عن الشركة

الشركة العربية للاستثمار الزراعي والصناعي ("الشركة") هي شركة مساهمة سعودية تأسست في المملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٣١٨٩٤٤ بتاريخ ٢٤ ذو القعدة ١٤٣٢ هـ (الموافق ٢٢ أكتوبر ٢٠١١ م) والرقم التعريفي الموحد ٧٠١٣١١٥٦٤٢.

الشركة هي شركة تابعة للشركة العربية للخدمات الزراعية ("أراسكو" أو "مساهم الأغلبية").

بتاريخ ١١ جمادى الأولى ١٤٤٥ هـ (الموافق ٢٥ نوفمبر ٢٠٢٣ م)، صادقت الشركة على قرار يقضي بتحويل الشكل القانوني للشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة سعودية مقلدة. تم استكمال الإجراءات النظامية بهذا الشأن في ١٩ جمادى الآخرة ١٤٤٥ هـ (الموافق ١ يناير ٢٠٢٤ م).

بتاريخ ١١ ذو القعدة ١٤٤٥ هـ (الموافق ١٩ مايو ٢٠٢٤ م)، قررت الجمعية العامة للمساهمين المضي في عملية الطرح العام الأولي وإدراج ٣٠٪ من أسهمها العادية في السوق المالية السعودية ("تداول")، والتي تم اعتمادها من قبل هيئة السوق المالية في ٢٧ ربيع الأول ١٤٤٦ هـ (الموافق ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م). تم الانتهاء من توزيع الأسهم على المساهمين الجدد وبدأ تداول الأسهم العادية للشركة في السوق المالية السعودية ("تداول") في ١٧ رمضان ١٤٤٦ هـ (الموافق ١٧ مارس ٢٠٢٥ م).

تشمل الأنشطة المرخصة للشركة إنتاج وتجهيز البيض ومنتجاته ومنتجات الألبان وبيعها بالجملة، وبيع اللحوم والدواجن المجمدة بالجملة، وزراعة الحبوب، بما في ذلك القمح، والشعير، والذرة الصفراء والبيضاء، وزراعة محاصيل الألياف، وتشمل: القطن، والجوت، والكتان وغيرها، وزراعة الأعلاف، مثل: البرسيم والأنواع الأخرى من الأعلاف الحيوانية، وتربية الماشية، وتربية الجمال والمواشي، وإنتاج البيض لبيعها بالجملة، وتربية الدجاج اللحم، وأنشطة دعم الإنتاج الحيواني، وإنتاج اللحوم المبردة والمجمدة، وحفظ وتجهيز اللحوم ومنتجاتها باستخدام طرق مختلفة، مثل: التجفيف والتعليب، وصناعة منتجات البيض، والنقل البري للبطائح.

العنوان الوطني للشركة هو مبنى رقم ٣٩٢٧، طريق الأمير سلطان بن عبد العزيز، حي العليا، وحدة رقم ٩٧، الرياض ١٢٣١١ - ٧٣٨٠، المملكة العربية السعودية.

تعمل الشركة من خلال مركزها الرئيسي في الرياض ومن خلال فرعين في المملكة العربية السعودية كما يلي:

المدينة	التاريخ	رقم السجل التجاري
الرياض	٢٠ جمادى الآخرة ١٤١٥ هـ (الموافق ٢٤ نوفمبر ١٩٩٤ م)	١٠١٠١٣٠٨٧٣
الرياض	١٠ رجب ١٤٢٤ هـ (الموافق ٧ سبتمبر ٢٠٠٣ م)	١٠١٠١٨٩٦٧٧

٢. أسس الإعداد

١-٢ بيان الالتزام

تم إعداد هذه القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (يشار إليها فيما يلي بـ "المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية").

الشركة العربية للاستثمار الزراعي والصناعي

(شركة مساهمة سعودية)

الإيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م

(المبالغ بالريال السعودي)

٢. أسس الإعداد

٢-٢ أسس القياس

تم إعداد هذه القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء البنود الهامة التالية في قائمة المركز المالي:

- يتم قياس الموجودات الحيوية بالقيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، باستثناء الحالات التي لا يمكن فيها قياس القيمة العادلة بشكل موثوق به. في مثل هذه الحالات، يتم قياس الموجودات الحيوية بالتكلفة السابقة ناقصاً الاستهلاك المتراكم والخسائر المترجمة لانخفاض في القيمة.
- يتم إثبات منافع التقاعد للموظفين بالقيمة الحالية للالتزامات المستقبلية باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة.

٣-٢ الاستمرارية

خلصت إدارة الشركة إلى عدم وجود حالات عدم تأكد جوهرية تتعلق بالأحداث أو الظروف الحالية التي قد تلقي شكاً كبيراً بشأن قدرتها على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية، وذلك على الرغم من تجاوز المطلوبات المتداولة للشركة موجوداتها المتداولة بمبلغ ٤,٤ مليون ريال سعودي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م. إن السبب الرئيسي لهذه الزيادة يتمثل في المبلغ الجوهري المثبت والمتعلق بعقود الإيجار. ومع ذلك، فإن الشركة لديها تدفقات نقدية موجبة من الأنشطة التشغيلية ورصيد الأرباح المبقة، والتي تعد مؤشراً على استمرارية أعمال الشركة. ولحد من تأثير هذا الحدث، تحتفظ الشركة بالتسهيلات الائتمانية المتفق عليها لدى بنوك مختلفة لدعمها، ولديها موارد كافية للاستمرار في أعمالها في المستقبل المنظور لفترة لا تقل عن ١٢ شهراً من نهاية فترة التقرير.

٤-٢ عملة النشاط والعرض

تم عرض هذه القوائم المالية بالريال السعودي وهو عملة النشاط للشركة وعملة العرض للشركة.

٣. السياسات المحاسبية ذات الأهمية النسبية

أ. المعايير والتعديلات الجديدة على المعايير والتفسيرات

المتطلبات الجديدة السارية حالياً: يتضمن هذا الجدول التغييرات الأخيرة التي طرأت على المعايير المحاسبية والتي يجب تطبيقها من فترة التقرير التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٥م:

تاريخ السريان
١ يناير ٢٠٢٥م
المعايير المحاسبية الجديدة أو التعديلات
عدم قابلية التحويل - التعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٢١

ليس لدى الشركة أي معاملات تمت بعملات أجنبية تخضع لقيود على قابلية التحويل، وعليه، ليس لهذه التعديلات أي تأثير جوهري على القوائم المالية.

المعايير الصادرة ولكنها غير سارية بعد:

فيما يلي المعايير والتعديلات الجديدة على المعايير السارية للفترة السنوية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٦م أو بعد ذلك التاريخ مع السماح بالتطبيق المبكر لبعض المعايير والتعديلات الجديدة. لم تقم الشركة بالتطبيق المبكر لها، وتقوم حالياً بتقييم تأثير تطبيق هذه المعايير على القوائم المالية.

١ يناير ٢٠٢٦م تصنيف وقياس الأدوات المالية - التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ والمعيار الدولي للتقرير المالي ٧
١ يناير ٢٠٢٦م العقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة - التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ والمعيار الدولي للتقرير المالي ٧
١ يناير ٢٠٢٦م التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقرير المالي - مجلد ١١
١ يناير ٢٠٢٧م المعيار الدولي للتقرير المالي ١٨: العرض والإفصاح في القوائم المالية.
١ يناير ٢٠٢٧م المعيار الدولي للتقرير المالي ١٩: "المنشآت التابعة التي لا تخضع للمساءلة العامة": الإفصاحات.
سيتم تحديده لاحقاً بيع أو مساهمة الموجودات بين مستثمر ما وشركته الزميلة أو المشروع المشترك - التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ١٠ ومعايير المحاسبة الدولي ٢٨

الشركة العربية للاستثمار الزراعي والصناعي

(شركة مساهمة سعودية)

الإيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

(المبالغ بالريال السعودي)

٣.

السياسات المحاسبية ذات الأهمية النسبية (يتبع)

ب. النقد وما في حكمه

يتكون النقد وما في حكمه من الأرصدة لدى البنوك والنقد في الصندوق والودائع ذات استحقاق أصلي ثلاثة أشهر أو أقل، إن وجدت.

ج. الممتلكات والآلات والمعدات

يتم قياس الممتلكات والآلات والمعدات بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم والخسائر المتراكمة للانخفاض في القيمة، إن وجدت. تتضمن التكلفة النفقات العائدة بشكل مباشر لإقتناء الأصل. وتشمل هذه التكلفة تكلفة إستبدال أجزاء من الممتلكات والآلات والمعدات وتكاليف الإقتراض للمشروعات الإنشائية طويلة الأجل إذا استوفت ضوابط الإثبات. عند الحاجة إلى إستبدال أجزاء هامة من الممتلكات والآلات والمعدات على فترات، تقوم الشركة باستهلاكها بصورة منفصلة بناءً على أعمارها الإنتاجية المحددة. وبالمثل، عندما يتم إجراء فحص رئيسي، يتم إثبات تكلفته في القيمة الدفترية للممتلكات والآلات والمعدات كإستبدال إذا تم إستيفاء ضوابط الإثبات. يتم إثبات جميع تكاليف الإصلاح والصيانة الأخرى في الربح أو الخسارة عند تكبدها. يتم إثبات أي ربح أو خسارة عند استبعاد بند من بنود الممتلكات والآلات والمعدات في قائمة الربح أو الخسارة.

يتم رسمة النفقات اللاحقة فقط إذا كان من المحتمل تدفق منافع اقتصادية مستقبلية مرتبطة بالنفقات إلى الشركة ويمكن قياس المبلغ بشكل موثوق.

يتم استهلاك التكلفة ناقصاً القيمة المتبقية المقدرة بطريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة للموجودات، حيث يتم تحميل الإستهلاك على أساس الإستخدام المتوقع:

السنوات	فئة الموجودات
٢٠ - ٣٥ سنة	المباني
١ - ٢٥ سنة	الماكينات والمعدات
٥ - ١٥ سنة	السيارات والشاحنات
٢ - ١٥ سنة	الأثاث والمعدات المكتبية
١٠ سنوات	قطع الغيار الرأسمالية

لا يتم إستهلاك الأراضي والأعمال الرأسمالية تحت التنفيذ.

يتم مراجعة القيم المتبقية والأعمار الإنتاجية ومؤشرات الإنخفاض في قيمة الموجودات في نهاية كل سنة مالية، ويتم تعديلها بأثر مستقبلي إذا كان ذلك ضرورياً.

تتضمن الأعمال الرأسمالية تحت التنفيذ في نهاية السنة بعض الموجودات التي تم الإستحواذ عليها ولكنها ليست جاهزة للإستخدام المقصود منها. يتم تحويل هذه الموجودات إلى فئات الموجودات ذات الصلة ويتم استهلاكها بمجرد أن تكون جاهزة للإستخدام المقصود منها. عندما يكون لأجزاء هامة من بنود الممتلكات والآلات والمعدات أعمار إنتاجية مختلفة، يتم المحاسبة عنها كبنود منفصلة من الممتلكات والآلات والمعدات.

قطع الغيار الرأسمالية

يتم إثبات قطع الغيار ضمن بند الممتلكات والآلات والمعدات على أنها قطع غيار رأسمالية عندما تستوفي الضوابط التالية:

- أن يتوقع استخدام قطع الغيار لأكثر من فترة محاسبية واحدة.
- أن تعتبر قطع الغيار أساسية لإستمرارية تشغيل المرافق لضمان عمل المصنع دون انقطاع.

يتم إحتساب إستهلاك قطع الغيار الرأسمالية على أساس العمر الإنتاجي لقطع الغيار أو العمر الإنتاجي المتبقي للأصل المرتبط بها، أيهما أقصر.

الشركة العربية للاستثمار الزراعي والصناعي

(شركة مساهمة سعودية)

الإيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

(المبالغ بالريال السعودي)

السياسات المحاسبية ذات الأهمية النسبية (يتبع)

٣.

د. المخزون

يتم قياس المخزون بسعر التكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق، أيهما أقل. يتم احتساب التكلفة باستخدام طريقة المتوسط المرجح. وتتكون التكلفة من جميع مصروفات التصنيع المباشرة استناداً إلى مستوى النشاط العادي وتكاليف النقل والمناولة. يتكون صافي القيمة القابلة للتحقق من سعر البيع المقدر خلال السياق الاعتيادي للأعمال ناقصاً التكاليف المقدرة للإكمال والتكاليف الضرورية لإجراء البيع. يتم إثبات تكلفة المخزون كمصروف وتدرج ضمن تكلفة المبيعات. يتم تحديد التكلفة باستخدام أساس المتوسط المرجح للتكلفة.

يتم إدراج البضاعة في الطريق ضمن المخزون ويتم قياسها بالتكلفة، والتي تشمل سعر الشراء وتكاليف الشحن والتكاليف الأخرى العائدة مباشرةً والمتكبدة لإحضار المخزون إلى موقعه الحالي بحالته الراهنة وتقاس بالقيمة القابلة للتحقق.

هـ. موجودات حق الاستخدام والتزامات عقود الإيجار

تقوم الشركة بإثبات موجودات حق الاستخدام والتزامات عقود الإيجار في تاريخ بداية عقد الإيجار.

يتم قياس التزامات عقود الإيجار أولاً بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار التي لم يتم سدادها في ذلك التاريخ، ويتم خصمها باستخدام معدل الفائدة الضمني في عقد الإيجار أو، إذا لم يكن بالإمكان تحديد ذلك المعدل بسهولة، باستخدام معدل الإقتراض الإضافي للشركة.

يتم قياس موجودات حق الاستخدام أولاً بالتكلفة، والتي تتكون من القيمة الأولية للالتزامات عقود الإيجار، وأي دفعات إيجار تم سدادها في تاريخ بداية عقد الإيجار أو قبله، بالإضافة إلى أي تكاليف مباشرة أولية.

يتم لاحقاً قياس التزامات عقود الإيجار بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي، مع إثبات التكاليف التمويلية في قائمة الربح أو الخسارة على مدى فترة عقود الإيجار.

يتم إستهلاك موجودات حق الاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي للأصل أو فترة عقد الإيجار، أيهما أقصر.

يتم إثبات الدفعات المرتبطة بعقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الموجودات منخفضة القيمة كمصروف في قائمة الربح أو الخسارة بطريقة القسط الثابت. عقود الإيجار قصيرة الأجل هي عقود إيجار مدتها ١٢ شهراً أو أقل.

يتم إستهلاك موجودات حق الاستخدام على مدى العمر الإنتاجي أو فترة عقد الإيجار، أيهما أقصر، كما يلي:

١٣ سنة
٣ - ١٠ سنوات
٥ سنوات

الأراضي
المباني والمزارع
السيارات

و. الموجودات الحيوية

تقاس الموجودات الحيوية بالقيمة العادلة ناقصاً تكلفة البيع باستثناء الحالات التي لا يمكن فيها قياس القيمة العادلة بشكل موثوق به. تشمل الموجودات الحيوية على دجاج الأمهات وبيض التفريخ والدجاج اللاحم. يتم الاحتفاظ بدجاج الأمهات بغرض وضع البيض الذي يتم تفريخه في النهاية ليصبح دجاج للاحم. تم تصنيف قياسات القيمة العادلة للموجودات الحيوية ضمن المستوى ٣. تستند مدخلات القيمة العادلة إلى المدخلات في أساليب التقييم المستخدمة. تشمل تكاليف البيع على كافة التكاليف التي ستكون ضرورية لبيع الموجودات الحيوية. ويتم إثبات التغيرات في القيمة العادلة للدواجن في قائمة الربح أو الخسارة كجزء من تكلفة المبيعات.

بالنسبة لدجاج الأمهات، وفي الحالات التي لا يمكن فيها قياس القيمة العادلة بشكل موثوق به، يتم إدراج الموجودات الحيوية بتكلفة الشراء أو تكلفة التربية حتى مرحلة الإنتاج التجاري، ناقصاً الإستهلاك المتراكم والخسارة المتراكمة لانخفاض في القيمة، إن وجدت. يتم إستهلاك دجاج الأمهات بطريقة القسط الثابت إلى قيمتها المتبقية المقدرة على مدى فترة ٤٠ أسبوعاً (فترة وضع البيض).

الشركة العربية للاستثمار الزراعي والصناعي

(شركة مساهمة سعودية)

الإيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م

(المبالغ بالريال السعودي)

السياسات المحاسبية ذات الأهمية النسبية (يتبع)

٣.

ز. الموجودات غير الملموسة

يتم قياس الموجودات غير الملموسة بالتكلفة بعد خصم الإطفاء المتراكم والخصائر المتركمة للإنخفاض في القيمة، إن وجدت. يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة على أساس القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة التي تتراوح من ٣ إلى ٥ سنة.

يتم رسملة النفقات اللاحقة فقط إذا كان من المحتمل تدفق منافع اقتصادية مستقبلية مرتبطة بالنفقات إلى الشركة ويمكن قياس المبلغ بشكل موثوق. يتم تقييم القيم المتبقية للموجودات غير الملموسة وأعمارها الإنتاجية ومؤشرات الإنخفاض في قيمتها في نهاية كل سنة مالية، ويتم تعديلها بأثر مستقبلي، إذا كان ذلك ضرورياً.

ح. الزكاة وضريبة القيمة المضافة

يتم تكوين مخصص للزكاة وفقاً للوائح هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ("الهيئة"). كانت الشركة شركة تابعة مملوكة بالكامل للشركة العربية للخدمات الزراعية ("أراسكو") في سنة ٢٠٢٤م، وقد تم تقديم إقرار زكوي موحد للشركة العربية للخدمات الزراعية والشركات التابعة لها وفقاً للقوائم المالية الموحدة المعدة لغرض خاص (الوعاء الزكوي الموحد). حيث يتم احتساب الزكاة على أساس القوائم المالية الموحدة لمساهم الأغلبية والشركات التابعة له.

إعتباراً من السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م، قامت الشركة بتقديم إقرارها الزكوي وتسجيل الزكاة والمخصصات المتعلقة بها على مستوى الشركة.

ضريبة الاستقطاع

تقوم الشركة باستقطاع الضرائب على المعاملات مع الأطراف غير المقيمة وفقاً للوائح هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ("الهيئة") والتي لا يتم إثباتها كمصروفات، كونها تمثل التزاماً على الطرف المقابل الذي يتم إسقاط المبالغ بالنيابة عنه.

ط. الأدوات المالية

أ. الموجودات المالية غير المشتقة

تقوم الشركة بتصنيف موجوداتها المالية في فئات القياس التالية:

- تلك التي سيتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة (سواء من خلال الدخل الشامل الآخر أو من خلال الربح أو الخسارة).
- تلك التي سيتم قياسها بالتكلفة المطفأة.

ويعتمد التصنيف على نموذج الأعمال الخاص بالشركة بغرض إدارة الموجودات المالية والشروط التعاقدية للتدفقات النقدية. بالنسبة للموجودات التي يتم قياسها بالقيمة العادلة، يتم إثبات الأرباح والخسائر إما في الربح أو الخسارة أو في الدخل الشامل الآخر. وبالنسبة للإستثمارات في أدوات حقوق الملكية غير المحتفظ بها بغرض المتاجرة، فإن ذلك يعتمد على ما إذا كانت الشركة قد قامت باختيار لا رجوع فيه عند الإثبات الأولي للمحاسبة عن الإستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

تقوم الشركة بالإثبات الأولي للموجودات المالية في تاريخ نشأتها. يتم الإثبات الأولي لكافة الموجودات المالية الأخرى في تاريخ التداول، وهو التاريخ الذي تصبح فيه الشركة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة.

تنوقف الشركة عن إثبات الموجودات المالية عندما تنتهي الحقوق التعاقدية للشركة في الحصول على تدفقات نقدية من الأصل، أو عندما تقوم بتحويل حقوق تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية من خلال معاملة يتم بموجبها تحويل كافة مخاطر ومنافع الملكية تقريباً. ويتم إثبات أي حصة في الموجودات المالية المحولة التي قامت الشركة بإنشائها أو الإحتفاظ بها كأصل أو إلترام منفصل.

يتم إجراء مقاصة بين الموجودات والمطلوبات المالية، ويعرض صافي المبلغ في قائمة المركز المالي فقط عندما يكون للشركة حق قانوني ملزم بإجراء المقاصة للمبالغ المتبنة، وعندما تعزز إما تسويتها على أساس الصافي، أو تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في آن واحد.

الشركة العربية للاستثمار الزراعي والصناعي

(شركة مساهمة سعودية)

الإيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م

(المبالغ بالريال السعودي)

٣. السياسات المحاسبية ذات الأهمية النسبية (يتبع)

ط. الأدوات المالية (يتبع)

أ. الموجودات المالية غير المشتقة (يتبع)

لدى الشركة الموجودات المالية غير المشتقة التالية:

الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة

إن الموجودات المالية التي يتم الاحتفاظ بها بغرض تحصيل تدفقات نقدية تعاقدية بحيث تعد تلك التدفقات النقدية فقط دفعات من المبلغ الأصلي والفائدة، يتم قياسها بالتكلفة المطفأة. ويتم قياس الأرباح أو الخسائر الناتجة عن الإستثمارات في أدوات الدين لاحقاً بالتكلفة المطفأة، وإثباتها في قائمة الربح أو الخسارة عند التوقف عن إثبات الأصل أو إنخفاض قيمته. تدرج إيرادات الفائدة من هذه الموجودات المالية في الإيرادات التمويلية باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. وتقوم الشركة بتصنيف الذمم المدينة التجارية والأخرى والنقد وما في حكمه لديها ضمن هذه الفئة.

ب. المطلوبات المالية غير المشتقة

يتم الإثبات الأولي للمطلوبات المالية في تاريخ التداول، وهو التاريخ الذي تصبح فيه الشركة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة. تتوقف الشركة عن إثبات المطلوبات المالية عند سداد التزاماتها التعاقدية أو إلغاءها أو إنتهاءها. يتم إجراء مقاصة بين الموجودات والمطلوبات المالية، وعرضها على أساس الصافي في قائمة المركز المالي فقط عندما يكون للشركة حق قانوني ملزم بإجراء المقاصة للمبالغ، وعندما تعترض إما تسويتها على أساس الصافي، أو تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في آن واحد.

تقوم الشركة بتصنيف المطلوبات المالية غير المشتقة ضمن المطلوبات المالية الأخرى. يتم الإثبات الأولي لهذه المطلوبات بالقيمة العادلة بعد خصم التكاليف المتعلقة مباشرة بالمعاملات. وبعد الإثبات الأولي، تُقاس هذه المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. تتكون المطلوبات المالية غير المشتقة للشركة من القروض البنكية والتزامات عقود الإيجار والذمم الدائنة التجارية والأخرى.

مقاصة الأدوات المالية

يتم إجراء مقاصة بين مبالغ الموجودات المالية والمطلوبات المالية ويُعرض صافي المبلغ في قائمة المركز المالي عند وجود حق قانوني ملزم بإجراء مقاصة للمبالغ المدرجة وعند وجود نية للتسوية على أساس الصافي وذلك لتحقيق الموجودات وتسوية المطلوبات في آن واحد.

ي. التزامات المنافع المحددة للموظفين

تستحق التزامات المنافع المحددة للموظفين لجميع الموظفين بموجب الشروط والأحكام المنصوص عليها في نظام العمل المطبق على الشركة والشركات التابعة لها عند إنهاء عقود عملهم. يتم تحديد التزام الشركة فيما يتعلق بمنافع التقاعد للموظفين من خلال تقدير مبلغ المنافع المستقبلية الذي يحصل عليه الموظفون في الفترة الحالية أو الفترات السابقة وخصم ذلك المبلغ إلى قيمته الحالية.

تحدد الشركة الافتراضات المستخدمة عند تحديد العناصر الأساسية لتكلفة الوفاء بهذه الالتزامات. وتحدد هذه الافتراضات بعد التشاور مع ائتماني الشركة وتتضمن تلك الافتراضات المستخدمة من أجل تحديد تكاليف الخدمة وعناصر التمويل المتعلقة بالالتزام. يتم احتساب التزام منافع التقاعد للموظفين من قبل خبير ائتماني مؤهل باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة.

يتم إثبات إعادة قياس التزامات منافع التقاعد للموظفين، التي يتكون من الأرباح والخسائر الإئتمانية، مباشرة في قائمة الدخل الشامل.

تقوم الشركة بتحديد مصروف الفائدة على التزام منافع التقاعد للموظفين للفترة بتطبيق معدل الخصم المستخدم لقياس الالتزام في بداية الفترة السنوية، مع الأخذ في الاعتبار أي تغيرات في صافي الالتزام خلال الفترة نتيجة للمساهمات ودفعات المنافع. يتم إثبات صافي مصروف الفائدة والمصروفات الأخرى المتعلقة بمنافع التقاعد للموظفين في قائمة الربح أو الخسارة.

الشركة العربية للاستثمار الزراعي والصناعي

(شركة مساهمة سعودية)

الإيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

(المبالغ بالريال السعودي)

٣. السياسات المحاسبية ذات الأهمية النسبية (يتبع)

ك. المخصصات

يتم إثبات المخصص إذا ظهر نتيجة لأحداث سابقة أن لدى الشركة التزام حالي "قانوني أو تعاقدي" يمكن تقدير مبلغه بشكل موثوق ومن المحتمل أن يتطلب تدفقات خارجية لمنافع اقتصادية لتسوية هذا الالتزام ويكون بالإمكان تقدير مبلغ الالتزام بصورة موثوقة. يتم قياس المخصص بالقيمة الحالية وفقاً لأفضل تقديرات الإدارة للنفقات المطلوبة لتسوية الالتزامات الحالية في نهاية فترة التقرير. إن معدل الخصم المستخدم لتحديد القيمة الحالية هو معدل ما قبل الضريبة الذي يُظهر تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر التي ينطوي عليها الالتزام. يتم إثبات الزيادة في المخصص بسبب مرور الوقت كمصروف فائدة.

ل. إثبات الإيرادات

تحقق الشركة إيرادات من عدد من خطوط الإنتاج وتشمل ما يلي:

- منتجات الدواجن، بيض المائدة، المنتجات الثانوية والدواجن الحية
- خدمات التغليف والتفريخ

يتم إثبات الإيرادات عندما يكون هناك عقد مع العميل لتحويل المنتجات عبر فئات المنتجات المختلفة والمناطق الجغرافية. يتم إثبات الإيرادات في قائمة الربح أو الخسارة عندما يتم استيفاء التزام الأداء، بالسعر الذي يتم توزيعه للالتزام الأداء هذا. ويحدث ذلك عند نقطة من الزمن التي يتم فيها تحويل السيطرة على المنتجات إلى العميل، ويمكن قياس مبلغ الإيرادات بشكل موثوق، ويكون التحصيل محتملاً. يتم تحويل السيطرة إلى العملاء وفقاً لشروط الاتفاقيات التجارية.

تمثل الإيرادات سعر المقابل الذي تتوقع الشركة أن يكون لها حق في الحصول عليه مقابل نقل البضائع إلى العملاء، باستثناء المبالغ المحصلة نيابة عن أطراف أخرى. يتم إثبات الإيرادات عند تحويل السيطرة على البضائع إلى العميل، وعادة ما يكون ذلك عند نقطة من الزمن، بعد خصم العوائد والخصومات التجارية والخصومات على الكميات.

تم بيع المنتجات بشكل أساسي على أساس مرتجعات المبيعات. يتم تقدير مخصصات مرتجعات المبيعات المتوقعة بناءً على المرتجعات المتوقعة للمنتجات منتهية الصلاحية فيما يتعلق بالمنتجات الطازجة، نظراً لأن فترة صلاحيتها تبلغ ٩ أيام تقريباً. بالإضافة إلى ذلك، لا يوجد حق إرجاع للمنتجات المجمدة. يتم إثبات الإيرادات بالصافي بعد خصم المرتجعات المتوقعة. يتم إثبات التزام الإرجاع مقابل المرتجعات المتوقعة، مع إجراء تسوية مقابل للإيرادات. ويتم غالباً بيع البضائع بخصومات على الكميات بناءً على نسبة ثابتة تطبق على إجمالي المبيعات على مدى فترة ١٢ شهراً. يتم إثبات الإيرادات من هذه المبيعات بناءً على سعر العقد، بعد خصم الخصومات على الكميات المقدرة. تستخدم العروض الترويجية والخصومات الفعلية الممنوحة للعملاء لتسجيل الخصومات والعروض الترويجية المستحقة للعملاء، ويتم إثبات الإيرادات فقط إلى الحد الذي يكون فيه من المرجح بدرجة كبيرة عدم حدوث رد جوهري.

مبيعات الدواجن وبيض المائدة واللحوم الحمراء والمنتجات الثانوية والطيور الحية

تتضمن عقود الشركة مع العملاء لبيع البضائع بشكل عام التزام أداء واحد. خلصت الشركة إلى أنه يجب إثبات الإيرادات من بيع البضائع عند نقطة من الزمن والتي يتم فيها تحويل السيطرة على الأصل إلى العميل، ويتم ذلك بشكل عام عند تسليم البضائع.

خدمات التغليف والتفريخ

يتم إثبات الإيرادات من خدمات التعبئة والتفريخ عند نقطة زمنية معينة عند اكتمال تقديم الخدمات وانتقال السيطرة إلى العميل.

أرصدة العقود

الذمم المدينة التجارية

تمثل الذمم المدينة حق الشركة غير المشروط في مبلغ المقابل (ويكون الحق في المقابل غير مشروط إذا كان مرور الوقت فقط مطلوباً قبل أن يصبح سداد ذلك المقابل مستحقاً).

مطلوبات العقود

تمثل الدفعات المقدمة من العملاء لمطلوبات العقود، حيث إنها تُظهر المبالغ المستلمة قبل أن تفي الشركة بالالتزامات الأداء لديها.

يتم إثبات مطلوبات العقود على أنها إيرادات عندما تفي الشركة بالالتزامات الأداء لديها بتحويل السيطرة على البضائع إلى العميل.

الشركة العربية للاستثمار الزراعي والصناعي

(شركة مساهمة سعودية)

الإيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

(المبالغ بالريال السعودي)

٣. السياسات المحاسبية ذات الأهمية النسبية (يتبع)

م. الانخفاض في قيمة الموجودات غير المالية

تقوم الشركة في تاريخ كل تقرير بإجراء تقييم لتحديد ما إذا كان هناك أي مؤشر على أن أصل ما قد انخفضت قيمته. وفي حالة وجود أي مؤشر، أو عند الحاجة إلى إجراء اختبار الانخفاض في القيمة السنوي للأصل، تقوم الشركة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للأصل. إن القيمة القابلة للاسترداد للأصل هي القيمة العادلة للأصل أو الوحدة المولدة للنقد ناقصاً تكاليف الاستبعاد والقيمة المستخدمة، أيهما أعلى. يتم تحديد القيمة القابلة للاسترداد لكل أصل على حدة إلا إذا كان الأصل لا ينتج تدفقات نقدية داخلية مستقلة بشكل كبير عن التدفقات النقدية الناتجة من الموجودات أو مجموعات الموجودات الأخرى. عندما تزيد القيمة الدفترية لأصل ما أو وحدة مولدة للنقد عن قيمتها القابلة للاسترداد، يعتبر أن الأصل انخفضت قيمته ويتم تخفيض قيمته إلى قيمته القابلة للاسترداد. يتم إثبات خسائر الانخفاض في قيمة العمليات المستمرة في قائمة الربح أو الخسارة في فئات المصروفات التي تتماشى مع وظيفة الأصل منخفض القيمة. بالنسبة للموجودات بخلاف الشهرة، يتم إجراء تقييم بتاريخ كل تقرير مالي لتحديد ما إذا كان هناك أي مؤشر على أن خسائر الانخفاض في القيمة التي تم إثباتها سابقاً لم تعد موجودة أو قد انخفضت. وفي حالة وجود هذا المؤشر، تقوم الشركة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للأصل أو الوحدة المولدة للنقد.

ن. الإعانات الحكومية

يتم إثبات الإعانات الحكومية عندما يكون هناك تأكيد معقول بأنه سيتم استلام الإعانات وسيتم الامتثال لجميع الشروط ذات الصلة. عندما تتعلق الإعانات ببند المصروفات، يتم إثباتها على أنها تخفيض من التكلفة ذات الصلة على أساس منتظم على مدى الفترات التي يتم فيها قيد تلك التكاليف ذات الصلة، التي يُعْتَرَم تعويضها، كمصروفات. عندما تتعلق الإعانات بأصل، يتم إثباتها على أنها إيرادات بمبالغ متساوية على مدى الأعمار الإنتاجية المتوقعة للأصل ذي الصلة.

س. العملات الأجنبية

يتم إثبات المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية أولاً بأسعار الصرف الحالية لعملة النشاط ذات الصلة بتاريخ تأهل المعاملة للإثبات لأول مرة. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية بالعملات الأجنبية إلى عملة النشاط بأسعار الصرف الفورية في تاريخ القوائم المالية للشركة. تدرج جميع الفروقات الناتجة عن تسوية أو تحويل البنود النقدية في قائمة الربح أو الخسارة.

ع. الأحداث اللاحقة لفترة التقرير

إذا حصلت الشركة على معلومات بعد فترة التقرير، ولكن قبل تاريخ اعتمادها للإصدار، والتي تتعلق بظروف كانت قائمة في نهاية فترة التقرير، فتقوم بتقييم ما إذا كانت هذه المعلومات تؤثر على المبالغ المثبتة في قوائمها المالية. ستقوم الشركة بتعديل المبالغ المثبتة في قوائمها المالية لتُظهر أي أحداث معدلة لاحقة لفترة التقرير، وتحديث الإفصاحات المتعلقة بتلك الظروف في ضوء المعلومات الجديدة. بالنسبة للأحداث غير المعدلة اللاحقة لفترة التقرير، لا تقوم الشركة بتغيير المبالغ المثبتة في قوائمها المالية، ولكنها ستفصح عن طبيعة الحدث غير المعدل وتقدير تأثيره المالي، أو إصدار بيان يفيد بعدم القدرة على إجراء مثل هذا التقدير، حيثما انطبق ذلك.

ف. ربحية السهم

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية بتقسيم ربح السنة العائد إلى مالكي الأسهم العاديين بالشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال السنة.

ص. المطلوبات المحتملة

لا يتم إثبات هذه المطلوبات المحتملة في القوائم المالية. ويتم الإفصاح عنها ما لم يكن احتمال تدفق موارد متضمنة منافع اقتصادية إلى خارج الشركة أمراً مستبعداً. يتم تسجيل المطلوبات المحتملة في قائمة المركز المالي. لا يتم إثبات الموجودات المحتملة في القوائم المالية، ولكن يتم الإفصاح عنها عندما يكون تدفق المنافع الاقتصادية إلى الشركة أمراً محتملاً.

الشركة العربية للاستثمار الزراعي والصناعي

(شركة مساهمة سعودية)

الإيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

(المبالغ بالريال السعودي)

٣. السياسات المحاسبية ذات الأهمية النسبية (يتبع)

ق. تصنيف الموجودات والمطلوبات إلى متداولة/غير متداولة

تعرض الشركة الموجودات والمطلوبات في قائمة المركز المالي استناداً إلى تصنيفها إلى بنود متداولة/غير متداولة. يتم تصنيف الموجودات على أنها متداولة عندما:

- يكون من المتوقع تحققها أو توجد نية لبيعها أو استهلاكها في دورة التشغيل العادية؛
- يكون محتفظاً بها بشكل أساسي بغرض المتاجرة؛
- يكون من المتوقع تحققه خلال اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير المالي.
- تكون في صورة نقد وما في حكمه، ما لم تكن مقيدة من التبادل أو الاستخدام لتسوية الإلتزامات لفترة اثني عشر شهراً على الأقل بعد تاريخ فترة التقرير.

يتم تصنيف جميع الموجودات الأخرى على أنها موجودات غير متداولة.

تكون المطلوبات متداولة عندما:

- يكون من المتوقع سدادها في دورة التشغيل العادية،
- يكون محتفظاً بها بشكل أساسي بغرض المتاجرة؛
- تكون مستحقة السداد خلال اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير المالي.
- لا يكون لها الحق في نهاية فترة التقرير لتأجيل تسوية الإلتزام لفترة اثني عشر شهراً على الأقل بعد فترة التقرير.

ر. القروض

يتم إدراج القروض مبدئياً بالقيمة العادلة بعد خصم تكاليف المعاملة المتكبدة. تقاس القروض لاحقاً بالتكلفة المطفأة. يتم إثبات أي فرق بين المتحصلات (صافي تكاليف المعاملة) ومبلغ الاسترداد في قائمة الربح أو الخسارة على مدى فترة القروض باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم التوقف عن إثبات القروض في قائمة المركز المالي عندما يتم سداد الإلتزام المحدد في العقد أو إلغاؤه أو انتهاء صلاحيته. تصنف القروض على أنها مطلوبات متداولة ما لم يكن هناك حق بتأجيل السداد لفترة ١٢ شهراً على الأقل من تاريخ التقرير.

ش. التكلفة التمويلية

يتم رسملة التكاليف التمويلية العائدة مباشرة للاستحواذ على موجودات مؤهلة أو إنشائها كجزء من تكلفة هذه الموجودات، وإدراج التدفقات النقدية ذات الصلة المفصح عنها ضمن الأنشطة الاستثمارية. ويتم إثبات جميع التكاليف التمويلية الأخرى على أنها مصروفات عند تكبدها. لم يتم رسملة أي تكاليف تمويلية خلال فترات الركود. يتم خصم إيرادات الاستثمار المكتسبة من الاستثمار المؤقت لقروض محددة لحين يتم صرفها على الموجودات المؤهلة، من تكاليف القروض المؤهلة للرسملة. يتم إثبات جميع تكاليف الاقتراض الأخرى في قائمة الربح أو الخسارة في الفترة التي تتكبد فيها.

الشركة العربية للاستثمار الزراعي والصناعي

(شركة مساهمة سعودية)

الإيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

(المبالغ بالريال السعودي)

٤. الأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة

إن إعداد هذه القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية يتطلب استخدام الأحكام والتقديرات والافتراضات. إن هذه التقديرات والافتراضات قد تؤثر على الأرصدة المسجلة لبعض الموجودات والمطلوبات وكذلك الإفصاح عن بعض الموجودات والمطلوبات المحتملة في تاريخ قائمة المركز المالي. أي تقديرات أو افتراضات تؤثر على الموجودات والمطلوبات قد تؤثر أيضاً على الإيرادات والمصروفات المسجلة لنفس فترة التقرير. وبالرغم من أن هذه التقديرات تستند إلى أفضل معرفة لدى الإدارة حول الأحداث والإجراءات الحالية، فإن النتائج الفعلية يمكن أن تختلف عن تلك التقديرات. تتم مراجعة التقديرات والافتراضات الأساسية على أساس مستمر. يتم إثبات التعديلات على التقديرات بأثر مستقبلي.

١-٤ الأحكام

في سياق تطبيق السياسات المحاسبية للشركة، قامت الإدارة باستخدام الأحكام أدناه ذات التأثير الأكبر على المبالغ المثبتة في القوائم المالية:

تحديد مدة عقد الإيجار مع خيارات التجديد والإنهاء - الشركة كمستأجر
تقوم الشركة بتحديد مدة عقد الإيجار على أنها مدة عقد الإيجار غير القابلة للإلغاء، إلى جانب أي فترات مشمولة بخيار تمديد عقد الإيجار إذا كانت الشركة متأكدة بشكل معقول من ممارسته، أو أي فترات مشمولة بخيار إنهاء عقد الإيجار، إذا كانت متأكدة بشكل معقول من عدم ممارسته. وقامت الشركة بتضمين الفترة غير القابلة للإلغاء كجزء من فترة عقود الإيجار لعقود إيجار الأراضي والمزارع والمباني. وبشكل عام، يتم استبعاد الفترات التي تغطيها خيارات الإنهاء، حيث إنه ليس من المؤكد بشكل معقول من عدم ممارسة هذه الخيارات، لا سيما بسبب الغرامات الجوهرية المترتبة عليها.

تحديد القيمة العادلة لدجاج الأمهات - الموجودات الحيوية
يتم الاحتفاظ بدجاج الأمهات بغرض وضع البيض الذي يتم تفريخه لاحقاً ليصبح دجاج لاجم. بالنسبة لدجاج الأمهات، في حال تعذر قياس القيمة العادلة بشكل موثوق، يتم إثبات الأصول الحيوية بالتكلفة، والتي تشمل تكلفة الشراء أو تكلفة التربيّة أو النمو حتى الوصول إلى مرحلة الإنتاج التجاري، وذلك بعد خصم مجمع الإهلاك وأي خسائر انخفاض في القيمة، إن وجدت. تشمل هذه التكاليف تكلفة شراء صيصان بعمر يوم واحد والأعلاف والعمالة والمصروفات البيطرية وغيرها من النفقات العامة المباشرة. يتم إثبات التكاليف المتكبدة بعد بدء الدورة الإنتاجية لدجاج الأمهات على أنها مصروفات في قائمة الربح أو الخسارة.

٢-٤ الافتراضات وعدم التأكد من التقديرات

إن الافتراضات الرئيسية التي تتعلق بالمستقبل وكذلك المصادر الرئيسية الأخرى لعدم التأكد من التقديرات في تاريخ التقرير ذات المخاطر الجوهرية التي قد ينتج عنها تعديلات هامة على القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات خلال السنة المالية التالية مدرجة أدناه. تستند افتراضات وتقديرات الشركة إلى المؤشرات المتاحة عندما تم إعداد القوائم المالية. إلا أن الظروف والافتراضات الحالية المتعلقة بالتطورات المستقبلية قد تتغير بسبب التغيرات أو الظروف السوقية التي تنشأ والخارجة عن سيطرة الشركة. ويتم إظهار هذه التغيرات في الافتراضات عند حدوثها.

خطط المنافع المحددة للموظفين

يتم تحديد تكلفة التزامات المنافع المحددة للموظفين ومنافع لما بعد انتهاء التوظيف الأخرى باستخدام التقييمات الاكتوارية. يتضمن التقييم الاكتواري وضع افتراضات متعددة قد تختلف عن التطورات الفعلية في المستقبل. وتتضمن تحديد معدل الخصم والزيادات المستقبلية في الرواتب، ومعدلات الوفيات. نتيجة لتعقيد عملية التقييم والافتراضات الأساسية وطبيعتها طويلة الأجل، فإن التزامات المنافع المحددة عالية الحساسية للتغيرات في هذه الافتراضات. ويتم مراجعة كافة الافتراضات في كل تاريخ تقرير.

٤. الأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة (يتبع)

٤-٢ الافتراضات وعدم التأكد من التقديرات (يتبع)

الأعمار الإنتاجية للممتلكات والآلات والمعدات

تقوم إدارة الشركة بتحديد الأعمار الإنتاجية المقدره لممتلكات وآلات ومعدات بغرض احتساب الاستهلاك. يُحدّد هذا التقدير بعد الأخذ بالاعتبار الاستخدام المتوقع للموجودات أو بالاستخدام. تقوم الإدارة بتقييم الأعمار الإنتاجية والقيمة المتبقية للموجودات (ان وجدت) مرة على الأقل في السنة ودائماً في نهاية كل سنة مالية، ويتم تعديل مصروف الاستهلاك في المستقبل عندما تعتقد الإدارة أن الأعمار الإنتاجية تختلف عن التقديرات السابقة.

عقود الإيجار - تقدير معدل الاقتراض الإضافي

لا تستطيع الشركة بسهولة تحديد معدل الفائدة المضمن في عقود الإيجار، وبالتالي تستخدم الشركة معدل الاقتراض الإضافي في قياس التزامات عقود الإيجار. إن معدل الاقتراض الإضافي هو معدل الفائدة الذي يجب أن تدفعه الشركة لكي تقترض التمويل اللازم على مدى أجل مشابه وبضمان مشابه للحصول على أصل بنفس قيمة موجودات حق الاستخدام في بيئة اقتصادية مماثلة. وتقدر الشركة معدل الاقتراض الإضافي باستخدام المدخلات القابلة للملاحظة (مثل معدلات الفائدة السائدة في السوق) عندما تكون متاحة ولازمة لعمل تقديرات معينة خاصة بالمنشأة.

مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للذمم المدينة

تستخدم الشركة مصفوفة مخصص لاحتمال الخسائر الائتمانية المتوقعة للذمم المدينة التجارية. وتستند معدلات المخصص إلى التأخر في السداد لمجموعات قطاعات العملاء المختلفة التي لها نفس أنماط الخسارة. تستند مصفوفة المخصص في الأصل إلى معدلات التعثر في السداد التي تمت ملاحظتها سابقاً للشركة. ستقوم الشركة بمعايرة المصفوفة لتعديل تجربة الخسارة الائتمانية السابقة مع المعلومات التي تتسم بالنظرية التطلعية للمستقبل. ويتم في كل تاريخ تقرير تحديث معدلات التعثر في السداد التاريخية التي تمت ملاحظتها وتحليل التغيرات في التقديرات التي تتسم بالنظرية التطلعية للمستقبل. تبدأ حالة التعثر في السداد بعد انقضاء ٩٠ يوماً.

صافي القيمة القابلة للتحقق

تقوم الإدارة بتكوين مخصص للمخزون بناءً على صافي القيمة القابلة للتحقق. يتم إجراء تقديرات لصافي القيمة القابلة للتحقق للمخزون عندما يكون سعر البيع المتوقع أقل من التكلفة، وتستند هذه التقديرات إلى أكثر الأدلة موثوقة المتاحة في وقت إجراء التقديرات. وتأخذ هذه التقديرات بالاعتبار التقلبات في الأسعار أو التكاليف المرتبطة بشكل مباشر بأحداث تقع بعد تاريخ التقرير بالقدر الذي يؤكد أن ظروف هذه الأحداث قائمة في نهاية السنة.

القيمة العادلة للموجودات الحيوية - بيض التفريخ والدجاج اللاحم

تقوم الشركة بإدراج بيض التفريخ والدجاج اللاحم بالقيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع حتى وقت الذبح (حيث تسجل ضمن المخزون مباشرة بعد الذبح). في نهاية فترة التقرير، يتم تقدير القيمة العادلة للدواجن بناءً على أسعار السائدة في السوق المحلية، مع تعديلها بما يتناسب مع عمر قطع الدواجن. تتضمن التقديرات معدلات العوائد والنفوق والتفريخ المتوقعة، وسعر السوق المتوقع للدواجن الحية. ويتم عرض أي أرباح أو خسائر من إعادة قياس القيمة العادلة في قائمة الربح أو الخسارة على أنها أرباح من تعديل القيمة العادلة للموجودات الحيوية.

الحسومات والعروض الترويجية المستحقة للعملاء

تشمل المقابل المتغير تحديد المردودات المتوقعة للمبيعات الخاصة بالمنتجات الطازجة، وذلك استناداً إلى المرتجعات الفعلية نظراً لقصر فترة الصلاحية، بالإضافة إلى تقدير التزامات الاسترداد ذات الصلة. كما تقوم الإدارة بتقدير المقابل المتغير الناتج عن الحسومات والعروض الترويجية، وذلك بناءً على الشروط التعاقدية، حيث يتم احتسابها استناداً إلى المبيعات الفعلية في نهاية السنة.

الشركة العربية للاستثمار الزراعي والصناعي

(شركة مساهمة سعودية)

الإيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

(المبالغ بالريال السعودي)

المعلومات القطاعية

تعمل الشركة بشكل رئيسي في قطاع أعمال واحد وهو قطاع الأغذية الذي يشمل توزيع الدواجن الطازجة والدواجن المجمدة وبيض المائدة ومنتجات الدواجن المصنعة والمنتجات المتعلقة بها. ويتمشى ذلك مع القطاع التشغيلي الذي يرفع تقاريره بشكل دوري إلى الرئيس التنفيذي الذي يعد صانع القرار التشغيلي الرئيسي. كما يمثل المقياس الذي يتم إبلاغه إلى مجلس إدارة الشركة بغرض اتخاذ القرارات حول توزيع الموارد وتقييم الأداء. تتركز عمليات الشركة بشكل رئيسي في المملكة العربية السعودية بالإضافة إلى بعض مبيعات الصادرات في دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى. ولأغراض تقديم التقارير للإدارة، تم تنظيم الشركة إلى وحدة أعمال واحدة للدواجن والمنتجات المتعلقة بها والتي تم اعتبارها كقطاع تشغيلي. تم تصنيف جميع الموجودات والمطلوبات ضمن نفس القطاع التشغيلي.

فيما يلي ملخص بالإيرادات الموزعة على القطاعات الجغرافية:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (معدلة - إيضاح ٣٢)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	
ريال سعودي	ريال سعودي	
١,٢٦٨,٨٠٧,٠٨٣	١,٣٢٠,١١٦,٦٢١	إثبات الإيرادات حسب المنطقة
٧,٢٤١,٨٨١	٢١,١٠١,٩٩٤	المملكة العربية السعودية
١,٠١٦,٣٠٠	٤,٧٨٨,٩٦١	الإمارات العربية المتحدة
-	٣,٢٨٠,٣٩٤	الكويت
٢,٦٣٨,٤٥٤	٦٨٩,٢١٠	العراق
-	٦٢٩,٧٥٠	الأردن
-	١١٤,٩١٩	الدنمارك
-	٢٣٣,٤٥٩	البحرين
-	١٩٥,٥٢٠	قطر
-		باكستان
<u>١,٢٧٩,٧٠٣,٧١٨</u>	<u>١,٣٥١,١٥٠,٨٢٨</u>	

الشركة العربية للاستثمار الزراعي والصناعي
(شركة مساهمة سعودية)
الإيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(المبالغ بالريال السعودي)

٦. الممتلكات والآلات والمعدات

الأراضي	المباني	الماكينات والمعدات	السيارات	الأثاث والمعدات المكتبية	قطع الغيار الرأسمالية	المشروعات تحت التنفيذ (*)	الإجمالي
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
٦١,٩٠٢,٨٩٠	٤٦١,٨١٠,٥١٠	٧٤٥,٣٦٣,٠٥١	٦٠,١٤٤,٠٧١	٢٣,٥٩٩,٠٥٤	١١,٨٤٣,٣٨٤	٣,٢١٧,٩٠٩	١,٣٦٧,٨٨٠,٨٦٩
-	٣٢,٠٩٩,٦٦١	٣٠,٣٨٢,٩٥٦	-	١,٧٦٥,٥٢٩	-	-	٦٤,٢٤٨,١٤٦
-	-	(٢٠٩,٢٦٥)	(٣٥,٨٠٥,٨٠٣)	(٦٠١,٣٧٧)	-	-	(٣٦,٦١٦,٤٤٥)
٦١,٩٠٢,٨٩٠	٤٩٣,٩١٠,١٧١	٧٧٥,٥٣٦,٧٤٢	٢٤,٣٣٨,٢٦٨	٢٤,٧٦٣,٢٠٦	١١,٨٤٣,٣٨٤	٣,٢١٧,٩٠٩	١,٣٩٥,٥١٢,٥٧٠
-	٩٧,٩٤٣,٦٠٥	٢٧٤,٦٠٩,٦٨٨	٤٥,٦٧٧,٩٩٧	١٨,٧١٤,٨٩٣	٢,٢٦٨,٤٦١	٣,٢١٧,٩٠٩	٤٤٢,٤٣٢,٥٥٣
-	٢٠,١٤٢,٢٤٤	٣٩,٢١٨,٠٠٢	٩٨١,٦٦١	٤,٢٨٥,٤٣٩	١,١٢٩,٧٢١	-	٦٥,٧٥٧,٠٦٧
-	(٥٦,٤٢٩)	(٣٩٤,٥٢٣)	(٢٩,٠٥٥,٣٨٨)	(٦٠١,١٧٤)	-	-	(٣٠,١٠٧,٥١٤)
-	١١٨,٠٢٩,٤٢٠	٣١٣,٤٣٣,١٦٧	١٧,٦٠٤,٢٧٠	٢٢,٣٩٩,١٥٨	٣,٣٩٨,١٨٢	٣,٢١٧,٩٠٩	٤٧٨,٠٨٢,١٠٦
٦١,٩٠٢,٨٩٠	٣٧٥,٨٨٠,٧٥١	٤٦٢,١٠٣,٥٧٥	٦,٧٣٣,٩٩٨	٢,٣٦٤,٠٤٨	٨,٤٤٥,٢٠٢	-	٩١٧,٤٣٠,٤٦٤

التكلفة:

في ١ يناير ٢٠٢٥ م (معدل - إيضاح ٣٢)
الإضافات خلال السنة
الاستبعادات خلال السنة
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

الاستهلاك المتراكم والانخفاض في القيمة:

في ١ يناير ٢٠٢٥ م (معدل - إيضاح ٣٢)
المحمل للسنة
الاستبعادات
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
صافي القيمة الدفترية:
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

الشركة العربية للاستثمار الزراعي والصناعي
(شركة مساهمة سعودية)
الإيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(المبالغ بالريال السعودي)

٦. الممتلكات والآلات والمعدات (يتبع)

الأراضي (*)	المباني	الماكينات والمعدات والسيارات والشاحنات	قطع الغيار الرأسمالية	المشروعات تحت التنفيذ (*)	الإجمالي			
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي			
٦٢,١٧٢,٨٩٠	٣٦٦,٦٨٧,٩٢٤	٤٧١,٦٨١,٩٦٢	١٧,٩٦٣,٥٩٠	٢٧١,٥١٣,٩٥١	١,٢٤٧,٦٩٠,١٦٢			
-	-	(٥,٤٦٦,٤٧٢)	-	-	(٥,٤٦٦,٤٧٢)			
-	-	-	-	٣,٢١٧,٩٠٩	٦,٣٨٣,٢١٠			
٦٢,١٧٢,٨٩٠	٣٦٦,٦٨٧,٩٢٤	٤٦٦,٢١٥,٤٩٠	١٧,٩٦٣,٥٩٠	٢٧٤,٧٣١,٨٦٠	١,٢٤٨,٦٠٦,٩٠٠			
-	-	٨,١٩٢,٥٨٥	٧٢٢,١٧١	١١٧,٦٦٨,٧٢١	١٣٥,٥٥٠,٧٨٥			
-	-	-	٤,٩١٥,٩٩٣	(٣٨٢,٦٦٩,٦٣١)	-			
-	-	(٨,٩٩٩,٤٥٤)	-	(٦,٥١٣,٠٤١)	(٨,٤٩٧,٢٨٦)			
(٢٧٠,٠٠٠)	-	(٦٢٠,٥٠٠)	(٢,٧٠٠)	-	(٨٩٣,٢٠٠)			
-	(٢,٩٦٢,٥٨٩)	(٣,٩٢٣,٧٤١)	-	-	(٦,٨٨٦,٣٣٠)			
٦١,٩٠٢,٨٩٠	٤٦١,٨١٠,٥١٠	٧٤٥,٣٦٣,٥٥١	٢٣,٥٩٩,٠٥٤	٣,٢١٧,٩٠٩	١,٣٦٧,٨٨٠,٨٦٩			
-	-	٢٤٩,٨٠٨,٣١٧	١٤,٥١٤,٠٥٠	-	٣٩٢,٧١٧,٧٨٦			
-	-	(٤,٨٠٤,٠٥٣)	-	-	(٤,٨٠٤,٠٥٣)			
-	-	-	-	٣,٢١٧,٩٠٩	٣,٢١٧,٩٠٩			
-	-	٢٤٥,٠٠٤,٢٦٤	١٤,٥١٤,٠٥٠	٣,٢١٧,٩٠٩	٣٩١,١٣١,٦٤٢			
-	-	٣١,٩٤٥,٦٨٤	٤,٢٠٣,٥٣٦	-	٥٤,٩٢٩,٠٦١			
-	-	(٥٢٣,٣٨٧)	(٢,٦٩٣)	-	(٥٢٦,٠٨٠)			
-	(٧٦١,٨١٠)	(٢,٣٤٠,٢٦٠)	-	-	(٣,١٠٢,٠٧٠)			
-	٩٧,٩٤٣,٦٠٥	٢٧٤,٦٠٩,٦٨٨	١٨,٧١٤,٨٩٣	٣,٢١٧,٩٠٩	٤٤٢,٤٣٢,٥٥٣			
٦١,٩٠٢,٨٩٠	٣٦٣,٨٦٦,٩٠٥	٤٧٠,٧٥٣,٣٦٣	٤,٨٨٤,١٦١	٩,٥٧٤,٩٢٣	٩٢٥,٤٤٨,٣١٦			

صافي القيمة الدفترية:

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (معدل - إيضاح ٣٢)

* تمثل المشروعات تحت التنفيذ كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م بشكل رئيسي التكاليف المتكبدة في توسعات المزارع، وتوسعة خط الإنتاج في المصنع.

** خلال سنة ٢٠٢٤ م، قامت الشركة بشطب قيمة ممتلكات وآلات ومعدات بصافي قيمة دفترية تبلغ ٣,٧٨٤,٢٦٠ ريال سعودي، وتتعلق بشكل رئيسي بحادث حريق في مزرعة أمل.

*** يمثل هذا المبلغ إعادة تصنيف بمبلغ ٨,٩٩٩,٤٥٤ ريال سعودي من الماكينات والمعدات إلى المشروعات تحت التنفيذ. بالإضافة إلى ذلك، تم تحويل مبلغ ٧,٠١٥,٢٠٩ ريال سعودي من المخزون إلى قطع الغيار الرأسمالية. وأخيراً، تمت إعادة تصنيف مبلغ ٨,٩٩٩,٤٥٤ ريال سعودي من الماكينات والمعدات إلى المشروعات تحت التنفيذ، و ١٥,٥١٢,٤٩٥ ريال سعودي من المشروعات تحت التنفيذ إلى المدفوعات مقدماً طويلة الأجل.

الشركة العربية للاستثمار الزراعي والصناعي

(شركة مساهمة سعودية)

الإيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

(المبالغ بالريال السعودي)

٦. الممتلكات والآلات والمعدات (يتبع)

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، تم تحويل ملكية جميع قطع الأراضي البالغ عددها ٣٨ قطعة أرض بمبلغ ٦١,٩ مليون ريال سعودي باسم الشركة من الشركة العربية للخدمات الزراعية (أراسكو).

وفي ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م، ينطبق البند عدد ٢٤ قطعة أرض، من أصل إجمالي ٣٨ قطعة أرض، بقيمة دفترية تبلغ ٣٨,٦ مليون ريال سعودي مرهونة مقابل قروض طويلة الأجل.

لم يتم رسملة أي تكاليف اقتراض خلال السنة (٢٠٢٤ م: تم رسملة مبلغ ٢٥,٤٤١,١١٧ ريال سعودي خلال ٢٠٢٤ م).

تم توزيع مصروف الاستهلاك للسنة كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	الإيضاحات
ريال سعودي	ريال سعودي	
(معدلة - إيضاح ٣٢)		
٤٩,٢٥٨,١٤٧	٦١,٤٥٣,٢٩٩	٢٤
٥,٣٧٩,٣٠٢	٣,٩٤٦,٢٤٩	٢٥
٢٩١,٦١٢	٣٥٧,٥١٩	٢٦
٥٤,٩٢٩,٠٦١	٦٥,٧٥٧,٠٦٧	

تكلفة الإيرادات

مصروفات البيع والتوزيع

المصروفات العمومية والإدارية

قامت الشركة خلال السنة باستبعاد الماكينات والمعدات والسيارات والأثاث المكتبية بإجمالي صافي قيمة دفترية قدرها ٦,٥٠٨,٩٣١ ريال سعودي (٢٠٢٤ م: ٣٦٧,١٢٠ ريال سعودي)، واستلمت مقابل بمبلغ ٢٢,٣٣٤,٣٨٨ ريال سعودي (٢٠٢٤ م: ٧١٤,٥٥٨ ريال سعودي). تم إثبات صافي الأرباح من عمليات الاستبعاد هذه ضمن بند إيرادات أخرى في قائمة الربح أو الخسارة.

٧. الموجودات غير الملموسة

برامج الحاسب الآلي

ريال سعودي

٥,٤٦٦,٤٧٢

١,٢٦٨,٥٧٥

٦,٧٣٥,٠٤٧

التكلفة:

في ١ يناير ٢٠٢٥ م

الإضافات خلال السنة

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

الإطفاء المتراكم:

في ١ يناير ٢٠٢٥ م

المحمل للسنة*

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

صافي القيمة الدفترية:

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م

٤,٨٠٤,٠٥٣

٣٦٦,١٧٩

٥,١٧٠,٢٣٢

١,٥٦٤,٨١٥

٦٦٢,٤١٩

* تم تسجيل الإطفاء ضمن المصروفات العمومية والإدارية.

الشركة العربية للاستثمار الزراعي والصناعي

(شركة مساهمة سعودية)

الإيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م

(المبالغ بالريال السعودي)

٨. المخزون

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م	
ريال سعودي	ريال سعودي	
(معدلة - إيضاح ٣٢)		
٥٣,٧٩٧,٣٧٠	٨٤,٢٤٥,٨٢٩	البضاعة الجاهزة (أ)
٢٤,٩٩٧,٦١٥	٤٢,١٧٠,٨١٩	قطع الغيار (أ)
١٤,٦٤٨,١٥٣	٥,٥٩٧,١٠٩	المواد الخام
١٥,٦٤٠,٦٦٧	٢٠,٤٢٢,٣٦٩	مواد التغليف (أ)
١,٦٤٧,١١٩	٢,٨٣٥,١١٣	الأدوية والمطاعيم (أ)
-	١,٠٧٧,٤٧١	البضائع المحتفظ بها بغرض المتاجرة (أ)
٤,١٤٣,٤٣٨	٥,٠٠٦,٠١٨	الوقود والديزل
١٢,٥٨٥,١٢١	٢٠,٣٧١,١٣٧	البضاعة في الطريق
٩,٦٤٧,١٧٦	١١,٣٤٤,٣٢٠	أخرى (أ)
١٣٧,١٠٦,٦٥٩	١٩٣,٠٧٠,١٨٥	
(٢٠,٤٣٩,٦٠١)	(٢٢,٠١٩,٣١٩)	
١١٦,٦٦٧,٠٥٨	١٧١,٠٥٠,٨٦٦	

يخصم: مخصص صافي القيمة القابلة للتحقق للمخزون

بلغ المبلغ المحمل على تكلفة الإيرادات خلال السنة ٨٩٩ مليون ريال سعودي (٢٠٢٤م: ٧٩٧ مليون ريال سعودي).

فيما يلي بيان بالحركة في مخصص صافي القيمة القابلة للتحقق للمخزون:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م	
ريال سعودي	ريال سعودي	
(معدلة - إيضاح ٣٢)		
١٧,١٣٣,٧٤٥	٢٠,٤٣٩,٦٠١	في بداية السنة
(١,٠١٨,٠٥١)	(١,٠١٨,٠٥١)	التحويل خلال السنة
٤,٣٢٣,٩٠٧	٢,٥٩٧,٧٦٩	المخصص المكون خلال السنة
٢٠,٤٣٩,٦٠١	٢٢,٠١٩,٣١٩	في نهاية السنة

(أ) يتم عرض هذه البنود بعد خصم رصيد مخصص الفروقات والتسويات المحددة من عمليات الجرد الفعلي بمبلغ ٥٨,٧٩٢,١٦٢ ريال سعودي (٢٠٢٤م: ٢٦,٥٦٨,٢٢٩ ريال سعودي).

٩. الموجودات الحيوية

تتكون الموجودات الحيوية من دجاج الأمهات وبيض التفريخ والدجاج اللحم التي يتم تربيتها في مزارع تقع في المملكة العربية السعودية حتى تاريخ الذبح. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م، لدى الشركة ١٢,٩ مليون من الدجاج اللحم الحي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م: ٩,٣ مليون من الدجاج اللحم الحي). خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م، أنتجت الشركة ١٢٢,٤ مليون من الدجاج اللحم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م: ١١٢,٩ مليون من الدجاج اللحم). بالإضافة إلى ذلك، لدى الشركة ١٨٨,٤٢١ من أمهات الدجاج اللحم الحي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م: ٢١٠,٤٤٣ من أمهات الدجاج اللحم الحي) والتي تنتج البيض لإنتاج الدجاج اللحم.

فيما يلي بيان بالحركة في الموجودات الحيوية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م:

الإجمالي	الدجاج اللحم	بيض التفريخ	دجاج الأمهات	
٧٢,٥٠٦,١٩٧	٤٨,١٦٠,٠٠٠	١٧,٨٣٦,١٩٧	٦,٥١٠,٠٠٠	في بداية السنة (معدل - إيضاح ٣٢)
٨٦٧,٥٦١,٠٨٧	٥٧٣,٠٣٩,٩٧١	٢٧٤,٤٩٢,٧٧٦	٢٠,٠٢٨,٣٤٠	الإضافات خلال السنة
١٢,٩٩٠,٩٣٢	١٢,٠٣٤,١٣٦	٩٥٦,٧٩٦	-	التغير في القيمة العادلة خلال السنة
(١٤,٥٠٥,١٨٨)	-	-	(١٤,٥٠٥,١٨٨)	الإطفاء خلال السنة
-	٢٧٢,٥٦٨,٨٧٨	(٢٧٢,٥٦٨,٨٧٨)	-	المحول إلى الدجاج اللحم خلال السنة
(٨٤١,٠١١,٥٢٢)	(٨٤١,٠١١,٥٢٢)	-	-	المحول إلى المخزون
٩٧,٥٤١,٥٠٦	٦٤,٧٩١,٤٦٣	٢٠,٧١٦,٨٩١	١٢,٠٣٣,١٥٢	في نهاية السنة

الشركة العربية للاستثمار الزراعي والصناعي

(شركة مساهمة سعودية)

الإيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

(المبالغ بالريال السعودي)

الموجودات الحيوية (يتبع)

٩.

فيما يلي بيان بالحركة في الموجودات الحيوية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م:

الإجمالي	الدجاج اللاحم	بيض التفريخ	أمهات الدجاج	
٦٨,٨٦٤,٤١٠	٥٢,٦١٣,٤١٢	١٦,٢٥٠,٩٩٨	-	في بداية السنة (معدل - إيضاح ٣٢)
٦٠٢,٥١١,٣١٨	٣٢٨,٠٩١,٣٢٢	٢٦٥,٦٠١,١٠٥	٨,٨١٨,٨٩١	الإضافات خلال السنة
(١,١٦٧,٦٧١)	(١,١٦٧,٦٧١)	-	-	التغير في القيمة العادلة خلال السنة
(٢,٣٠٨,٨٩١)	-	-	(٢,٣٠٨,٨٩١)	الإطفاء خلال السنة
-	٢٦٤,٠١٥,٩٠٦	(٢٦٤,٠١٥,٩٠٦)	-	المحول إلى الإنتاج خلال السنة
(٥٩٥,٣٩٢,٩٦٩)	(٥٩٥,٣٩٢,٩٦٩)	-	-	المحول إلى المخزون
٧٢,٥٠٦,١٩٧	٤٨,١٦٠,٠٠٠	١٧,٨٣٦,١٩٧	٦,٥١٠,٠٠٠	في نهاية السنة (معدل - إيضاح ٣٢)

تصنيف الموجودات الحيوية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	
ريال سعودي (معدلة - إيضاح ٣٢)	ريال سعودي	
٦٥,٩٩٦,١٩٧	٨٥,٥٠٨,٣٥٤	الموجودات الحيوية المتداولة (بيض التفريخ والدجاج اللاحم)
٦,٥١٠,٠٠٠	١٢,٠٣٣,١٥٢	الموجودات الحيوية غير المتداولة (دجاج الأمهات)
٧٢,٥٠٦,١٩٧	٩٧,٥٤١,٥٠٦	

إدارة الموجودات الحيوية

أ. خسارة الموجودات الحيوية على نطاق واسع بسبب الأمراض/ الأوبئة

يتم اتباع إجراءات صارمة فيما يخص الأمن الحيوي، حيث تتواجد قطيع الدواجن في مواقع متعددة للحد من المخاطر ومكافحة الأمراض ويوجد برنامج لقاحات معمول به إلى جانب الفحص والحجر الصحي للحيوانات الواردة. يوجد مجموعة من الأطباء البيطريين ضمن قطاع الموجودات الحيوية لضمان عدم حدوث الخسائر على نطاق واسع.

تقييم الموجودات الحيوية الحساسة تجاه مدخلات التقييم

تم تصنيف قياسات القيمة العادلة للدجاج اللاحم وبيض التفريخ ضمن المستوى ٣، وهي قيم عادلة تستند إلى المدخلات المستخدمة في أساليب التقييم. فيما يلي أساليب التقييم والمدخلات غير القابلة للملاحظة الهامة المستخدمة لتقييم الموجودات الحيوية:

الموجودات الحيوية	أسلوب التقييم	المدخلات غير القابلة للملاحظة الهامة	العلاقة بين المدخلات غير القابلة للملاحظة الرئيسية وقياس القيمة العادلة
الدجاج اللاحم	بأخذ نموذج التقييم في الاعتبار طريقة السوق استناداً إلى أسعار البيع المعدلة حسب متوسط أوزان الدجاج ومعدل النفوق وتكاليف البيع.	- معدل النفوق - متوسط وزن الدجاج الحي - سعر بيع الدجاج اللاحم مكتمل - النمو ناقصاً تكاليف البيع	سوف تزيد (تنقص) القيمة العادلة المقدره إذا: - النقص/ (الزيادة) في معدل النفوق - الزيادة/ (النقص) في متوسط وزن الدجاج الحي - الزيادة/ (النقص) في سعر بيع الدجاج اللاحم مكتمل النمو ناقصاً تكاليف البيع
بيض التفريخ	بأخذ نموذج التقييم في الاعتبار القيمة العادلة للصيصان بعمر يوم واحد ومعدل التفريخ.	- معدل التفريخ - القيمة العادلة للصيصان بعمر يوم واحد - تكلفة البيع	سوف تزيد (تنقص) القيمة العادلة المقدره إذا: - نقص/ (زاد) معدل التفريخ - زادت/ (نقصت) القيمة العادلة للصيصان بعمر يوم واحد

فيما يلي المدخلات الرئيسية المستخدمة في تقييم الموجودات الحيوية:

- تم تحديد معدل نفوق الدجاج اللاحم بناءً على المعدل السابق والعوامل البيئية.
- نمو الدجاج اللاحم بمعدلات مختلفة. قد يكون هناك اختلاف كبير في الجودة وأوزان الدجاج، مما يؤثر على السعر المحقق. يتم وضع افتراض لمتوسط أوزان الدجاج اللاحم الذي يمكن ذبحه والذي لم يصل وزنه بعد إلى القابلية للتسويق.

الإفصاحات الأخرى

تم استلام إعانات حكومية تتعلق بإنتاج الشركة من الدواجن واستخدام الديزل، والتي تم الإفصاح عنها في إيضاح ١٤.

الشركة العربية للاستثمار الزراعي والصناعي

(شركة مساهمة سعودية)

الإيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م

(المبالغ بالريال السعودي)

١٠. المعاملات والأرصدة مع أطراف ذات علاقة وأطراف أخرى

تبرم الشركة معاملات مع الأطراف ذات العلاقة المذكورة أدناه خلال السياق الاعتيادي للأعمال وتشمل أعضاء مجلس الإدارة، والإدارة، والمساهمين، والمنشآت التي تسيطر عليها هذه الأطراف أو تخضع لتأثيرها. إن الشركة الأم النهائية هي الشركة العربية للخدمات الزراعية (أراسكو). تتم المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة خلال السياق الاعتيادي للأعمال. فيما يلي أهم المعاملات التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة:

للسنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م:

مبلغ المعاملات		طبيعة المعاملات	العلاقة	الأطراف ذات العلاقة
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م			
				الشركة العربية للخدمات الزراعية (أراسكو)
٥٩٠,٤٢٧,٩٣٢	٣٨٨,٢٧٨,٤١٤	مشتريات	الشركة الأم النهائية	
١٥,٥٥٧,٩٣٢	١٥,٣٠٦,٤٩٠	خدمات مشتركة		
٤,٥٠٠,٠٠٠	٤,٥٠٠,٠٠٠	إيجارات		
١,٤١١,٥٠٠	١٠,١٦٢,٣٢٧	المبيعات		
-	(٩٩,٠٠٨,٩٦٩)	تكاليف تم سدادهما نيابة عن الشركة		
٦٠,٠٠٠,٠٠٠	-	متحصلات قروض التمويل		
٣٢,٧٩٩,٨١٩	-	المسدد من قروض		
٢٧٠,٠٠٠	-	قطع الأراضي المحولة بالتكلفة		
			خاضعة لسيطرة مشتركة من قبل الشركة العربية للخدمات الزراعية (أراسكو)	
٣,٧٧١,٠٨٧	٤,٨٥٢,٦٧٢	مشتريات		أيداك ميروكس نوتري سيانسز
١٠٢,٤٣٤	٦٣,٨٩٥	مشتريات	مملوكة لمساهم الشركة الأم	شركة الخريف لزيتون التشحيم
٢٠٦,٧١٣	٥٩٤,٣٢٠	مشتريات		شركة الخريف للمشاريع الزراعية
١,١٠٤,٠٠٠	٥٥٢,٠٠٠	إيجارات	مملوكة لمساهم الشركة الأم	
١,٥٦٧,٢٤٣	٣٧٦,٧٦٠	مشتريات	مملوكة لمساهم الشركة الأم	شركة الخريف التجارية
٦٧٧,٢٧٣	٦٥٠,٢٧٠	المبيعات	مملوكة بواسطة عضو مجلس الإدارة	شركة مذاق الطبخة اللذيذة
٢,٧١٩,٩٤٠	٩٠,٨٥٠	المبيعات	مملوكة لمساهم الشركة الأم	مؤسسة الحناكي التجارية

فيما يلي الأرصدة في نهاية السنة الناتجة عن المعاملات مع أطراف ذات علاقة:

الأرصدة المسجلة في الذمم المدينة التجارية (إيضاح ١٢)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٩٦,٢٨٩	٧٨,٩٥٣	شركة مذاق الطبخة اللذيذة
٩٣,٢٦٢	-	مؤسسة الحناكي التجارية
١٨٩,٥٥١	٧٨,٩٥٣	

الشركة العربية للاستثمار الزراعي والصناعي
(شركة مساهمة سعودية)
الإيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(المبالغ بالريال السعودي)

١٠. المعاملات والأرصدة مع أطراف ذات علاقة (يتبع)

فيما يلي الأرصدة في نهاية السنة الناتجة عن المعاملات مع أطراف ذات علاقة (يتبع):

الأرصدة المسجلة في الذمم الدائنة التجارية (إيضاح ٢١)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٤٧,١١٢,١٧٥	١٥٠,٢٦٤,٦٣١	الشركة العربية للخدمات الزراعية (أراسكو)
٣١٤,٦٩٦	٢٣٢,٩٧٤	أيديك ميروكس نوتري سيانسز
١٤٦,٩٨٢	١٣,٣٩٩	شركة الخريف التجارية
٢٤,٦٨٥	٦٣,٨٩٥	شركة الخريف لزيت التشحيم
٢٣٦	٢٣٥	شركة الشرق الأوسط لحلول الأغذية
٤٧,٥٩٨,٧٧٤	١٥٠,٥٧٥,١٣٤	

شروط وأحكام المعاملات مع أطراف ذات علاقة

يتم اعتماد شروط وسياسات المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة من قبل إدارة الشركة. إن الأرصدة القائمة في نهاية السنة غير مضمونة وغير محملة بفائدة ويتم تسويتها نقداً.

مكافأة موظفي الإدارة الرئيسيين

تشمل مكافآت موظفي الإدارة الرئيسيين للشركة الرواتب والمنافع الأخرى. إن المبالغ المفصح عنها في الجدول هي المبالغ المتبنة كمصروف خلال سنة التقرير المتعلقة بموظفي الإدارة الرئيسيين.

للسنة المنتهية في		
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	
٦,٩٥٨,٧٧٦	١٢,٦٨٠,٣٠٩	منافع الموظفين قصيرة الأجل
٣٢٩,٥٥٩	٦٢٠,٥٦٨	منافع الموظفين طويلة الأجل
١,٧٠٩,٥٠٠	٣,٢١٣,٧٢٣	مكافآت مجلس الإدارة
٨,٩٩٧,٨٣٥	١٦,٥١٤,٦٠٠	

الأطراف الأخرى، وفقاً لمتطلبات المادة (٧١) من نظام الشركات

المعاملات مع الأطراف الأخرى للسنة المنتهية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤:

مبلغ المعاملات	طبيعة المعاملات	العلاقة	الأطراف الأخرى
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م		
٢٥,٦٩١,٤٣٣	٥٩,٥٧٨,٨١٢	المبيعات	شركة أسواق عبدالله العثيم
			رئيس مجلس الإدارة

الرصيد المسجل في الذمم المدينة التجارية (إيضاح ١٢)

للسنة المنتهية في		
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	
١٠,٢٣٦,٥٨٤	٢٠,٣٠١,٥١١	شركة أسواق عبدالله العثيم

الشركة العربية للاستثمار الزراعي والصناعي

(شركة مساهمة سعودية)

الإيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

(المبالغ بالريال السعودي)

١١. موجودات حق الاستخدام

تستخدم الشركة الأراضي المستأجرة في أنشطتها. تتراوح مدة عقود إيجار المزارع من سنتين إلى ١٣ سنة. خلال سنة ٢٠٢٥ م، أبرمت الشركة عقداً مدته ٥ سنوات مع طرف آخر لاستئجار أسطول من السيارات لدعم عملياتها. يتولى المؤجر بنفسه تأمين الموجودات المستأجرة. ويحتفظ المؤجر بالملكية النظامية لموجودات حق الاستخدام. عمومًا، يحظر على الشركة التنازل عن الموجودات المستأجرة وتأجيرها من الباطن.

موجودات حق الاستخدام

التكلفة:	الأراضي	المباني/ المزارع	السيارات	الإجمالي
في ١ يناير ٢٠٢٥ م	١٠,٨٣٢,٣٣٤	١١٩,٦٣٤,٨٨٤	-	١٣٠,٤٦٧,٢١٨
الإضافات خلال السنة	-	٧٤,٢٣٢,٣٥٤	١٢١,٤٣٨,٢٠٢	١٩٥,٦٧٠,٥٥٦
الملغاة خلال السنة	-	(٧,٣٦٤,٠٥٣)	-	(٧,٣٦٤,٠٥٣)
	١٠,٨٣٢,٣٣٤	١٨٦,٥٠٣,١٨٥	١٢١,٤٣٨,٢٠٢	٣١٨,٧٧٣,٧٢١
الاستهلاك المتراكم:				
في ١ يناير ٢٠٢٥ م	٣,٣٩٨,٣٨٠	١٩,٦٦٤,٤٣١	-	٢٣,٠٦٢,٨١١
المحمل للسنة	٨٤٩,٥٩٥	٢٣,٥٥٣,٦٤٩	٢٤,٢٨٧,٦٣٩	٤٨,٦٩٠,٨٨٣
الملغاة خلال السنة	-	(٤,٦٠٢,٥٣٣)	-	(٤,٦٠٢,٥٣٣)
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	٤,٢٤٧,٩٧٥	٣٨,٦١٥,٥٤٧	٢٤,٢٨٧,٦٣٩	٦٧,١٥١,١٦١
صافي القيمة الدفترية:				
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	٦,٥٨٤,٣٥٩	١٤٧,٨٨٧,٦٣٨	٩٧,١٥٠,٥٦٣	٢٥١,٦٢٢,٥٦٠

يتم توزيع إطفاء موجودات حق الاستخدام على تكلفة الإيرادات.

التكلفة:	الأراضي الزراعية	المباني/ المزارع	السيارات	الإجمالي
في ١ يناير ٢٠٢٤ م	١٠,٨٣٢,٣٣٤	٥٤,٧٦٦,٧٠١	-	٦٥,٥٩٩,٠٣٥
الإضافات خلال السنة	-	٦٤,٨٩٢,٧٩١	-	٦٤,٨٩٢,٧٩١
الملغاة خلال السنة	-	(٢٤,٦٠٨)	-	(٢٤,٦٠٨)
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	١٠,٨٣٢,٣٣٤	١١٩,٦٣٤,٨٨٤	-	١٣٠,٤٦٧,٢١٨
الاستهلاك المتراكم:				
في ١ يناير ٢٠٢٤ م	٢,٥٤٨,٧٨٥	٦,٥٣٨,٧٢٨	-	٩,٠٨٧,٥١٣
المحمل للسنة	٨٤٩,٥٩٥	١٣,١٢٩,٨٠٥	-	١٣,٩٧٩,٤٠٠
الملغاة خلال السنة	-	(٤,١٠٢)	-	(٤,١٠٢)
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٣,٣٩٨,٣٨٠	١٩,٦٦٤,٤٣١	-	٢٣,٠٦٢,٨١١
صافي القيمة الدفترية:				
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٧,٤٣٣,٩٥٤	٩٩,٩٧٠,٤٥٣	-	١٠٧,٤٠٤,٤٠٧

الشركة العربية للاستثمار الزراعي والصناعي
(شركة مساهمة سعودية)
الإيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(المبالغ بالريال السعودي)

١١. موجودات حق الاستخدام (يتبع)

تم توزيع الاستهلاك للسنة كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	الإيضاحات
ريال سعودي	ريال سعودي	
٩,٩١٢,٠٨٨	٤٢,٣٨٠,٧٨١	٢٤ تكلفة الإيرادات
٨٢,٠٨٠	٢,٣٢٤,٨٧٠	٢٥ مصروفات البيع والتوزيع
٣,٩٨٥,٢٣٢	٣,٩٨٥,٢٣٢	٢٦ المصروفات العمومية والإدارية
١٣,٩٧٩,٤٠٠	٤٨,٦٩٠,٨٨٣	

التزامات عقود الإيجار

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٥٧,٦٢٨,٨٣٠	١٠٤,٨٩١,٣٠٣	التزامات عقود الإيجار في بداية السنة
٦٤,٨٦٨,١٨٣	١٩٥,٦٧٠,٥٥٦	الإضافات
٤,٧٠٨,٣٠٤	١٤,٣٩١,٣٦٣	التكلفة التمويلية (إيضاح ٢٧)
(٢٢,٢٩٢,٩٥٢)	(٥٣,٤٤٩,٣٥١)	المدفوعات خلال السنة
(٢١,٠٦٢)	(٢,٩٦٠,٤٧٣)	الملغاة خلال السنة
١٠٤,٨٩١,٣٠٣	٢٥٨,٥٤٣,٣٩٨	في نهاية السنة
٢١,٢٨٨,٧٨٠	٧١,٢٩٦,٩٦٠	الجزء المتداول من التزامات عقود إيجار
٨٣,٦٠٢,٥٢٣	١٨٧,٢٤٦,٤٣٨	الجزء غير المتداول من التزامات عقود إيجار
١٠٤,٨٩١,٣٠٣	٢٥٨,٥٤٣,٣٩٨	الإجمالي

فيما يلي إجمالي استحقاقات التزامات عقود الإيجار غير المخصومة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٢١,٢٨٨,٧٨٠	٧١,٢٩٦,٩٦٠	خلال سنة
٦٧,٨٦٠,١٢٠	١٦٨,٩١٤,٣٣٣	١ - ٥ سنوات
٣٩,٨٣٦,٣٤٠	٧٧,٩٥٧,٥٥٩	أكثر من ٥ سنوات
١٢٨,٩٨٥,٢٤٠	٣١٨,١٦٨,٨٥٢	

فيما يلي تسوية الحد الأدنى لدفعات الإيجار مع القيمة الحالية للحد الأدنى لدفعات الإيجار:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	
ريال سعودي	ريال سعودي	
١٢٨,٩٨٥,٢٤٠	٣١٨,١٦٨,٨٥٢	الحد الأدنى لدفعات الإيجار المستقبلية
(٢٤,٠٩٣,٩٣٧)	(٥٩,٦٢٥,٤٥٤)	يخصم: المصروفات التمويلية غير المطفاة
١٠٤,٨٩١,٣٠٣	٢٥٨,٥٤٣,٣٩٨	القيمة الحالية للحد الأدنى لدفعات إيجار
(٢١,٢٨٨,٧٨٠)	(٧١,٢٩٦,٩٦٠)	يخصم: الجزء المتداول لدفعات إيجار
٨٣,٦٠٢,٥٢٣	١٨٧,٢٤٦,٤٣٨	الجزء غير المتداول من دفعات إيجار

الشركة العربية للاستثمار الزراعي والصناعي
(شركة مساهمة سعودية)
الإيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(المبالغ بالريال السعودي)

١١. موجودات حق الاستخدام (يتبع)

إلتزامات عقود الإيجار (يتبع)

فيما يلي المبالغ المثبتة في قائمة الربح أو الخسارة:

الإيضاحات	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م ريال سعودي
مصروف استهلاك موجودات حق الاستخدام	٢٦ و ٢٥،٢٤	١٣,٩٧٩,٤٠٠
مصروف الفائدة على إلتزامات عقود إيجار	٢٧	٤,٧٠٨,٣٠٤
	<u>٦٣,٠٨٢,٢٤٦</u>	<u>١٨,٦٨٧,٧٠٤</u>

١٢. الذمم المدينة التجارية

الإيضاحات	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م ريال سعودي
الذمم المدينة التجارية - أطراف خارجية	٢١٧,٧١٢,٩٣٨	١٩٢,١٢١,٤٤٨
المستحق من أطراف ذات علاقة	٧٨,٩٥٣	١٨٩,٥٥١
يخصم: مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة	(٥٠,٨٨٨,٣١٦)	(٥٤,٢٣٩,٤٠٠)
	<u>١٦٦,٩٠٣,٥٧٥</u>	<u>١٣٨,٠٧١,٥٩٩</u>

فيما يلي بيان بالحركة في مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م ريال سعودي
٥٤,٢٣٩,٤٠٠	٤٥,٠٤٩,٢٢٦
(٣,٣٥١,٠٨٤)	٩,٥٣٢,١٥٧
-	(٣٤١,٩٨٣)
<u>٥٠,٨٨٨,٣١٦</u>	<u>٥٤,٢٣٩,٤٠٠</u>

في بداية السنة
(الرد)/ المكون خلال السنة
تم شطبها خلال السنة
في نهاية السنة

يتم تصنيف الذمم المدينة التجارية المفصح عنها أعلاه كموجودات مالية بالتكلفة المطفأة.

تتكون الذمم المدينة التجارية من صافي الذمم المدينة المستحقة بدون فائدة من العملاء الذين لا يوجد لهم تصنيف ائتماني.

فيما يلي أعمار الذمم المدينة التجارية:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م			المتداولة
إجمالي القيمة الدفترية	المتوسط المرجح للخسارة	مخصص الخسارة (%)	
١١٩,٧٠٢,٤٥٤	٥٥٢,١٥٥	٠,٥%	١ - ٣٠ يوماً
١٥,٢٢٧,٩٩٩	٤٤٣,٩٣٤	٣%	٣١ - ٦٠ يوماً
١١,٤٣٤,٦٨٩	٩٣٨,٠٩٠	٨%	٦١ - ٩٠ يوماً
٦,٤٧١,١٤٥	٩٤٥,٣٠٢	١٥%	٩١ يوماً فأكثر
٦٤,٨٧٦,٦٥١	٤٨,٠٠٨,٨٣٥	٧٤%	
<u>٢١٧,٧١٢,٩٣٨</u>	<u>٥٠,٨٨٨,٣١٦</u>		
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م			المتداولة
إجمالي القيمة الدفترية	المتوسط المرجح للخسارة	مخصص الخسارة (%)	
٨٢,٧٣٦,٦٧٩	٤٩٠,٠٣٥	١%	١ - ٣٠ يوماً
٣١,٨٦٤,٨٩٢	٥,٣٥٩,١٠٨	١٧%	٣١ - ٦٠ يوماً
١٥,٦١٨,٩١٦	١,٩٦٧,١٢١	١٣%	٦١ - ٩٠ يوماً
٥,٢٣٩,٨٥٧	١,١٠٧,١٧٣	٢١%	٩١ يوماً فأكثر
٥٦,٥٦١,١٠٤	٤٥,٣١٥,٩٦٣	٨٠%	
<u>١٩٢,١٢١,٤٤٨</u>	<u>٥٤,٢٣٩,٤٠٠</u>		

الشركة العربية للاستثمار الزراعي والصناعي

(شركة مساهمة سعودية)

الإيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

(المبالغ بالريال السعودي)

١٣. المدفوعات مقدماً والذمم المدينة الأخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	
ريال سعودي	ريال سعودي	
(معدلة - إيضاح ٣٢)		
١٢,٣١٣,٧٨١	٢٣,٥٧٦,٥٤٨	الدفعات المقدمة لموردين
٢,٣٢٥,١٧٦	٦,٥٠٠,٠٠٠	ذمم التأمين المدينة - (إيضاح ٢٨)
٤,٠٨٨,١٤٨	٥,٠٦٠,٥٢٢	المصروفات المدفوعة مقدماً
١,٦٤٠,٩٠٢	٩٠٥,٦٥١	سلف وقروض الموظفين
٥٠٢,٣٣٥	٥٠٢,٣٣٥	التأمينات القابلة للاسترداد
-	٣٧,٦٢٤	الذمم المدينة لمبيعات الأسطول
٤,٢٩٥,٦٠٩	٢,٩٥١,٠٧٧	الذمم المدينة الأخرى
٢٥,١٦٥,٩٥١	٣٩,٥٣٣,٧٥٧	
(٥,٤٤١,١٢٩)	(٥,٤٤١,١٢٩)	
١٩,٧٢٤,٨٢٢	٣٤,٠٩٢,٦٢٨	يخصم: مخصص الانخفاض في القيمة

المدفوعات مقدماً طويلة الأجل

تمثل المدفوعات مقدماً طويلة الأجل، المعروضة ضمن الموجودات غير المتداولة، الدفعات المقدمة للموردين فيما يتعلق بمشروعات النفقات الرأسمالية. سيتم تسوية هذه المدفوعات مقدماً من خلال استلام البضائع أو الخدمات عند انجاز المشروعات ذات الصلة. ويتم إدراج الموجودات بالتكلفة ويتم مراجعتها بشكل دوري لتقييم مدة قابلية استردادها بناءً على حالة المشروعات الرأسمالية الأساسية.

١٤. الإعانات الحكومية المستحقة

تتلقى الشركة إعانات من وزارة البيئة والمياه والزراعة في المملكة العربية السعودية، وذلك وفقاً للخطة الوطنية لتشجيع إنتاج الدواجن وإيراداتها. فيما يلي بيان بالحركة في الإعانات الحكومية المستحقة خلال السنة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٢,٦١٢,٨٣٣	٦,٢٩٥,٨١٦	في بداية السنة
١٥,٢٤٦,١٨٠	١٩,٧١٧,٧٩٠	الإعانات الحكومية المكتسبة خلال السنة (ضمن تكلفة الإيرادات - إيضاح ٢٤)
(١١,٥٦٣,١٩٧)	(٢٣,٣٥٠,٧٧٨)	الإعانات الحكومية المحصلة خلال السنة
٦,٢٩٥,٨١٦	٢,٦٦٢,٨٢٨	في نهاية السنة

١٥. النقد وما في حكمه

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٣٢,٠٦٥,٥١٤	١٨,٦٢١,٢٦٤	النقد لدى البنوك
١,٤١٤,٧٤١	١,٤٨٦,٦٦٣	النقد في الصندوق
٣٣,٤٨٠,٢٥٥	٢٠,١٠٧,٩٢٧	

الشركة العربية للاستثمار الزراعي والصناعي

(شركة مساهمة سعودية)

الإيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م

(المبالغ بالريال السعودي)

١٦. رأس المال

إن رأس مال الشركة المصرح به والمصدور والمدفوع مقسم إلى ٣٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم (٢٠٢٤م: ٣٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم) بقيمة قدرها ١٠ ريال سعودي للسهم (٢٠٢٤م: ١٠ ريال سعودي للسهم)، مملوك على النحو التالي لكل من:

٢٠٢٤م			٢٠٢٥م		
القيمة الاسمية (ريال سعودي)	نسبة الملكية	عدد الأسهم	القيمة الاسمية (ريال سعودي)	نسبة الملكية	عدد الأسهم
٢٨٥,٣٠٠,٠٠٠	٪٩٥,١٠	٢٨,٥٣٠,٠٠٠	١٩٥,٣٠٠,٠٠٠	٪٦٥,١	١٩,٥٣٠,٠٠٠
١٤,٧٠٠,٠٠٠	٪٤,٩٠	١,٤٧٠,٠٠٠	١٤,٧٠٠,٠٠٠	٪٤,٩	١,٤٧٠,٠٠٠
-	-	-	٩٠,٠٠٠,٠٠٠	٪٣٠	٩,٠٠٠,٠٠٠
٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٪١٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٪١٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠٠

الشركة العربية للخدمات

الزراعية (أراسكو)

شركة خط المحيط

للخدمات الملاحية

الطروحات العامة

الجديدة (إيضاح ١)

في ١١ جمادى الأولى ١٤٤٥هـ (الموافق ٢٥ نوفمبر ٢٠٢٣م)، وافقت الجمعية العامة لمساهمي الشركة على قرار يقضي بتحويل الوضع القانوني للشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة سعودية مغلقة، وزيادة رأس مال الشركة بمقدار ٢٥٠ مليون ريال سعودي. تم استكمال الإجراءات النظامية لزيادة رأس المال وتحويل الوضع القانوني للشركة في ٢٠٢٤م.

١٧. الاحتياطي النظامي

في ١١ جمادى الأولى ١٤٤٥هـ (الموافق ٢٥ نوفمبر ٢٠٢٣م)، وافقت الجمعية العامة لمساهمي الشركة على تعديل النظام الأساسي للشركة ليتماشى مع نظام الشركات الصادر في ١ ذو الحجة ١٤٤٣هـ (الموافق ٣٠ يونيو ٢٠٢٢م)، وذلك بإلغاء المادة من النظام الأساسي المتعلقة بالاحتياطي النظامي للشركة. وبناءً على هذا التعديل، تقوم الشركة حالياً بدراسة ومراجعة رصيد الاحتياطي النظامي، والذي سيتم رفعه إلى الجمعية العامة للشركة مع التوصيات.

١٨. التزامات المنافع المحددة للموظفين

لدى الشركة خطة منافع محددة (غير ممولة) ("التزامات مكافأة نهاية الخدمة للموظفين")، والتي تمثل خطة الرواتب النهائية في المملكة العربية السعودية وتتطلب إثبات مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين للمبالغ المستحقة في تاريخ التقرير وفقاً لعقود عمل الموظفين المطبقة على فترات خدمة الموظفين المترامية. وفقاً لأحكام معيار المحاسبة الدولي ١٩، أجرت الإدارة تقييماً للقيمة الحالية لالتزامات المنافع المحددة فيما يتعلق بمكافأة نهاية الخدمة للموظفين المستحقة بموجب اللوائح المحلية والترتيبات التعاقدية ذات الصلة في السنة الحالية. فيما يلي بيان بالحركة في مخصص لالتزامات المنافع المحددة للموظفين للسنة المنتهية:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م	
٢٤,٦٠٧,٦٥٩	٢٩,٠٨٤,٩٣٩	في بداية السنة
٣,٧٥١,٩٥٣	٥,٢٢٦,٠٠٠	تكلفة الخدمة الحالية
١,٠٧٤,٧٦٥	١,٦٨٥,٨٤٥	مصروف الفائدة
٤,٨٢٦,٧١٨	٦,٩١١,٨٤٥	المبلغ المثبت في قائمة الربح أو الخسارة
٩٤٢,٠٠٠	(٥٠,٠٠٠)	(الربح)/ الخسارة من التغيير في الافتراضات المالية
٢,١٥٣,٦٦٣	٢,٦٥٠,٠٠٠	الخسارة الاكتوارية
٣,٠٩٥,٦٦٣	٢,٦٠٠,٠٠٠	المبلغ المثبت في الدخل الشامل الأخر
(٨١٢,٦٧٣)	(٢٥٨,٩٠٣)	المحول من الشركة
(٢,٦٣٢,٤٢٨)	(٤,٣٨٥,٨٤٩)	المنافع المدفوعة خلال السنة
٢٩,٠٨٤,٩٣٩	٣٣,٩٥٢,٠٣٢	في نهاية السنة

الشركة العربية للاستثمار الزراعي والصناعي

(شركة مساهمة سعودية)

الإيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

(المبالغ بالريال السعودي)

١٨. التزامات المنافع المحددة للموظفين (يتبع)

تتضمن الأرصدة مبالغ مدفوعة مقدماً للموظفين بمبلغ ٦٨٥,٩٦٨ ريال سعودي (٢٠٢٤ م: ٨٢٣,٨٣٨ ريال سعودي).

الافتراضات الاكتوارية الهامة

قامت الشركة بإجراء تقييم اكتواري لمنافع الموظفين باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة لالتزاماتها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م الناتجة عن مكافأة نهاية الخدمة للموظفين المؤهلين في الخدمة. فيما يلي الافتراضات الاكتوارية الأساسية:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	
ريال سعودي	ريال سعودي	
		الافتراضات المالية
		معدل الخصم
٤,٥٠٪	٥,٠٨٪	معدل الزيادة في الرواتب
٥,٠٠٪	٤,٨٠٪	الافتراضات السكانية
		معدل التقاعد (الاستقالة/ إنهاء التوظيف)
٩ / ٨٪	٩ / ٨٪	

تحليل الحساسية

تم تحديد تحليل الحساسية أدناه على أساس طريقة تقوم باستقراء التأثير على التزام المنافع المحددة نتيجة للتغيرات المعقولة في الافتراضات الرئيسية التي تحدث في نهاية فترة التقرير. يستند تحليل الحساسية إلى التغير في افتراض هام، مع بقاء جميع الافتراضات الأخرى ثابتة. إن تحليل الحساسية قد لا يمثل التغير الفعلي في التزام المنافع المحددة حيث أنه من غير المحتمل حدوث تغييرات في الفرضيات بمعزل عن بعضها البعض. تم تطبيق الطريقة نفسها لتحليل الحساسية عند احتساب التزامات المنافع المحددة المثبتة.

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	
ريال سعودي	ريال سعودي	
		معدل الزيادة في الرواتب
١,١٣٤,٠٦١	٣,١٣٠,٠٠٠	الزيادة بنسبة ١٪
(١,١٤٧,٩٣٩)	(٢,٧٥٦,٠٠٠)	النقص بنسبة ١٪
		معدل الخصم
(١,١٣٨,٩٣٩)	(٣,٥٧٦,٠٠٠)	الزيادة بنسبة ١٪
١,١٤٧,٠٦١	٢,٣٠٢,٠٠٠	النقص بنسبة ١٪

١٩. المستحقات والمطلوبات المتداولة الأخرى

أ. المطلوبات المتداولة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	
ريال سعودي	ريال سعودي	
		المستحقات لمخزون مستلم
٣٥,٤٦٩,٠٨٤	٢٣,٦٧٤,٦٠٥	التكلفة التمويلية المستحقة
١٣,٥٩٥,٧٦٦	١٧,٨٣٦,٩٢٢	الحسومات والعروض الترويجية المستحقة للعملاء
٥,٠٩٠,٥٨٣	١٣,٤٠٩,٣٥٣	الرواتب المستحقة والمنافع المتعلقة بها
١٠,٣٥١,٤٨٢	٩,٢٠٠,٤٧٦	غرامة الهيئة العامة للمنافسة (**)
-	٦,٠٧٤,١٤٨	مطلوبات العقود *
٣,٢١٨,٣١٧	٣,٢٧٨,٢٣١	الودائع غير المطالب بها
١,٥٢٦,٩١٩	١,١٣٧,٧١٣	ضريبة القيمة المضافة
٦,٧١٤,٤٠٣	٨٩٣,٣١٢	الأتعاب المهنية المستحقة
٧٢٨,٠٠٠	٣٢٥,٠٠٠	المنافع والمصرفات المستحقة لمجلس الإدارة واللجان
٩٠٦,٣٣٣	-	أخرى
٤,٥٧١,٥١٨	٤,٩٢٧,٠٩٨	
٨٢,١٧٢,٤٠٥	٨٠,٧٥٦,٨٥٨	

* تمثل مطلوبات العقود الدفعات المقدمة من العملاء، حيث تعكس المبالغ المستلمة قبل أن تفي الشركة بالتزامات الأداء لديها.

الشركة العربية للاستثمار الزراعي والصناعي
(شركة مساهمة سعودية)
الإيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(المبالغ بالريال السعودي)

١٩. المستحقات والمطلوبات المتداولة الأخرى (يتبع)

ب. المطلوبات غير المتداولة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	
ريال سعودي	ريال سعودي	
١,١٩٠,١١٠	١,٠٧١,٣٨٢	الإجازات المستحقة
-	٦,٧٥٩,١٥٣	غرامة الهيئة العامة للمنافسة (***)
١,١٩٠,١١٠	٧,٨٣٠,٥٣٥	

(**) في ٣٠ أكتوبر ٢٠٢٥ م، قامت الإدارة بتوقيع اتفاقية تسوية مع الهيئة العامة للمنافسة، حيث التزمت الشركة بموجبه بدفع مبلغ ١٣,٩ مليون ريال سعودي (بلغت القيمة الحالية ١٢,٨ مليون ريال سعودي) لمدة سنتين تنتهي في ١٩ يناير ٢٠٢٨ م. تتعلق هذه التسوية بنزاع بخصوص امتثال الشركة لمتطلبات نظام المنافسة في سنوات سابقة. وعليه، تم إثبات القيمة الحالية للالتزام ضمن المصروفات الإدارية والعمومية. بدأت الشركة في تسوية الدفعات خلال الربع الأول من سنة ٢٠٢٦ م.

٢٠. الزكاة

تخضع الشركة للزكاة على الوعاء الزكوي الذي يتم إحتسابه وفقاً للوائح الزكاة المعمول بها في المملكة العربية السعودية.

حتى السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، قام مساهم الشركة، الشركة العربية للخدمات الزراعية (أراسكو) بتقديم إقرار زكوي موحد يشمل الشركة الأم والشركات التابعة لها. يتم إثبات مصروف الزكاة بناءً على اسس توزيع من قبل مساهم الأغلبية اعتمدت على الوعاء الزكوي المستقل لكل شركة تابعة. اعتباراً من السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م، بدأت الشركة في تقديم إقرارها الزكوي على أساس مستقل.

خلال السنة، قامت الشركة بإثبات مخصص زكاة بمبلغ ٣,٥٣٥,٠٥٩ ريال سعودي (٢٠٢٤ م: لا شيء). وحتى السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، كان المساهم في الشركة، الشركة العربية للخدمات الزراعية (أراسكو)، يقوم بتقديم إقرار زكوي موحد يشمل الشركة وشركاتها التابعة. وبناءً عليه، لم يتم إثبات أي مصروف زكاة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م. ولم يكن هناك أي أثر جوهري ناتج عن إعادة عرض أرقام المقارنة فيما يتعلق بالزكاة.

احتساب صافي الخسارة المعدل

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	
ريال سعودي	ريال سعودي	
-	(١٢٣,٠٥١,٨٥٩)	صافي الخسارة قبل الزكاة
-	-	مخصصات
-	(١٢٣,٠٥١,٨٥٩)	صافي الخسارة المعدل

وعاء الزكاة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	
ريال سعودي	ريال سعودي	
-	٤٦٠,٦٠٤,٧٧٠	حقوق المساهمين - الرصيد الافتتاحي
-	٩٣١,٧٣٦,٦٨١	إجمالي المطلوبات
-	(٩١٧,٤٣٠,٤٦٤)	الممتلكات والآلات والمعدات
-	(٢٥١,٦٢٢,٥٦٠)	موجودات حق الاستخدام
-	(١٢,٠٣٣,١٥٢)	الموجودات الحيوية
-	(١,٥٦٤,٨١٥)	الموجودات غير الملموسة
-	(١٦,٩٤٠,٤٧٤)	دفعات مقدمة لاقتناء موجودات
-	(٤٢,١٧٠,٨١٩)	قطع الغيار
-	(١٣,٤٣٨,٢٤٠)	المواد الخام
-	١٣٧,١٤٠,٩٢٧	إجمالي مكونات الوعاء الزكوي
-	١٤١,٤٠٢,٣٦٨	الوعاء الزكوي

الشركة العربية للاستثمار الزراعي والصناعي

(شركة مساهمة سعودية)

الإيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

(المبالغ بالريال السعودي)

٢٠. الزكاة (يتبع)

حركة المخصص خلال السنة كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	
ريال سعودي	ريال سعودي	
-	-	في بداية السنة
-	٣,٥٣٥,٠٥٩	المحمل للسنة
-	-	المحول إلى طرف ذو علاقة
-	٣,٥٣٥,٠٥٩	في نهاية السنة

٢١. الذمم الدائنة التجارية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	الإيضاحات	
ريال سعودي	ريال سعودي		
١٠٦,٣٩٨,٧٣٧	١٥٢,٧٢١,٢٥٧		الذمم الدائنة التجارية - أطراف أخرى
٤٧,٥٩٨,٧٧٤	١٥٠,٥٧٥,١٣٤	١٠	مستحق لأطراف ذات علاقة
١٥٣,٩٩٧,٥١١	٣٠٣,٢٩٦,٣٩١		

٢٢. القروض والسلف

عند تأسيس الشركة، حصل مساهم الأغلبية على عدة قروض من صندوق التنمية الزراعية وقروض تورق من بنوك محلية مختلفة والتي تم تحويلها إلى الشركة من خلال اتفاقية المساهمين، والتي تم تحويلها بالكامل باسم الشركة في ٢٠٢٤ م. تحمل هذه القروض معدلات فائدة ثابتة أو متغيرة. تستحق القروض طويلة الأجل السداد على أقساط موزعة على مدى الفترة حتى سنة ٢٠٣٤ م. تم الحصول على القروض بشكل رئيسي بغرض تمويل أنشطة تطوير المزارع.

٢٢-١ القروض طويلة الأجل

فيما يلي القروض طويلة الأجل التي حصلت عليها الشركة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	المبلغ الأصلي	تاريخ الاستحقاق	عملة القرض	مصدر القروض
-	٩٠,٠٠٠,٠٠٠	٩٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٢٧	ريال سعودي	بنك محلي ١
٢١٤,٧٢٩,٤١٣	١٨٩,٧٥٤,١٢٤	١٨٩,٧٥٤,١٢٤	٢٠٣٤	ريال سعودي	بنك محلي ٢
٣٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٣١	ريال سعودي	بنك محلي ٣
٥٣٤,٧٢٩,٤١٣	٥٩٩,٧٥٤,١٢٤				
(٥,٩١٣,٨٣٩)	(٤,٥٧٣,٣٦٢)				يُخصم: الجزء غير المغطى من الرسوم المدفوعة مقدماً
٥٢٨,٨١٥,٥٧٤	٥٩٥,١٨٠,٧٦٢				

فيما يلي تصنيف القروض طويلة الأجل إلى الجزء المتداول والجزء غير المتداول:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٥٠٥,٠٨٢,٢٢٦	٥٤١,٢٦٢,٥٣١	الجزء غير المتداول
٢٣,٧٣٣,٣٤٨	٥٣,٩١٨,٢٣١	الجزء المتداول
٥٢٨,٨١٥,٥٧٤	٥٩٥,١٨٠,٧٦٢	

البنك المحلي ٣ مضمون بموجب سند لأمر بمبلغ ٤٩٢ مليون ريال سعودي تلتزم به الشركة. البنك المحلي ٢ مضمون برهن أراضي وماكينات ومعدات أيضاً (ايضاح ٦).

الشركة العربية للاستثمار الزراعي والصناعي
(شركة مساهمة سعودية)
الإيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(المبالغ بالريال السعودي)

٢٢. القروض والسلف (يتبع)

فيما يلي بيان الحركة في القروض طويلة الأجل:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	
ريال سعودي	ريال سعودي	
-	٥٣٤,٧٢٩,٤١٣	في بداية السنة
٥٢٢,٥٧٠,١٣١	-	المحول من مساهم الأغلبية*
٦٠,٠٠٠,٠٠٠	٩٠,٠٠٠,٠٠٠	المتحصلات خلال السنة
(٤٧,٨٤٠,٧١٨)	(٢٤,٩٧٥,٢٨٩)	المدفوعات خلال السنة
٥٣٤,٧٢٩,٤١٣	٥٩٩,٧٥٤,١٢٤	في نهاية السنة
-	-	يخصم: أتعاب الإدارة المدفوعة مقدماً وتكاليف المعاملات
-	٥,٩١٣,٨٣٩	في بداية السنة
٥,٧٩٥,٣٢٦	-	المحول من مساهم الأغلبية
٥٤٦,٤٩٣	-	الإضافة خلال السنة
(٤٢٧,٩٨٠)	(١,٣٤٠,٤٧٧)	الإطفاء خلال السنة
٥,٩١٣,٨٣٩	٤,٥٧٣,٣٦٢	في نهاية السنة
٥٢٨,٨١٥,٥٧٤	٥٩٥,١٨٠,٧٦٢	صافي القروض

*تم تحويل صافي مبلغ قدره ٥٩,٤٥٣,٥٠٧ ريال سعودي نقدًا من المساهم الرئيسي خلال عام ٢٠٢٤ م، ويمثل هذا الرصيد صافي حركة التمويل المقدم من المساهم خلال السنة.

تخضع القروض لبعض التعهدات المالية، وقد يؤدي الإخلال بها إلى إعادة التفاوض على شروط القرض. تتم مراقبة هذه التعهدات بشكل دوري من قبل الإدارة، وفي حال وجود أي مؤشرات على احتمال الإخلال بها، يتم اتخاذ الإجراءات المناسبة لضمان الالتزام.

يرتبط القرض بتعهدات على أن تضمن الشركة في أوقات محددة ما يلي:

- أن لا يتجاوز إجمالي المطلوبات إلى صافي القيمة الملموسة عن ١:١,٥ - ٢,٥.
- أن لا تقل النسبة الحالية عن ١:١ - ١,١.
- أن لا تقل تغطية خدمة الدين عن ١:١ - ١,٣.

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م، تم تجاوز التعهدات المذكورة أعلاه ولم يتم الالتزام بها، ونتيجة لذلك حصلت الإدارة على موافقة من البنوك ذات الصلة حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٦ م. وعليه، تم تصنيف القرض كغير متداول في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م.

٢٢-٢ القروض قصيرة الأجل

فيما يلي القروض البنكية قصيرة الأجل التي حصلت عليها الشركة:

مصدر القرض	عملة القرض	تاريخ الاستحقاق	حدود التسهيلات	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م
				ريال سعودي	ريال سعودي
بنك محلي ٢	ريال سعودي	٢٠٢٥ م	١٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٨,٩٩٣,٨٢٤	٢٥,٠٤٠,٨٩٩
بنك محلي ٣	ريال سعودي	٢٠٢٥ م	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٤٧,٩٠٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠,٠٠٠
			٢٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٧٦,٨٩٣,٨٢٤	٧٥,٠٤٠,٨٩٩

فيما يلي بيان الحركة في القروض قصيرة الأجل:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	
ريال سعودي	ريال سعودي	
-	٧٥,٠٤٠,٨٩٩	في بداية السنة
٧٥,٠٤٠,٨٩٩	٢٩٥,٠٩١,٧٩٢	الإضافات خلال السنة
-	(٢٩٣,٢٣٨,٨٦٧)	المدفوعات خلال السنة
٧٥,٠٤٠,٨٩٩	٧٦,٨٩٣,٨٢٤	في نهاية السنة

الشركة العربية للاستثمار الزراعي والصناعي
(شركة مساهمة سعودية)
الإيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(المبالغ بالريال السعودي)

٢٣. الإيرادات

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م ريال سعودي (معدلة - إيضاح ٣٢)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م ريال سعودي	المبيعات المحلية
١,١٨٢,٥٥٢,٢١٧	١,٢١٢,٧١٠,٠٦١	مبيعات الدواجن
٣٧,٤٥٤,٩١٨	٧٤,٢٧٨,٠٠٢	مبيعات بيض المائدة
-	١٢,٦٠٥,٦٤٣	خدمات التغليف
٣٠,٩٨٢,٣٢٠	١٧,١٣٢,٥٧٠	مبيعات المنتجات الثانوية
١١,١٣٠,٦٨٥	١,٤٣٢,٧٩٧	مبيعات الدواجن الحية
٨٢٦,٨١١	٤٦٨,١٣٨	مبيعات اللحوم الحمراء
٥,٨٦٠,١٣٢	١,٤٨٩,٤١٠	خدمات التفریح
١,٢٦٨,٨٠٧,٠٨٣	١,٣٢٠,١١٦,٦٢١	مبيعات تصدير الدواجن
٧,٨٣٠,٠٧٥	١٥,٨٤٠,٩٦٩	مبيعات تصدير المنتجات الثانوية
٣,٠٦٦,٥٦٠	١٥,١٩٣,٢٣٨	
١,٢٧٩,٧٠٣,٧١٨	١,٣٥١,١٥٠,٨٢٨	
١,٢٧٤,٨٩٥,٠٠٥	١,٣٤٠,٢٤٧,٣٨١	إثبات الإيرادات حسب العمل
٤,٨٠٨,٧١٣	١٠,٩٠٣,٤٤٧	العملاء الخارجيون
١,٢٧٩,٧٠٣,٧١٨	١,٣٥١,١٥٠,٨٢٨	عملاء الأطراف ذات العلاقة
١,٢٧٩,٧٠٣,٧١٨	١,٣٥١,١٥٠,٨٢٨	توقيت إثبات الإيرادات المثبتة عند نقطة من الزمن

٢٤. تكلفة الإيرادات

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م ريال سعودي (معدلة - إيضاح ٣٢)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م ريال سعودي	
٧٩٦,٨٦٦,٧٢٤	٨٩٩,٠٩٨,٤٢٢	المواد المباشرة والمصروفات الغير مباشرة*
١٠٧,٨٢٢,٠٢٥	١٢٢,٤٦٤,٩٤١	الرواتب والأجور والتكاليف ذات الصلة
٤٩,٢٥٨,١٤٧	٦١,٤٥٣,٢٩٩	استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات (إيضاح ٦)
٩,٩١٢,٠٨٨	٤٢,٣٨٠,٧٨١	استهلاك موجودات حق الاستخدام (إيضاح ١١)
٢٩,١٧٨,٦٥٤	٣١,٢٢٩,٣٣٩	الإصلاح والصيانة
٣٠,١٩٠,٧٨٧	٣٠,٦٨٨,٠١٥	مواد التغليف
١٦,٠٥١,٧٣٩	١٦,١٠٤,٣١٥	المرافق الخدمية
٤٢,٣٩٣,٢٣١	١٤,٦٧٤,٦٠٦	الشحن والنقل
٢,٣٠٨,٨٩١	١٤,٥٠٥,١٨٨	إطفاء دجاج الأمهات (إيضاح ٩)
٢,٠٧٢,٦٨٩	٤,٣٨١,١٨٢	مخصص التزامات المنافع المحددة للموظفين (إيضاح ١٨)
١,٠٧٥,٣٩٤	١,١٤٧,٢٦٧	البضاعة منتهية الصلاحية
٤,٣٢٣,٦٩٧	٢,٥٩٧,٧٦٩	مخصص المخزون (إيضاح ٨)
١,١٦٧,٦٧١	(١٢,٩٩٠,٩٣٢)	إعادة قياس القيمة العادلة للموجودات الحيوية (إيضاح ٩)
(١٥,٢٤٦,١٨٠)	(١٩,٧١٧,٧٩٠)	الإعانات الحكومية** (إيضاح ١٤)
١٤,٧٨٨,٣٨٥	١٦,٣٦١,٩٠٥	أخرى
١,٠٩٢,١٦٣,٩٤٢	١,٢٢٤,٣٧٨,٣٠٧	

* تتضمن المصروفات الغير مباشرة المواد التالفة والوقود والديزل ومواد النظافة والتعقيم واللقاحات والمواد الاستهلاكية المتنوعة، وغيرها من المصروفات غير المباشرة الأخرى.

تتضمن المواد المباشرة والمصروفات الغير مباشرة شطب المخزون والمخصصات، بعد خصم مبلغ ٣٢,٢ مليون ريال سعودي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م (٢٠٢٤ م: ١٥,٦ مليون ريال سعودي).

** تم إثبات الإعانات الحكومية المستحقة لإنتاج الدواجن والتعويض عن الديزل أيضاً، والمدعومة من قبل حكومة المملكة العربية السعودية، مقابل تكلفة المواد.

الشركة العربية للاستثمار الزراعي والصناعي

(شركة مساهمة سعودية)

الإيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

(المبالغ بالريال السعودي)

٢٥. مصروفات البيع والتوزيع

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	
ريال سعودي	ريال سعودي	
(معدلة - إيضاح ٣٢)		
٣٦,١٥٥,٠٩٢	٥٦,٠٥٧,٧٧٨	الرواتب والأجور والتكاليف ذات الصلة
١٨,٩٨٨,٣١٠	٣١,١٨١,٨٨٢	مصروفات التسويق*
٢,٨٦٤,٥٨٠	١٠,٠٧٦,٩٣٥	إيجار**
١٣,٩٣٣,٠٣٥	٨,٥٧٠,٩٩٢	الشحن والنقل
١,٧٤٨,٤٦٠	٦,٠٤٠,٦٧٧	استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات (إيضاح ٦)
٥,٣٧٩,٣٠٢	٣,٩٤٦,٢٤٩	الإصلاح والصيانة
٥٩٨,٣٨٧	٣,٠٩٤,٣٨٠	عمولات المبيعات***
٨٢,٠٨٠	٢,٣٢٤,٨٧٠	استهلاك موجودات حق الاستخدام (إيضاح ١١)
٣٢٦,٢٤٨	٣١٤,٩٩٢	مخصص التزامات المنافع المحددة للموظفين (إيضاح ١٨)
٤٦٥,٢٤٩	١,٤٥٠,٧٣١	المرافق الخدمية
٢,٥١٥,٣٤٨	١٠,٧٤٤,٣٧٩	أخرى
٨٣,٠٥٦,٠٩١	١٣٣,٨٠٣,٨٦٥	

*تمثل مصروفات التسويق التكاليف المتكبدة للأنشطة الترويجية والحملات الإعلانية ومبادرات التوعية بالعلامة التجارية خلال السنة.

**تمثل مصروفات الإيجار بشكل أساسي عقود الإيجار قصيرة الأجل للمستودعات ومرافق التخزين الموجودة في الفروع، والتي تُستخدم لدعم عمليات البيع، وذلك وفقاً للاتفاقيات التعاقدية.

***تمثل عمولات المبيعات حوافز متغيرة تدفع لموظفي المبيعات بناءً على المبيعات المحققة على مستوى الفروع، وذلك وفقاً لخطط العمولات المعتمدة.

الشركة العربية للاستثمار الزراعي والصناعي

(شركة مساهمة سعودية)

الإيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

(المبالغ بالريال السعودي)

٢٦. المصروفات العمومية والإدارية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٢٧,١١١,٧٣٧	٤٢,٤٤١,٩٠٨	الرواتب والأجور والتكاليف ذات الصلة
١٤,٠٤٨,٥٩٠	١٥,٣٠٦,٤٩٠	مصروفات الخدمات المشتركة
-	١٢,٨٣٣,٣٠١	الغرامات والعقوبات (إيضاح ١٩)
٣,٩٨٥,٢٣٢	٣,٩٨٥,٢٣٢	استهلاك موجودات حق الاستخدام (إيضاح ١١)
٢,٤٣٧,٤٩٧	٣,٤٤٧,٠٣١	الأتعاب المهنية
١,٧٠٩,٥٠٠	٣,٢١٣,٧٢٣	منافع ومصروفات وبدلات مجلس الإدارة واللجان
٢,٧٦٢,٥٥٨	٢,٢٦٩,٠٥٥	المصروفات البنكية
١,٣٥٣,٠١٦	٥٢٩,٨٢٦	مخصص التزامات المنافع المحددة للموظفين (إيضاح ١٨)
٢٩١,٦١٢	٣٥٧,٥١٩	استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات (إيضاح ٦)
١٨٠,١٧٤	٢٠٨,٠١٨	إيجارات
٣٨٣,٥٧٨	-	الانخفاض في قيمة دفعات مقدمة لموردين
١,٨٥٩,٧١٢	١,٥١٦,٣٨٠	أخرى
٥٦,١٢٣,٢٠٦	٨٦,١٠٨,٤٨٣	

٢٧. التكاليف التمويلية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	
ريال سعودي	ريال سعودي	
(معدلة - إيضاح ٣٢)		
٣٤,٢١٩,٧١١	٣٤,٥٩٦,٩٧٢	التكاليف التمويلية على القروض طويلة الأجل وقصيرة الأجل
(٢٥,٤٤١,١١٧)	-	يخصم: الفائدة المرسلة (إيضاح ٦)
٨,٧٧٨,٥٩٤	٣٤,٥٩٦,٩٧٢	
٤,٧٠٨,٣٠٤	١٤,٣٩١,٣٦٣	التكاليف التمويلية على التزامات عقود إيجار (إيضاح ١١)
١,٠٧٤,٧٦٥	١,٦٨٥,٨٤٥	التكاليف التمويلية على التزامات المنافع المحددة للموظفين (إيضاح ١٨)
١٤,٥٦١,٦٦٣	٥٠,٦٧٤,١٨٠	

٢٨. الإيرادات الأخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	
ريال سعودي	ريال سعودي	
(معدلة - إيضاح ٣٢)		
٣٤٧,٤٣٨	١٥,٨٢٥,٤٥٧	الربح من استبعاد ممتلكات وآلات ومعدات (إيضاح ٦)
٤٩٩,٣٦٤	(١,٥٧٥)	فروقات أسعار الصرف
٢,٣٢٥,١٧٦	٤,١٧٤,٨٢٤	متحصلات التأمين (إيضاح ٦ & ١٣)
(٣,٧٨٤,٢٦٠)	-	خسارة الانخفاض في قيمة ممتلكات وآلات ومعدات (إيضاح ٦)
٦٩١,٦٨١	٩٤٧,٤١٧	أخرى
٧٩,٣٩٩	٢٠,٩٤٦,١٢٣	

الشركة العربية للاستثمار الزراعي والصناعي

(شركة مساهمة سعودية)

الإيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م

(المبالغ بالريال السعودي)

٢٩. ربحية السهم

يتم احتساب (خسارة)/ربحية السهم الأساسية بتقسيم (خسائر)/ربح السنة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال السنة. يعرض الجدول التالي بيانات الأرباح والأسهم المستخدمة في عمليات احتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة.

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٢٧,٠٩٥,٩٧٥	(١٢٣,٠٥١,٨٥٩)	(خسارة)/ربح السنة
٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية لربحية السهم الأساسية والمخفضة
٠,٩٠	(٤,١٠)	ربحية السهم - الأساسية والمخفضة

لم تكن هناك معاملات أخرى تنطوي على أسهم عادية أو أسهم عادية محتملة بين تاريخ التقرير وتاريخ اعتماد القوائم المالية.

٣٠. المطلوبات المحتملة والإلتزامات الرأسمالية

المطلوبات المحتملة

بلغت المطلوبات المحتملة مقابل خطابات اعتماد ٢٢,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م: ٤٠,٣٩ مليون ريال سعودي)، وذلك لصالح مورديها الخارجيين لمشتريات المواد الخام.

توجد خطابات ضمان صادرة لصالح الشركة بناءً على طلب الشركة العربية للخدمات الزراعية (أراسكو) بمبلغ ٥١,١١ مليون ريال سعودي، بالإضافة إلى مبلغ ٣ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م: ٥١,١١ مليون ريال سعودي).

الإلتزامات الرأسمالية

بلغت الإلتزامات الرأسمالية المتعلقة بمشروعات الأعمال الرأسمالية تحت التنفيذ ٢٦,٨ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م: ٣٢,٩٨ مليون ريال سعودي).

٣١. توزيعات الأرباح

في ١٩ ذو الحجة ١٤٤٦هـ (الموافق ٢٥ يونيو ٢٠٢٥م)، وافقت الجمعية العامة غير العادية على توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية بمبلغ ١٥ مليون ريال سعودي على المساهمين عن السنة المالية ٢٠٢٤م، بواقع ٠,٥٠ ريال سعودي للسهم، أي ما يعادل ٥٪ من القيمة الاسمية لكل سهم. وتم دفع هذا المبلغ في يوليو ٢٠٢٥م.

٣٢. تعديل وإعادة تصنيف أرقام المقارنة

٣٢-١ تعديل أرقام المقارنة لعام ٢٠٢٤م

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م، قامت الإدارة بتصحيح الأخطاء التالية وذلك بتعديل كل بند من بنود القوائم المالية المتأثرة للقوائم المالية للسنة السابقة. ليس لهذه التعديلات بشكل جماعي تأثير جوهري على صافي الربح النهائي أو الأرباح المبقاة أو صافي الموجودات التي تم إدراجها سابقاً. كما لم يكن هناك أي تأثير على الزكاة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، حيث قامت الشركة الأم بتقديم إقرار زكوي موحد يتضمن أرقام الشركة.

٣٢-١-١ لم يتم تسجيل الحسومات والعروض الترويجية وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي (١٥) بمبلغ ٥,٠٩ مليون ريال سعودي.

٣٢-١-٢ لم يتم تسجيل مخصص لنقص المخزون وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي (٢) بمبلغ ١٥,٦ مليون ريال سعودي.

٣٢. تعديل وإعادة تصنيف أرقام المقارنة (يتبع)

١-٣٢ تعديل أرقام المقارنة لعام ٢٠٢٤ م (يتبع)

٣٢-١-٣ لم يتم تسجيل مصروف الإستهلاك للممتلكات والآلات والمعدات وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي (١٦) بمبلغ ١,٥ مليون ريال سعودي.

٣٢-١-٤ لم يتم تسجيل إطفاء تكاليف المربين ضمن تكلفة الإيرادات بمبلغ ١,٥ مليون ريال سعودي.

٣٢-١-٥ لم يتم رسلة تكاليف الشحن ضمن المخزون الختامي بمبلغ ٢,٢ مليون ريال سعودي.

٣٢-١-٦ لم يتم تسجيل تعديل القيمة العادلة للموجودات الحيوية بالقيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع عند نقطة الحصاد بمبلغ ٢,٥ مليون ريال سعودي.

٣٢-١-٧ لم يتم رسلة تكاليف التمويل المتعلقة بالمشروعات المؤهلة تحت التنفيذ وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي (٢٣) بمبلغ ١٦,٤ مليون ريال سعودي.

٣٢-١-٨ لم يتم تسجيل خسائر انخفاض القيمة المتعلقة بحادث الحريق في مزرعة أمل بمبلغ ٣,٨ مليون ريال سعودي. بالإضافة إلى ذلك، لم يتم تسجيل التعويض التأميني المرتبط بذلك بمبلغ ٢,٣ مليون ريال سعودي في نفس العام.

٣٢-١-٩ لم يتم تسجيل الدعم الحكومي المتعلق بتعويض الديرز خلال عام ٢٠٢٤ م بمبلغ ٤,٢ مليون ريال سعودي.

٢-٣٢ إعادة تصنيف أرقام المقارنة لعام ٢٠٢٤ م

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة كما هو موضح أدناه لتتوافق مع التصنيف المستخدم للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م. إن عمليات إعادة التصنيف المبينة أدناه ليس لها أي تأثير على صافي الربح أو الأرباح المبقاة أو صافي الموجودات التي تم الإفصاح عنها سابقاً.

٣٢-٢-١ تم إعادة تصنيف بيض التفريخ بمبلغ ١٤,٣٣ مليون ريال سعودي والصيصان بمبلغ ٣,٥ مليون ريال سعودي من المخزون إلى الموجودات الحيوية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٤١). بالإضافة إلى ذلك، تم إعادة تصنيف مبلغ ٦,٥ مليون ريال سعودي المتعلق بدجاج الأمهات من الموجودات الحيوية المتداولة إلى الموجودات الحيوية غير المتداولة نظراً لأن دورة حياتها تزيد عن سنة واحدة.

٣٢-٢-٢ تم إعادة تصنيف قطع الغيار الاستراتيجية التي سيتم استخدامها لأكثر من سنة بمبلغ ٩,١٦ مليون ريال سعودي (إجمالي تكلفة بمبلغ ١٠,١٨ مليون ريال سعودي ومخصص بمبلغ ١,٠٢ مليون ريال سعودي) من المخزون إلى الممتلكات والآلات والمعدات.

٣٢-٢-٣ تم إعادة تصنيف رصيد غير متعلق بأطراف ذات علاقة بمبلغ ١٠,١٥ مليون ريال سعودي، بالإضافة إلى رصيد متبقي بمبلغ ٠,١٥ مليون ريال سعودي، من المستحق من أطراف ذات علاقة إلى الذمم المدينة التجارية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (١).

٣٢-٢-٤ تم إعادة تصنيف بعض الأرصدة بمبلغ ٤٧,٦ مليون ريال سعودي من المستحق لأطراف ذات علاقة إلى الذمم الدائنة التجارية بما يعكس طبيعتها بشكل مناسب وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (١).

٣٢-٢-٥ تم إعادة تصنيف بعض الأرصدة بمبلغ ١٥,٩٢ مليون ريال سعودي من المستحقات والمطلوبات الأخرى إلى الذمم الدائنة التجارية.

٣٢-٢-٦ تم إعادة تصنيف دفعات مقدمة طويلة الأجل بمبلغ ١٥,٥١ مليون ريال سعودي من الممتلكات والآلات والمعدات إلى دفعات مقدمة طويلة الأجل بما يعكس طبيعتها بشكل مناسب.

٣٢. تعديل وإعادة تصنيف أرقام المقارنة (يتبع)

٣٢-٢ إعادة تصنيف أرقام المقارنة (يتبع)

٣٢-٢-٧ تم إعادة تصنيف مبيعات المنتجات الثانوية بمبلغ ٣٤,٠١ مليون ريال سعودي ومبيعات بيض التفريخ بمبلغ ٥,٨٦ مليون ريال سعودي من تكلفة الإيرادات والإيرادات الأخرى إلى الإيرادات، على التوالي.

٣٢-٢-٨ تم إعادة تصنيف التغيرات في القيمة العادلة بمبلغ ١,١٧ مليون ريال سعودي المتعلقة بالموجودات الحيوية من بند منفصل في قائمة الربح أو الخسارة إلى تكلفة الإيرادات بما يعكس طبيعتها بشكل مناسب وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (١) .

٣٢-٢-٩ تم إعادة تصنيف موجودات غير ملموسة بمبلغ ٠,٦٦ مليون ريال سعودي من الممتلكات والآلات والمعدات إلى الموجودات غير ملموسة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٣٨) .

٣٢-٢-١٠ تم إعادة تصنيف أرصدة الدفعات المقدمة للموردين بمبلغ ١,٥٩ مليون ريال سعودي من الذمم الدائنة التجارية إلى المدفوعات مقدماً والموجودات الأخرى وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٣٢) .

٣٢-٢-١١ تم إعادة تصنيف المصاريف البنكية بمبلغ ٢,٧٧ مليون ريال سعودي من تكاليف التمويل إلى المصاريف العمومية والإدارية بما يعكس طبيعتها بشكل مناسب وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (١) .

٣٢-٢-١٢ تم إعادة تصنيف إلتزامات عقود الإيجار بمبلغ ٥,٦٥ مليون ريال سعودي من الجزء غير المتداول إلى الجزء المتداول للمبالغ المستحقة خلال أقل من سنة واحدة.

٣٢-٣ قائمة المركز المالي كما في ١ يناير ٢٠٢٤

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة كما هو موضح أدناه لتتوافق مع التصنيف المستخدم للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م. إن عمليات إعادة التصنيف المبينة أدناه ليس لها تأثير على صافي الربح أو الأرباح المبقاة أو صافي الموجودات التي تم الإفصاح عنها سابقاً.

٣٢-٣-١ تم إعادة تصنيف بيض التفريخ بمبلغ ١٦,٢٥ مليون ريال سعودي من المخزون إلى الموجودات الحيوية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٤١).

٣٢-٣-٢ تم إعادة تصنيف بعض الأرصدة بمبلغ ٥٠,٣٣ مليون ريال سعودي من المستحق لأطراف ذات علاقة إلى الذمم الدائنة التجارية بما يعكس طبيعتها بشكل مناسب وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (١) .

٣٢-٣-٣ تم إعادة تصنيف بعض الأرصدة بمبلغ ٠,١٦ مليون ريال سعودي من المستحق من أطراف ذات علاقة إلى الذمم المدينة التجارية بما يعكس طبيعتها بشكل مناسب وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (١) .

٣٢-٣-٤ تم إعادة تصنيف موجودات غير ملموسة بمبلغ ٠,٦٦ مليون ريال سعودي من الممتلكات والآلات والمعدات إلى الموجودات غير ملموسة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٣٨) .

٣٢-٣-٥ تم إعادة تصنيف قطع غيار اسرنتيجة سيتم استخدامها لأكثر من سنة بمبلغ ٣,٢ مليون ريال سعودي من المخزون إلى الممتلكات والآلات والمعدات.

٣٢-٣-٦ لم يتم رسلة تكاليف الاقتراض بمبلغ ٣,٢ مليون ريال سعودي الخاصة بالمشروعات تحت التنفيذ من مصاريف التمويل إلى الممتلكات والآلات والمعدات وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٢٣). وقد تمت مقاصة ذلك مع خسائر انخفاض قيمة غير مسجلة لمشروع آخر تحت التنفيذ بمبلغ ٣,٢ مليون ريال سعودي كان يجب الاعتراف بها وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٣٦) .

الشركة العربية للاستثمار الزراعي والصناعي
(شركة مساهمة سعودية)
الإيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(المبالغ بالريال السعودي)

٣٢. تعديل وإعادة تصنيف أرقام المقارنة (يتبع)

قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م

البند	حسب المدرج سابقاً	التعديلات	الإيضاحات	إعادة التصنيف	الإيضاحات	المبلغ بعد التعديلات وإعادة التصنيف
الموجودات الحويية غير المتداولة	-	-		٦,٥١٠,٠٠٠	٣٢,٢,١	٦,٥١٠,٠٠٠
الممتلكات والآلات والمعدات	٩٢١,٣٩٨,٥٩٣	١١,٠٦٢,١٧٨	/ ٣٢,١,٣ / ٣٢,١,٧	(٧,٠١٢,٤٥٥)	/ ٣٢,٢,٢ / ٣٢,٢,٦	٩٢٥,٤٤٨,٣١٦
الموجودات غير الملموسة	-	-	٣٢,١,٨	٦٦٢,٤١٩	٣٢,٢,٩	٦٦٢,٤١٩
المدفوعات المقدمة والذمم المدينة الأخرى طويلة الأجل	-	-		١٥,٥١٢,٤٩٥	٣٢,٢,٦	١٥,٥١٢,٤٩٥
أخرى	١٠٧,٤٠٤,٤٠٧	-		-		١٠٧,٤٠٤,٤٠٧
الموجودات غير المتداولة	١,٠٢٨,٨٠٣,٠٠٠	١١,٠٦٢,١٧٨		١٥,٦٧٢,٤٥٩		١,٠٥٥,٥٣٧,٦٣٧
الموجودات الحويية - المتداولة	٥٤,٦٧٠,٠٠٠	-		١١,٣٢٦,١٩٧	٣٢,٢,١	٦٥,٩٩٦,١٩٧
المخزون	١٥٤,٥٩٠,٥٣٧	(١٠,٩٢٤,٨٢٣)	/ ٣٢,١,٢ / ٣٢,١,٥ ٣٢,١,٦	(٢٦,٩٩٨,٦٥٦)	/ ٣٢,٢,١ ٣٢,٢,٢	١١٦,٦٦٧,٠٥٨
إعانات حكومية مستحقة	٢,١٢٠,٩٩٢	٤,١٧٤,٨٢٤	٣٢,١,٩	-	-	٦,٢٩٥,٨١٦
الذمم المدينة التجارية	١٢٧,٧٢٣,٠٣٠	-		١٠,٣٤٨,٥٦٩	٣٢,٢,٣	١٣٨,٠٧١,٥٩٩
المبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة	١٠,٣٤٨,٥٦٩	-		(١٠,٣٤٨,٥٦٩)	٣٢,٢,٣	-
المدفوعات مقدماً والذمم المدينة الأخرى	١٧,٣٥٥,١٦٢	٧٧٨,٤٠٤	/ ٣٢,١,٤ ٣٢,١,٨	١,٥٩١,٢٥٦	٣٢,٢,١٠	١٩,٧٢٤,٨٢٢
أخرى	٣٣,٤٨٠,٢٥٥	-		-		٣٣,٤٨٠,٢٥٥
الموجودات المتداولة	٤٠٠,٢٨٨,٥٤٥	(٥,٩٧١,٥٩٥)		(١٤,٠٨١,٢٠٣)		٣٨٠,٢٣٥,٧٤٧
الذمم الدائنة التجارية	٨٨,٨٩١,٦١٥	-		٦٥,١٠٥,٨٩٦	/ ٣٢,٢,٤ / ٣٢,٢,٥ ٣٢,٢,١٠	١٥٣,٩٩٧,٥١١
المستحقات والذمم الدائنة الأخرى	٩٢,٩٩٧,٦٨٨	٥,٠٩٠,٥٨٣	٣٢,١,١	(١٥,٩١٥,٨٦٦)	٣٢,٢,٥	٨٢,١٧٢,٤٠٥
المبالغ المستحقة لأطراف ذات علاقة	٤٧,٥٩٨,٧٧٤	-		(٤٧,٥٩٨,٧٧٤)	٣٢,٢,٤	-
الجزء المتداول من التزامات عقود إيجار	١٥,٦٣٦,٢٥٥	-		٥,٦٥٢,٥٢٥	٣٢,٢,١٢	٢١,٢٨٨,٧٨٠
أخرى	٩٨,٧٧٤,٢٤٧	-		-		٩٨,٧٧٤,٢٤٧
المطلوبات المتداولة	٣٤٣,٨٩٨,٥٧٩	٥,٠٩٠,٥٨٣		٧,٢٤٣,٧٨١		٣٥٦,٢٣٢,٩٤٣
إلتزامات عقود إيجار	٨٩,٢٥٥,٠٤٨	-		(٥,٦٥٢,٥٢٥)	٣٢,٢,١٢	٨٣,٦٠٢,٥٢٣
أخرى	٥٣٥,٣٥٧,٢٧٥	-		-		٥٣٥,٣٥٧,٢٧٥
المطلوبات غير المتداولة	٦٢٤,٦١٢,٣٢٣	-		(٥,٦٥٢,٥٢٥)		٦١٨,٩٥٩,٧٩٨
إجمالي المطلوبات	٩٦٨,٥١٠,٩٠٢	٥,٠٩٠,٥٨٣		١,٥٩١,٢٥٦		٩٧٥,١٩٢,٧٤١
الأرباح المبقاة	١٥٣,٠٧٦,١٤٠	-		-		١٥٣,٠٧٦,١٤٠
إجمالي حقوق الملكية	٤٦٠,٥٨٠,٦٤٣	-		-		٤٦٠,٥٨٠,٦٤٣

الشركة العربية للاستثمار الزراعي والصناعي

(شركة مساهمة سعودية)

الإيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

(المبالغ بالريال السعودي)

٣٢. تعديل وإعادة تصنيف أرقام المقارنة (يتبع)

قائمة الربح أو الخسارة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م

المبلغ بعد التعديلات وإعادة التصنيف	الإيضاحات	إعادة التصنيف	الإيضاحات	التعديلات	حسب المدرج سابقاً	البند
١,٢٧٩,٧٠٣,٧١٨	٣٢,٢,٧	٣٩,٩٠٩,٠١٢	٣٢,١,١	(٥,٠٩٠,٥٨٣)	١,٢٤٤,٨٨٥,٢٨٩	الإيرادات
			/ ٣٢,١,٢			
			/ ٣٢,١,٣			
			/ ٣٢,١,٤			
			٣٢,١,٥			
	/ ٣٢,٢,٨		٣٢,١,٦/			
(١,٠٩٢,١٦٣,٩٤٢)	٣٢,٢,٧	(٣٥,٢١٦,٥٥١)	٣٢,١,٩	(٩,٨٠٩,٣١٤)	(١,٠٤٧,١٣٨,٠٧٧)	تكلفة الإيرادات
١٨٧,٥٣٩,٧٧٦		٤,٦٩٢,٤٦١		(١٤,٨٩٩,٨٩٧)	١٩٧,٧٤٧,٢١٢	مجمّل الربح
						المصروفات
(٨٣,٠٥٦,٠٩١)		-		-	(٨٣,٠٥٦,٠٩١)	مصروفات البيع والتوزيع
(٩,٥٣٢,١٥٧)		-		-	(٩,٥٣٢,١٥٧)	خسارة الإنخفاض في قيمة ذمم مدينة تجارية
(٥٦,١٢٣,٢٠٦)	٣٢,٢,١١	(٢,٧٦٢,٥٥٨)		-	(٥٣,٣٦٠,٦٤٨)	المصروفات العمومية والإدارية
٧٩,٣٩٩	٣٢,٢,٧	(٥,٨٦٠,١٣٢)	٣٢,١,٨	(١,٤٥٩,٠٨٤)	٧,٣٩٨,٦١٥	الإيرادات الأخرى
٣٨,٩٠٧,٧٢١		(٣,٩٣٠,٢٢٩)		(١٦,٣٥٨,٩٨١)	٥٩,١٩٦,٩٣١	الربح التشغيلي
	- ٣٢,٢,٨	١,١٦٧,٦٧١		-	(١,١٦٧,٦٧١)	تعديل القيمة العادلة للموجودات الحيوية
(١٤,٥٦١,٦٦٣)	٣٢,٢,١١	٢,٧٦٢,٥٥٨	٣٢,١,٧	١٦,٣٥٨,٩٨١	(٣٣,٦٨٣,٢٠٢)	التكاليف التمويلية
٢,٧٤٩,٩١٧		-		-	٢,٧٤٩,٩١٧	الإيرادات التمويلية
٢٧,٠٩٥,٩٧٥		-		-	٢٧,٠٩٥,٩٧٥	الربح قبل الزكاة
-		-		-	-	مخصص الزكاة
٢٧,٠٩٥,٩٧٥		-		-	٢٧,٠٩٥,٩٧٥	الربح للسنة

قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م

المبلغ بعد التعديلات وإعادة التصنيف	التعديلات وإعادة التصنيف	حسب المدرج سابقاً	الربح قبل الزكاة
٢٧,٠٩٥,٩٧٥	-	٢٧,٠٩٥,٩٧٥	صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
٩١,٩٧٨,٣٣١	١٧,٥٦٣,٨٥٠	٧٤,٤١٤,٤٨١	صافي النقد الناتج من الأنشطة الاستثمارية
(١٢٢,٤٧٩,٢٩٣)	(٦,٢٢٨,٨٨٠)	(١١٦,٢٥٠,٤١٣)	صافي النقد الناتج من الأنشطة التمويلية
٤٠,٨٩٣,٠٣٣	(١١,٣٣٤,٩٧٠)	٥٢,٢٢٨,٠٠٣	الزيادة في النقد وما في حكمه
١٠,٣٩٢,٠٧١	-	١٠,٣٩٢,٠٧١	

الشركة العربية للاستثمار الزراعي والصناعي
(شركة مساهمة سعودية)
الإيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(المبالغ بالريال السعودي)

٣٢. تعديل وإعادة تصنيف أرقام المقارنة (يتبع)

قائمة المركز المالي كما في ١ يناير ٢٠٢٤ م

المبلغ بعد إعادة التصنيف	الإيضاحات	إعادة التصنيف	حسب المدرج سابقاً	البند الموجودات الموجودات غير المتداولة
	٣٢,٣,٤			الممتلكات والآلات والمعدات
٨٥٧,٤٧٩,٣٠٨	٣٢,٣,٥	٢,٥٠٦,٩٣٢	٨٥٤,٩٧٢,٣٧٦	
	٣٢,٣,٦			الموجودات غير الملموسة
٦٥٨,٣٦٩	٣٢,٣,٤	٦٥٨,٣٦٩	-	أخرى
٥٦,٥١١,٥٢٢		-	٥٦,٥١١,٥٢٢	الموجودات غير المتداولة
٩١٤,٦٤٩,١٩٩		٣,١٦٥,٣٠١	٩١١,٤٨٣,٨٩٨	الموجودات المتداولة
				المخزون
٨٦,٤٣٢,٠٦٤	٣٢,٣,١	(١٩,٤١٦,٢٩٩)	١٠٥,٨٤٨,٣٦٣	الموجودات الحيوية - المتداولة
	٣٢,٣,٥			الذمم المدينة التجارية
٦٨,٨٦٤,٤١٠	٣٢,٣,١	١٦,٢٥٠,٩٩٨	٥٢,٦١٣,٤١٢	المبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة
-	٣٢,٣,٣	(١٥٧,٧١٢)	١٥٧,٧١٢	أخرى
٨١,٥١١,٤٣٤	٣٢,٣,٣	١٥٧,٧١٢	٨١,٣٥٣,٧٢٢	المطلوبات المتداولة
٤١,١٦٥,٣٣٩		-	٤١,١٦٥,٣٣٩	الذمم الدائنة التجارية
٢٧٧,٩٧٣,٢٤٧		(٣,١٦٥,٣٠١)	٢٨١,١٣٨,٥٤٨	المبالغ المستحقة لأطراف ذات علاقة
				أخرى
٩٣,٧٩٣,٠٠٦	٣٢,٣,٢	٥٠,٣٢٩,٨٤٥	٤٣,٤٦٣,١٦١	المطلوبات المتداولة
-	٣٢,٣,٢	(٥٠,٣٢٩,٨٤٥)	٥٠,٣٢٩,٨٤٥	الذمم الدائنة التجارية
١٢٦,٨١٠,٠٢٩		-	١٢٦,٨١٠,٠٢٩	المبالغ المستحقة لأطراف ذات علاقة
٢٢٠,٦٠٣,٠٣٥		-	٢٢٠,٦٠٣,٠٣٥	أخرى
٥٣٥,٤٣٩,٠٨٠		-	٥٣٥,٤٣٩,٠٨٠	المطلوبات المتداولة
٧٥٦,٠٤٢,١١٥		-	٧٥٦,٠٤٢,١١٥	المطلوبات الغير متداولة
١٢٩,٠٧٥,٨٢٨		-	١٢٩,٠٧٥,٨٢٨	إجمالي المطلوبات
٤٣٦,٥٨٠,٣٣١		-	٤٣٦,٥٨٠,٣٣١	الأرباح المبقاة
				إجمالي حقوق المساهمين

٣٣. أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية

٣٣-١ قياس القيمة العادلة للأدوات المالية

القيمة العادلة هي السعر الذي سيتم استلامه مقابل بيع أصل ما أو دفعه مقابل تحويل التزام ما بموجب معاملة منتظمة تتم بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس. يتضمن تعريف القيمة العادلة الافتراض بأن الشركة مستمرة في أعمالها ولا يوجد أي نية أو متطلب لتقليص حجم عملياتها بشكل جوهري أو تنفيذ معاملة بشروط معاكسة.

وتعتبر الأداة المالية متداولة في سوق نشط إذا كانت الأسعار المدرجة متاحة بشكل دوري وبسهولة من سمسار أو وسيط أو مجموعة صناعية أو خدمة تسعير أو وكالة تنظيمية. وتمثل تلك الأسعار معاملات السوق الفعلية التي تحدث بانتظام على أساس تجاري.

عند قياس القيمة العادلة، تستخدم الشركة بيانات السوق القابلة للملاحظة قدر الإمكان. يتم تصنيف القيم العادلة إلى مستويات مختلفة في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة بناءً على المدخلات المستخدمة في أساليب التقييم كما يلي:

المستوى ١: الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في السوق المالية النشطة لموجودات ومطلوبات مماثلة يمكن الوصول إليها في تاريخ القياس.

المستوى ٢: مدخلات بخلاف الأسعار المدرجة المشمولة في المستوى ١ القابلة للملاحظة للأصل أو الالتزام المماثل بصورة مباشرة (الأسعار) أو بصورة غير مباشرة (المشتقة من الأسعار).

المستوى ٣: مدخلات الموجودات أو المطلوبات التي لا تعتمد على بيانات السوق الملاحظة (المدخلات غير القابلة للملاحظة).

الشركة العربية للاستثمار الزراعي والصناعي

(شركة مساهمة سعودية)

الإيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

(المبالغ بالريال السعودي)

٣٣

أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية (يتبع)
١-٣٣ قياس القيمة العادلة للأدوات المالية (يتبع)

يعرض الجدول التالي القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات المالية، والتي تعتبر أيضاً قيمها العادلة كما يلي:

القيمة الدفترية		في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	
الإجمالي	القيمة العادلة	بالتكلفة المطفأة	الموجودات المالية
١٦٦,٩٠٣,٥٧٥	-	١٦٦,٩٠٣,٥٧٥	الذمم المدينة التجارية
٢,٦٦٢,٨٢٨	-	٢,٦٦٢,٨٢٨	الإعانات الحكومية المستحقة
٥,٤٥٥,٥٥٨	-	٥,٤٥٥,٥٥٨	الذمم المدينة الأخرى
٢٠,١٠٧,٩٢٧	-	٢٠,١٠٧,٩٢٧	النقد وما في حكمه
١٩٥,١٢٩,٨٨٨	-	١٩٥,١٢٩,٨٨٨	
			المطلوبات المالية
٦٧٢,٠٧٤,٥٨٦	-	٦٧٢,٠٧٤,٥٨٦	القروض والسلف
٢٥٨,٥٤٣,٣٩٨	-	٢٥٨,٥٤٣,٣٩٨	إلتزامات عقود إيجار
٣٠٣,٢٩٦,٣٩١	-	٣٠٣,٢٩٦,٣٩١	الذمم الدائنة التجارية
٧٤,٢٨٤,٧٢٨	-	٧٤,٢٨٤,٧٢٨	المستحقات والذمم الدائنة الأخرى
١,٣٠٨,١٩٩,١٠٣	-	١,٣٠٨,١٩٩,١٠٣	
			في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م
			الموجودات المالية
١٣٨,٠٧١,٥٩٩	-	١٣٨,٠٧١,٥٩٩	الذمم المدينة التجارية
٦,٢٩٥,٨١٦	-	٦,٢٩٥,٨١٦	الإعانات الحكومية المستحقة
٣,٣٢٢,٨٩٣	-	٣,٣٢٢,٨٩٣	الذمم المدينة الأخرى
٣٣,٤٨٠,٢٥٥	-	٣٣,٤٨٠,٢٥٥	النقد وما في حكمه
١٨١,١٧٠,٥٦٣	-	١٨١,١٧٠,٥٦٣	
			المطلوبات المالية
٦٠٣,٨٥٦,٤٧٣	-	٦٠٣,٨٥٦,٤٧٣	القروض والسلف
١٠٤,٨٩١,٣٠٣	-	١٠٤,٨٩١,٣٠٣	إلتزامات عقود إيجار
١٥٣,٩٩٧,٥١١	-	١٥٣,٩٩٧,٥١١	الذمم الدائنة التجارية
٧١,٥٥٧,٥٢٩	-	٧١,٥٥٧,٥٢٩	المستحقات والذمم الدائنة الأخرى
٩٣٤,٣٠٢,٨١٦	-	٩٣٤,٣٠٢,٨١٦	

٢-٣٣ إدارة مخاطر الأدوات المالية

يتمثل هدف الشركة عند إدارة المخاطر في إنشاء وحماية القيمة لدى المساهم. تعد المخاطر جزءاً متأسلاً في أنشطة الشركة ويتم إدارتها من خلال عملية تحديد وقياس ومراقبة مستمرة، مع الإلتزام بحدود المخاطر والضوابط الرقابية الأخرى. تعد عملية إدارة المخاطر هامة بالنسبة للربحية المستمرة للشركة.

عوامل المخاطر المالية

تتكون الموجودات المالية للشركة من النقد وما في حكمه والذمم المدينة والإعانات الحكومية المستحقة والمبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة. تتكون المطلوبات المالية للشركة من المبالغ المستحقة لأطراف ذات علاقة والذمم الدائنة والقروض طويلة الأجل والمستحقات والذمم الدائنة الأخرى والالتزامات عقود الإيجار.

تتعرض الشركة لمخاطر السوق (مخاطر العملة ومخاطر معدل الفائدة) ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة.

يبين هذا الإيضاح المعلومات المتعلقة بتعرض الشركة لكل من المخاطر أعلاه، وأهداف وسياسات وإجراءات الشركة بشأن قياس وإدارة المخاطر، وإدارة رأس مال الشركة.

إطار إدارة المخاطر

تقع على عاتق مجلس الإدارة المسؤولية الكاملة لإنشاء والإشراف على إطار إدارة المخاطر في الشركة. يكون مجلس الإدارة مسؤولاً عن تطوير ومراقبة سياسات إدارة المخاطر في الشركة. وتقوم الإدارة بتقديم تقارير دورية لمجلس الإدارة فيما يتعلق بأنشطتها.

يتم وضع سياسات الشركة لإدارة المخاطر لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها الشركة ووضع الحدود والضوابط الملائمة للمخاطر بالإضافة إلى مراقبة المخاطر والالتزام بالحدود. تتم مراجعة سياسات وأظمة إدارة المخاطر بصورة منتظمة لتظهر التغيرات في ظروف السوق وأنشطة الشركة.

الشركة العربية للاستثمار الزراعي والصناعي

(شركة مساهمة سعودية)

الإيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

(المبالغ بالريال السعودي)

٣٣. أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية (يتبع)

٢-٣٣ إدارة مخاطر الأدوات المالية (يتبع)

هيكل إدارة المخاطر

يتم إنشاء هيكل منظم ومتناسك داخل الشركة لتحديد وتقييم ومراقبة والسيطرة على المخاطر.

مجلس الإدارة

يقدم مجلس الإدارة التوجيهات ويمنح الموافقات اللازمة على الاستراتيجيات والسياسات لتحقيق الأهداف المحددة.

الإدارة العليا

إن الإدارة العليا مسؤولة عن العمليات اليومية من أجل تحقيق الأهداف الاستراتيجية ضمن مدى تقبل المخاطر المحدد مسبقاً للشركة.

تقليل المخاطر

فيما يلي المخاطر التي تتعرض لها الشركة وطرق الحد منها بواسطة الإدارة:

أ. مخاطر العملات الأجنبية

مخاطر العملات هي مخاطر تعرض قيمة أداة مالية ما للتقلب بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية.

سعر صرف العملات		سعر صرف العملات		نسبة التغيير		العملات الأجنبية
الارتفاع في	الارتفاع في	الارتفاع في	الارتفاع في	الأجنبية في	الأجنبية في	
سنة ٢٠٢٤ م	سنة ٢٠٢٤ م	سنة ٢٠٢٥ م	سنة ٢٠٢٥ م	سنة ٢٠٢٤ م	سنة ٢٠٢٥ م	%
٣٠٥,٥١٥	٣٠٥,٥١٥	(١٤٤,٣٩٥)	١٤٤,٣٩٥	٣,٨٩	٤,٤١	١%
السعر مقابل ١ يورو						

تتعامل الشركة بشكل أساسي بالريال السعودي والدولار الأمريكي. تراقب الإدارة عن كثب التقلبات في أسعار الصرف. وبناءً على خبرتها، لا ترى الإدارة ضرورة للتحوط ضد مخاطر العملات الأجنبية، حيث أن معظم المعاملات تتم بالريال السعودي والدولار الأمريكي. يرتبط الريال السعودي بالدولار الأمريكي، وليس هناك أي مخاطر جوهرية أخرى ناتجة عن العملات الأجنبية. وعليه، تُعتبر مخاطر العملات الأجنبية محدودة.

ب. مخاطر معدلات الفائدة

مخاطر معدلات الفائدة هي مخاطر التقلب في القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية بسبب التغيرات في معدلات الفائدة السائدة في السوق. تتمثل مخاطر معدلات الفائدة التي تتعرض لها الشركة بشكل أساسي في قروضها المستخدمة لتمويل متطلبات رأس المال العامل والنفقات الرأسمالية. تخضع هذه القروض لإعادة تسعير دورية، مما يعرض الشركة لمخاطر معدلات الفائدة على التدفقات النقدية.

تقوم الشركة بإدارة تعرضها لمخاطر معدلات الفائدة من خلال تحسين التدفقات النقدية وتخفيض الاقتراض قدر الإمكان. عندما يكون الاقتراض مطلوباً، يتم موازنة فترات سداد القروض مع جداول السداد المتوقعة. تتم مراجعة معدلات الفائدة البنكية بانتظام لضمان إدارة التعرض لمخاطر معدلات الفائدة بشكل مناسب.

يوضح الجدول التالي تأثير التغيرات في معدلات الفائدة على التكاليف التمويلية للشركة:

التغيير	الحركة في الارتفاع في	الحركة في الإنخفاض في
	معدل الفائدة	معدل الفائدة
	ريال سعودي	ريال سعودي
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	٦,٠٩٧,٧٠٣	(٦,٠٩٧,٧٠٣)
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٦,٧٦٦,٤٨٠	(٦,٧٦٦,٤٨٠)

الشركة العربية للاستثمار الزراعي والصناعي

(شركة مساهمة سعودية)

الإيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

(المبالغ بالريال السعودي)

٣٣. أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية (يتبع)

٢-٣٣ إدارة مخاطر الأدوات المالية (يتبع)

ج. مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر المتعلقة بعدم قدرة طرف ما في أداة مالية على الوفاء بالتزاماته مما يؤدي إلى تكبد الطرف الآخر لخسارة مالية. تتعرض الشركة لمخاطر الائتمان على أرصدها البنكية والذمم المدينة التجارية والذمم المدينة من أطراف ذات علاقة والإعانات الحكومية المستحقة كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	
ريال سعودي	ريال سعودي	
١٣٨,٠٧١,٥٩٩	١٦٦,٩٠٣,٥٧٥	الذمم المدينة التجارية
٣٢,٠٦٥,٥١٤	١٨,٦٢١,٢٦٤	النقد لدى البنوك
٦,٢٩٥,٨١٦	٢,٦٦٢,٨٢٨	الإعانات الحكومية المستحقة
٣,٣٢٢,٨٩٣	٥,٤٥٥,٥٥٨	الذمم المدينة الأخرى
١٧٩,٧٥٥,٨٢٢	١٩٣,٦٤٣,٢٢٥	

تمثل القيمة الدفترية للموجودات المالية الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان.

تقتصر مخاطر الائتمان على الذمم المدينة والأرصدة لدى البنوك على ما يلي:

يتم الاحتفاظ بالأرصدة النقدية لدى بنوك ذات تصنيف ائتماني جيد -BBB فأعلى.

تطبق الشركة المنهج المبسط للمعيار الدولي للتقرير المالي ٩ لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة والذي يستخدم مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر لجميع الذمم المدينة التجارية. ولقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة، يتم تجميع الذمم المدينة التجارية استناداً إلى مشاركة خصائص المخاطر الائتمانية وأيام التأخر في السداد. يتم تعديل معدلات الخسارة السابقة لتُظهر تأثير الناتج المحلي الإجمالي، كمعلومات تتسم بالنظرية التطلعية للمستقبل المتعلقة بعوامل الاقتصاد الكلي التي تؤثر على قدرة العملاء على تسوية الذمم المدينة.

تتوافق معدلات الخسارة المعدلة هذه مع معدلات الخسارة الفعلية التي تم ملاحظتها في السنة السابقة. حددت الشركة الناتج المحلي الإجمالي في المملكة العربية السعودية، وبالتالي تُعدل معدلات الخسائر السابقة استناداً إلى التغيرات المتوقعة في هذه العوامل.

تقوم الشركة بإدارة مخاطر الائتمان المتعلقة بالذمم المدينة للعملاء من خلال مراقبة التعرض للمخاطر وفقاً للسياسات والإجراءات المعمول بها. يتم الحد من مخاطر الائتمان من خلال وضع حدود ائتمانية فردية للعملاء، والمراقبة المستمرة لأرصدة الذمم المدينة القائمة.

في تاريخ التقرير، لم تحدد الإدارة أي تركيزات هامة للمخاطر الائتمانية.

د. مخاطر السيولة

مخاطر السيولة هي المخاطر المتمثلة في تعرض الشركة لصعوبات في الحصول على التمويل اللازم للوفاء بالتزامات مرتبطة بأدوات مالية. قد تنتج مخاطر السيولة عن عدم القدرة على بيع أصل مالي بسرعة بمبلغ يقارب قيمته العادلة.

يتم إدارة مخاطر السيولة من خلال التأكد من توفر الأموال الكافية من مساهم الأغلبية والأطراف ذات العلاقة في جميع الأوقات للوفاء بأي التزامات مستقبلية، وتوفر التسهيلات التمويلية. فيما يلي بيان بالاستحقاقات التعاقدية المتبقية للمطلوبات المالية في تاريخ التقرير. المبالغ بالمجمل ولم يتم خصمها وتتضمن دفعات فائدة تعاقدية:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	عند الطلب أو أقل من			
	القيمة الدفترية	سنة	١ - ٥ سنوات	أكثر من ٥ سنوات
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
٣٠٣,٢٩٦,٣٩١	٣٠٣,٢٩٦,٣٩١	-	-	٣٠٣,٢٩٦,٣٩١
٦٧٢,٠٧٤,٥٨٦	١٣١,٨٦٨,٩٧٥	٣٦٣,٥٤١,١٩٧	١٨١,٢٣٧,٧٧٦	٦٧٦,٦٤٧,٩٤٨
٢٥٨,٥٤٣,٣٩٨	٧١,٢٩٦,٩٦٠	١٦٨,٩١٤,٣٣٣	٧٧,٩٥٧,٥٥٩	٣١٨,١٦٨,٨٥٢
٨٨,٥٨٧,٣٩٣	٨٠,٧٥٦,٨٥٨	٨,٥٨٠,٧٨٦	-	٨٨,٥٨٧,٣٩٣
١,٣٢٢,٥٠١,٧٦٨	٥٨٧,٢١٩,١٨٤	٥٤١,٠٣٦,٣١٦	٢٥٩,١٩٥,٣٣٥	١,٣٨٦,٧٠٠,٥٨٤

الشركة العربية للاستثمار الزراعي والصناعي

(شركة مساهمة سعودية)

الإيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

(المبالغ بالريال السعودي)

٣٣. أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية (يتبع)

٢-٣٣ إدارة مخاطر الأدوات المالية (يتبع)

د. مخاطر السيولة (يتبع)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	القيمة الدفترية	عند الطلب أو أقل من			
		سنة	١ - ٥ سنوات	أكثر من ٥ سنوات	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	الإجمالي
١٥٣,٩٩٧,٥١١	١٥٣,٩٩٧,٥١١	-	-	١٥٣,٩٩٧,٥١١	الذمم الدائنة التجارية
٦٠٣,٨٥٦,٤٧٣	٩٨,٧٧٤,٢٤٧	٣٨٦,٥٤٤,٤٥٠	١٢٤,٤٤١,٦١٥	٦٠٩,٧٦٠,٣١٢	القروض والسلف
١٠٤,٨٩١,٣٠٣	٢١,٢٨٨,٧٨٠	٦٧,٨٦٠,١٢٠	٣٩,٨٣٦,٣٤٠	١٢٨,٩٨٥,٢٤٠	إلتزامات عقود إيجار
٨٣,٣٦٢,٥١٥	٨٠,٩٨٢,٢٩٥	١,١٩٠,١١٠	-	٨٣,٣٦٢,٥١٥	المستحقات والذمم الدائنة الأخرى
٩٤٦,١٠٧,٨٠٢	٣٥٥,٠٤٢,٨٣٣	٤٥٥,٥٩٤,٦٨٠	١٦٤,٢٧٧,٩٥٥	٩٧٦,١٠٥,٥٧٨	إجمالي المطلوبات المالية

تتبع الشركة من نقص في رأس المال العامل، مما أدى إلى ضغوط على مركز السيولة قصيرة الأجل. وتعمل الإدارة على الحد من ذلك من خلال تمديد التسهيلات التمويلية القائمة لضمان استمرار الحصول على التمويل. بالإضافة إلى ذلك، تم تمديد شروط السداد لإدارة التدفقات النقدية ودعم استمرارية العمليات.

٣-٣٣ إدارة رأس المال

تتضمن سياسة الشركة الاحتفاظ بقاعدة قوية لرأس المال من أجل تعزيز ثقة المستثمرين والدائنين والسوق، ولدعم التطوير المستقبلي للأعمال. تقوم الإدارة بمراقبة العائد على رأس المال ومستوى توزيعات الأرباح على المساهمين.

ويسعى مجلس الإدارة إلى الحفاظ على توازن مناسب بين العوائد المرتفعة التي يمكن تحقيقها من خلال زيادة مستويات الاقتراض، وبين المزايا والأمان اللذين يوفرهما المركز رأس المال السليم.

تراقب الشركة رأس المال باستخدام نسبة صافي الديون إلى حقوق الملكية المعدلة. يتم احتساب صافي الدين كإجمالي مطلوبات (كما تعرض في قائمة المركز المالي) ناقصاً النقد وما في حكمه. يتكون رأس المال المعدل من جميع مكونات حقوق الملكية، باستثناء المبالغ المترتبة في الاحتياطات إن وجدت.

تتمثل سياسة الشركة في الحفاظ على نسبة صافي الدين إلى حقوق الملكية المعدلة عند مستوى ٢,٢٥ أو أقل. كما في ٣١ ديسمبر، كانت نسبة صافي الدين إلى حقوق الملكية المعدلة لدى الشركة كما يلي:

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٩٧٥,١٩٢,٧٤١	١,٣٥٩,٩٨٨,٨٥٩	إجمالي المطلوبات
٣٣,٤٨٠,٢٥٥	٢٠,١٠٧,٩٢٧	يخصم: النقد وما في حكمه
٩٤١,٧١٢,٤٨٦	١,٣٣٩,٨٨٠,٩٣٢	صافي الدين
٤٦٠,٥٨٠,٦٤٣	٣١٩,٩٢٨,٧٨٤	حقوق الملكية المعدلة
٢,٠٤	٤,١٩	نسبة صافي الدين إلى حقوق الملكية المعدلة

٣٤. الأحداث اللاحقة

شهدت منطقة الشرق الأوسط تطورات جيوسياسية وأمنية متسارعة أدت إلى زيادة حالة عدم الاستقرار في بعض الأسواق الإقليمية. وقد قامت الإدارة بتقييم هذه التطورات وفقاً لمتطلبات المعيار المحاسبي الدولي، (IAS ١٠) الأحداث بعد فترة التقرير، وخلصت إلى أن هذه الأحداث تُعد أحداثاً لاحقة غير معيّنة، حيث نشأت عن ظروف لم تكن قائمة في تاريخ التقرير. وبناءً عليه، لا تستدعي هذه الأحداث إجراء أي تعديلات على الأرصدة أو الإفصاحات الواردة في القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م.

كما، واستناداً إلى المعلومات المتاحة حتى تاريخ اعتماد القوائم المالية، لم تحدد الإدارة أي مؤشرات جوهرية قد تؤثر سلباً على قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة. وستواصل الإدارة مراقبة التطورات ذات الصلة واتخاذ الإجراءات المناسبة عند الحاجة.

وبخلاف ما سبق، ترى الإدارة أنه لا توجد أحداث لاحقة جوهرية من شأنها أن تؤثر جوهرياً على المركز المالي للشركة.

٣٥. اعتماد القوائم المالية

تم اعتماد القوائم المالية للشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٨ شوال ١٤٤٧ هـ (الموافق ١٦ أبريل ٢٠٢٦ م).